

**限定 2棟 NEW**

宇土市松山町4区画2号地モデル

花園小学校まで徒歩約550m、買物や交通の利便性も良い物件です。

2号地セットプラン

土地と建物が付いてこの価格

**1,880万円** (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例  
1,880万円借入 35年払い 5年固定(1.1%)

月々のお支払い **28,500円**

ボーナス払い【年2回】 **153,600円**

(ローン利用の場合) 熊本銀行 肥後銀行

※販売価格のお支払い例となります。熊本銀行でのお借入の場合は1.05%となります。  
※肥後銀行をご利用の際は提携ローンあり、金利優待プランがございます。

■用途地域/無指定地域 ■敷地面積/163.74㎡(49.53坪)  
■建ぺい/容積率/70%/200% ■建物床面積/87.77㎡(26.54坪)  
■建築年月/令和元年5月 ■建物竣工面積/92.73㎡(28.05坪)  
■間取り/3LDK ■建物構造/木造2階建て  
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水  
■道路幅員/北西側 約6m ■総区画数/4区画 ■販売区画数/2区画

土地と建物が付いて毎月この支払額 **28,500円**

**限定 1棟 おすすめ**

第2菊陽町花立2丁目5区画1号地モデル

交通アクセスに恵まれた利便性の良い立地です。

1号地セットプラン

土地と建物が付いてこの価格

**2,090万円** (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例  
2,090万円借入 35年払い 5年固定(1.1%)

月々のお支払い **34,500円**

ボーナス払い【年2回】 **153,600円**

(ローン利用の場合) 熊本銀行 肥後銀行

※販売価格のお支払い例となります。熊本銀行でのお借入の場合は1.05%となります。  
※肥後銀行をご利用の際は提携ローンあり、金利優待プランがございます。

■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■敷地面積/115.31㎡(34.88坪)  
■建ぺい/容積率/60%/150% ■建物床面積/85.70㎡(25.92坪)  
■建築年月/平成31年1月 ■建物竣工面積/91.91㎡(27.80坪)  
■間取り/3LDK ■建物構造/木造2階建て  
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水  
■道路幅員/東側 約4.1m ■総区画数/5区画 ■販売区画数/1区画

土地と建物が付いて毎月この支払額 **34,500円**

**限定 3棟 NEW**

第2大津町引水4区画1号地モデル

敷地面積50坪以上!!主要幹線道路までのアクセスも良好なモデルです。

1号地セットプラン

土地と建物が付いてこの価格

**1,980万円** (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例  
1,980万円借入 35年払い 5年固定(1.1%)

月々のお支払い **31,300円**

ボーナス払い【年2回】 **153,600円**

(ローン利用の場合) 熊本銀行 肥後銀行

※販売価格のお支払い例となります。熊本銀行でのお借入の場合は1.05%となります。  
※肥後銀行をご利用の際は提携ローンあり、金利優待プランがございます。

■用途地域/第2種低層住居専用地域 ■敷地面積/183.14㎡(55.39坪)  
■建ぺい/容積率/50%/100% ■建物床面積/85.26㎡(25.79坪)  
■完成予定年月/令和元年9月予定 ■建物竣工面積/91.07㎡(27.54坪)  
■間取り/3LDK ■建物構造/木造2階建て  
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水  
■道路幅員/東側 約4.1m ■総区画数/4区画 ■販売区画数/3区画

土地と建物が付いて毎月この支払額 **31,300円**

**限定 1棟 おすすめ**

第1松橋町両仲間3区画1号地モデル

豊福小学校まで約300m、幹線道路へのアクセスも良好です。

1号地セットプラン

土地と建物が付いてこの価格

**1,880万円** (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例  
1,880万円借入 35年払い 5年固定(1.1%)

月々のお支払い **28,500円**

ボーナス払い【年2回】 **153,600円**

(ローン利用の場合) 熊本銀行 肥後銀行

※販売価格のお支払い例となります。熊本銀行でのお借入の場合は1.05%となります。  
※肥後銀行をご利用の際は提携ローンあり、金利優待プランがございます。

■用途地域/無指定地域 ■敷地面積/151.19㎡(45.73坪)  
■建ぺい/容積率/70%/200% ■建物床面積/86.94㎡(26.29坪)  
■建築年月/平成30年8月 ■建物竣工面積/91.07㎡(27.54坪)  
■間取り/3LDK ■建物構造/木造2階建て  
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/合併浄化槽  
■道路幅員/北側 約4.7m ■総区画数/3区画 ■販売区画数/1区画

土地と建物が付いて毎月この支払額 **28,500円**

**限定 2棟 おすすめ**

第2下南部2丁目7区画7号地モデル

ゆめタウンサンビアンまで約1,100mと買物・交通の利便性が良い立地です。

7号地セットプラン

土地と建物が付いてこの価格

**2,080万円** (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例  
2,080万円借入 35年払い 5年固定(1.1%)

月々のお支払い **34,200円**

ボーナス払い【年2回】 **153,600円**

(ローン利用の場合) 熊本銀行 肥後銀行

※販売価格のお支払い例となります。熊本銀行でのお借入の場合は1.05%となります。  
※肥後銀行をご利用の際は提携ローンあり、金利優待プランがございます。

■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■敷地面積/138.57㎡(41.91坪)  
■建ぺい/容積率/60%/150% ■建物床面積/82.80㎡(25.04坪)  
■建築年月/平成31年1月 ■建物竣工面積/87.70㎡(26.54坪)  
■間取り/3LDK ■建物構造/木造2階建て  
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水  
■道路幅員/北東側 約4.3m ■総区画数/7区画 ■販売区画数/2区画

土地と建物が付いて毎月この支払額 **34,200円**

**限定 1棟 おすすめ**

益城町馬水2区画1号地モデル

広安小学校まで約1,100m、車の通りも少ない閑静な住宅地です。

1号地セットプラン

土地と建物が付いてこの価格

**1,990万円** (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例  
1,990万円借入 35年払い 5年固定(1.1%)

月々のお支払い **31,600円**

ボーナス払い【年2回】 **153,600円**

(ローン利用の場合) 熊本銀行 肥後銀行

※販売価格のお支払い例となります。熊本銀行でのお借入の場合は1.05%となります。  
※肥後銀行をご利用の際は提携ローンあり、金利優待プランがございます。

■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■敷地面積/111.54㎡(33.72坪)  
■建ぺい/容積率/60%/150% ■建物床面積/85.70㎡(25.92坪)  
■建築年月/平成30年12月 ■建物竣工面積/91.07㎡(27.54坪)  
■間取り/3LDK ■建物構造/木造2階建て  
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水  
■道路幅員/南側 約4m ■総区画数/2区画 ■販売区画数/1区画

土地と建物が付いて毎月この支払額 **31,600円**

**限定 1棟 おすすめ**

泗水町福本2区画2号地モデル

小さなお子様も無理なく通える泗水小学校まで約600mの距離です。

2号地セットプラン

土地と建物が付いてこの価格

**1,980万円** (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例  
1,980万円借入 35年払い 5年固定(1.1%)

月々のお支払い **31,300円**

ボーナス払い【年2回】 **153,600円**

(ローン利用の場合) 熊本銀行 肥後銀行

※販売価格のお支払い例となります。熊本銀行でのお借入の場合は1.05%となります。  
※肥後銀行をご利用の際は提携ローンあり、金利優待プランがございます。

■用途地域/無指定地域 ■敷地面積/175.26㎡(53.01坪)  
■建ぺい/容積率/70%/200% ■建物床面積/87.77㎡(26.54坪)  
■建築年月/平成30年12月 ■建物竣工面積/92.73㎡(28.05坪)  
■間取り/3LDK ■建物構造/木造2階建て  
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水  
■道路幅員/東側 約4.5m ■総区画数/2区画 ■販売区画数/1区画

土地と建物が付いて毎月この支払額 **31,300円**

**限定 4棟 おすすめ**

山鹿市宗方通8区画7号地モデル

道路幅員が約5mあるので乗合バスや車が楽々運転が苦手な方でも安心です。

7号地セットプラン

土地と建物が付いてこの価格

**1,990万円** (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例  
1,990万円借入 35年払い 5年固定(1.1%)

月々のお支払い **31,600円**

ボーナス払い【年2回】 **153,600円**

(ローン利用の場合) 熊本銀行 肥後銀行

※販売価格のお支払い例となります。熊本銀行でのお借入の場合は1.05%となります。  
※肥後銀行をご利用の際は提携ローンあり、金利優待プランがございます。

■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■敷地面積/144.77㎡(43.79坪)  
■建ぺい/容積率/60%/150% ■建物床面積/86.11㎡(26.04坪)  
■建築年月/平成30年12月 ■建物竣工面積/91.07㎡(27.54坪)  
■間取り/3LDK ■建物構造/木造2階建て  
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水  
■道路幅員/北側 約5m ■総区画数/8区画 ■販売区画数/4区画

土地と建物が付いて毎月この支払額 **31,600円**

**限定 1棟 NEW**

第4益城町惣領2区画2号地モデル

南面道路で日当たり良好、買物・交通と利便性の良い立地です。

2号地セットプラン

土地と建物が付いてこの価格

**2,080万円** (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例  
2,080万円借入 35年払い 5年固定(1.1%)

月々のお支払い **34,200円**

ボーナス払い【年2回】 **153,600円**

(ローン利用の場合) 熊本銀行 肥後銀行

※販売価格のお支払い例となります。熊本銀行でのお借入の場合は1.05%となります。  
※肥後銀行をご利用の際は提携ローンあり、金利優待プランがございます。

■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■敷地面積/131.4㎡(39.76坪)  
■建ぺい/容積率/60%/150% ■建物床面積/87.77㎡(26.54坪)  
■建築年月/令和元年5月 ■建物竣工面積/92.73㎡(28.05坪)  
■間取り/3LDK ■建物構造/木造2階建て  
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水  
■道路幅員/南側 約6.1m ■総区画数/2区画 ■販売区画数/1区画

土地と建物が付いて毎月この支払額 **34,200円**

**マエムラで5つの安心!!** すべてが安心の完全保証を目指しています!

- 住宅瑕疵担保責任保険** 安心の10年間
- 安心の地盤保証制度** 地盤調査から調査報告書提出までの流れ。地盤調査データの解析。「地盤調査報告書」にて報告。解析に基づき対策提案。品質保証。10年間
- Joto キンパッキング工法 しろあり保証制度** 瑕疵・完成・地盤に次ぐ第4の住宅保証で更なる安心をお約束します。しろあり賠償責任補償。10年保証。自信があるから、10年間・最高1,000万円の長期安心保証です。
- 家族が安心して暮らせる家。各戸に標準装備のセキュリティ装置。ワッチ君** 安心。セキュリティコントローラー。1階部分の泥棒侵入可能の窓には全てマグネット式警報システムを標準装備!!大きな警報音でお知らせします!!
- アフターサービス相談室** アフターサービス・メンテナンスのお問い合わせは専門の知識を持った社員が対応します。

**新築土地付住宅 1,980万円の場合**

- ちょっぴり面倒
- 35年~
- 2台以上でも 無料
- 無料
- 修繕得意 月々 無料
- 無料
- 子供のびのび!
- あまり吠えたらダメ!
- 家族が増えたらいつでも
- 遠慮なく堂々と

**新築分譲マンション 1,980万円の支払例**

- 玄関とバルコニーの2カ所 簡単
- 50年以上
- 月々1台 5,580円
- 月々 11,600円
- 月々 8,000円
- 一括210,000円
- 部屋で走ったらダメ!
- 小さな声で吠えて!
- できません
- 上下左右のお隣さんにご挨拶

**合計月々25,180円**  
35年払い続けたら  
**約1,057万円**

戸建だったらなんと  
将来建て替えができますね!!

※駐車場・管理費・修繕積立金・修繕積立基金に関しては、近隣の相場を元に平均額を算出してあります。