2/27折込チラシ 表

脱 家賃宣言!!

～今の家賃と比べて下さい!!～

そのお家賃!払っても払ってもあなたの家にはなりません!

今週の金・土・日販売会開催!! 10:00~17:00まで

株式会社 マエムラ 土地付新築住宅販売会!!

信頼の木材「飫肥杉(おびすぎ)」安心安全の住まいづくり!!

温暖湿潤な気候の中でたくましく育った飫肥杉は防蟻・防湿・吸放湿効果に
優れた木材で、シロアリ被害に強く家を強くたくましく支えてくれる木材です。

強靭で耐久力が大きい

弾力性に優れてる

粘り気が強い

衝撃に強い

※写真はイメージです。

荒木小学校まで約640m、荒木中学校まで約840m、学校が1キロ圏内です!!

ついに完成!!内覧できます!!

荒木町古賀(2号地)モデル

限定2棟 NEW

セットプラン
土地・建物と外構が付いてこの価格
1,780(税込)万円

月々なんと!! 28,600円

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,780万円借入 変動金利型(0.6%)
※審査内容により金利が異なる場合がございます。

ボーナス払いなしの月々のお支払い
47,000円

ボーナス払い【年2回】
111,100円
[提携西日本シティ銀行ローン利用の場合]

久留米市荒木町1796-3

校区	荒木小学校／荒木中学校
交通	西鉄上荒木バス停…徒歩8分
買物	Aコープ荒木店…徒歩18分

■用途地域／第1種住居地域　■建ぺい／容積率　60%・200%
■建築年月日／令和3年1月完成　■間取り／3LDK
■敷地面積／129.74㎡(39.24坪)　■建物延床面積／84.46㎡(25.54坪)
■建物施工面積／89.42㎡(27.04坪)　■前面往路幅員／4.0m

設備：・九州電力・プロパンガス・公営水道・本下水

～住宅ローンもお任せください!～

株式会社 マエムラ 提携ローン 荒木町・藤光町モデル限定

西日本シティ銀行 株式会社 マエムラ 【提携ローン!!】
広告掲載物件限定特別金利!! 年0.6% 変動金利 保証料別
※特別金利を適用する場合は条件がございます。また条件を満たした場合においても、銀行および保証会社所定の審査の結果等により、特別金利が適用できない場合がございますので、予めご了承ください。

福岡銀行 株式会社 マエムラ 【提携ローン!!】
広告掲載物件限定特別金利!! 年0.65% 変動金利 保証料別 【がん保証特約付き】
※特別金利を適用する場合は条件がございます。また条件を満たした場合においても、銀行および保証会社所定の審査の結果等により、特別金利が適用できない場合がございますので、予めご了承ください。

更に詳しく知りたい方はHPへアクセス▶▶▶▶ マエムラ 新築 検索

取引形態／売主

創業45年、心のかよう住まい造りがモットーの

株式会社 マエムラ

■免許証番号　国土交通大臣(02)第008541号■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
■(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員　■九州不動産公正取引協議会加盟事業者

久留米支店/〒839-0809 福岡県久留米市東合川6丁目2番13号　Eメールアドレスkodate-info@maemura.co.jp　本　社/〒880-0873 宮崎県宮崎市堀川町195番地　Eメールアドレス baibai@maemura.co.jp

まずは現地案内所へお電話下さい▶▶▶
0942-43-1541
住まいのことなら何でもおまかせ!
マエムラ新築 検索 http://maemura-shinchiku.jp/

性能保証住宅
財団法人住宅保証機構
株式会社マエムラは財団法人住宅保証機構の登録業者です
業者登録番号10015832

資料請求はこちらまで

※お支払い例は当社提携西日本シティ銀行ローン(変動金利、0.6%、融資限度額50万円～20,000万円、35年返済)初年度のお支払い例となります。金利は令和3年2月15日現在のもので、実際には経済情勢等により変動する場合があり、融資実行時の金利が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせ下さい。・変動金利をご選択された場合、将来の金利上昇によりお客様のお利息負担が増加する可能性がございます。・住宅ローンご契約に際して、諸費用(登記費用、保証会社所定の保証料、事務取扱手数料等)が別途必要です。・保証料は分割の支払いも可能です。分割の場合は適用金利に0.2～0.5%が上乗せとなります。詳細は銀行窓口にお問い合わせください。・土地・建物に対して、保証会社が第一順位の抵当権を設定致します。・上記ご返済額はシュミレーションです。銀行窓口にてご返済額を試算させていただきます。また、銀行窓口に住宅ローンに関する詳しい説明書をご準備しております。※広告有効期限：令和3年3月12日まで。広告制作中に契約済になる場合もありますので、あらかじめご了承ください。