



年収

佐土原エリア特集!!

220万円

から買える 土地付 新築建売 住宅!

※お客様の借入状況(マイカーローン等)によっては、住宅ローンのご融資が受けられない場合がございます。ご了承ください。

平日でもご案内できます
ご連絡ください
TEL 0985-23-5449

広瀬北小・久峰中学校校区 お探しの方はこちら!!



1 広瀬北 限定4区

便利性と静けさを兼ねそろえた立地です!



宮崎市佐土原町下田島11862-9
現地

ポナース払い併用のお支払い例
1,580万円借入 35年払い 変動金利(0.75%)
月々のお支払い **21,400円**
ポナース払い(年2回) **128,600円**

買物 交通
タイヨー佐土原店
札の辻バス停
550m(徒歩7分)

〈土地+建物+照明+外構〉
セット価格
1,580万円 (税込)

月々 **42,800円**

●用途地域/第1種住居地域
●建ぺい・容積率/60%・176%
●建築年月日/平成30年3月
●間取り/3LDK
●敷地面積/141.13㎡(42.69坪)
●建物延床面積/89.42㎡(27.04坪)
●建物施工面積/91.07㎡(27.54坪)

2 パティオニュータウン佐土原 限定14区

広々敷地50坪。自分だけの家! 実現できます!



宮崎市佐土原町下田島7826-144
現地

注文住宅も承ります

ポナース払い併用のお支払い例
1,780万円借入 35年払い 変動金利(0.75%)
月々のお支払い **26,500円**
ポナース払い(年2回) **131,000円**

買物 交通
タイヨー佐土原店
パナソニック前 バス停
徒歩10分

〈土地+建物+照明+外構〉
セット価格
1,780万円 (税込)

月々 **48,200円**

●用途地域/第1種住居地域
●建ぺい・容積率/60%・200%
●建築年月日/平成29年10月
●間取り/3LDK
●敷地面積/133.11㎡(42.69坪)
●建物延床面積/91.91㎡(27.80坪)
●建物施工面積/93.56㎡(28.30坪)

3 下田島平松 限定2区

周辺に商業施設も多く、宮崎市街地へのアクセスにも便利な立地です!!



宮崎市佐土原町下田島11487-2
現地

ポナース払い併用のお支払い例
1,790万円借入 35年払い 変動金利(0.75%)
月々のお支払い **26,700円**
ポナース払い(年2回) **131,000円**

買物 交通
タイヨー佐土原店
札の辻バス停
800m(徒歩10分)

〈土地+建物+照明+外構〉
セット価格
1,790万円 (税込)

月々 **48,500円**

●用途地域/第1種住居地域
●建ぺい・容積率/60%・200%
●建築年月日/平成29年10月
●間取り/3LDK
●敷地面積/133.11㎡(42.69坪)
●建物延床面積/91.91㎡(27.80坪)
●建物施工面積/93.56㎡(28.30坪)



創業43年 心のかよう住まい造りがモットーの
株式会社マエムラ

取引形態/売主 〒880-0873 宮崎市堀川町195番地 E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

まずはお電話ください!
TEL 0985-23-5449

詳しくはホームページへ! **マエムラ新築** 検索

●国土交通大臣(02)第008541号
●(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
●(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員
●九州不動産公正取引協議会加盟事業者

※お支払い例は、当社提携地方銀行ローン(変動金利、0.75%、融資限度額100万円~5,000万円、35年返済)初年度のお支払い例となります。金利は平成30年11月20日現在のもので、実際には経済情勢等により変動する場合があります。融資実行時の金利が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせください。※広告有効期限:平成30年12月末日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。

裏面もご覧ください!