



年収

佐土原エリア特集!!

20万円から買える土地付新築建売住宅!

※お客様の借入状況(マイカーローン等)によっては、住宅ローンのご融資が受けられない場合がございます。ご了承ください。

広瀬北小学校校区 お探しの方はこちら!!



平日でもご案内できます
ご連絡ください
TEL 0985-23-5449

1 広瀬北 限定4区画

人気の広瀬北小学校校区です♪



ボーナス払い併用のお支払い例	
1,580万円借入 35年払い 変動金利(0.75%)	
月々のお支払い	21,400円
ボーナス払い(年2回)	128,600円
ボーナス払いの割合(月々)	42,800円

●用途地域/第1種住居地域
●建ぺい・容積率/60%・176%
●建築年月日/平成30年3月
●間取り/3LDK
●敷地面積/141.13㎡(42.69坪)
●建物延床面積/89.42㎡(27.04坪)
●建物施工面積/91.07㎡(27.54坪)

21,400円

2 下田島江川崎 限定2区画

角地で陽当たり良好♪ 車3台駐車可能!



ボーナス払い併用のお支払い例	
1,680万円借入 35年払い 変動金利(0.75%)	
月々のお支払い	23,700円
ボーナス払い(年2回)	131,000円
ボーナス払いの割合(月々)	45,500円

●用途地域/第1種住居地域
●建ぺい・容積率/60%・200%
●建築年月日/平成30年2月
●間取り/3LDK
●敷地面積/144.99㎡(43.85坪)
●建物延床面積/86.12㎡(26.05坪)
●建物施工面積/91.08㎡(27.55坪)

23,700円

3 下田島奈良木 限定3区画

買い物、病院、郵便局が近くて便利!



ボーナス払い併用のお支払い例	
1,780万円借入 35年払い 変動金利(0.75%)	
月々のお支払い	26,500円
ボーナス払い(年2回)	131,000円
ボーナス払いの割合(月々)	48,200円

●用途地域/第1種住居地域
●建ぺい・容積率/60%・200%
●建築年月日/平成29年12月
●間取り/3LDK
●敷地面積/136.66㎡(41.33坪)
●建物延床面積/89.84㎡(27.17坪)
●建物施工面積/94.38㎡(28.54坪)

26,500円

4 パティオニュータウン佐土原 限定16区画

広々敷地50坪。自分だけの家! 実現できます♪



ボーナス払い併用のお支払い例	
1,780万円借入 35年払い 変動金利(0.75%)	
月々のお支払い	26,500円
ボーナス払い(年2回)	131,000円
ボーナス払いの割合(月々)	48,200円

●用途地域/第1種住居地域
●建ぺい・容積率/60%・200%
●建築年月日/平成29年10月
●間取り/3LDK
●敷地面積/133.11㎡(40.26坪)
●建物延床面積/91.91㎡(27.80坪)
●建物施工面積/93.56㎡(28.30坪)

26,500円

5 下田島平松 限定2区画

南道路で日当たり良好!



ボーナス払い併用のお支払い例	
1,790万円借入 35年払い 変動金利(0.75%)	
月々のお支払い	26,700円
ボーナス払い(年2回)	131,000円
ボーナス払いの割合(月々)	48,500円

●用途地域/第1種住居地域
●建ぺい・容積率/60%・200%
●建築年月日/平成29年10月
●間取り/3LDK
●敷地面積/133.11㎡(40.26坪)
●建物延床面積/91.91㎡(27.80坪)
●建物施工面積/93.56㎡(28.30坪)

26,700円

創業42年 心のかよう住まい造りがモットーの

株式会社マエムラ

取引形態/売主 〒880-0873 宮崎市堀川町195番地 E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

まずはお電話ください!

TEL 0985-23-5449

詳しくはホームページへ! マエムラ新築 検索

■国土交通大臣(01)第008541号
■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
■(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員
■九州不動産公正取引協議会加盟事業者

※建築条件付分譲とは、当該「土地売買契約」締結後100日以内に当社と別途「建築請負契約」を締結する事を条件に宅地分譲を行います。尚、この期間内に「建築請負契約」に至らなかった場合は「土地売買契約」は無条件にて白紙となり、受領した手付金等の金員は全て無利息にてお返すことになります。

※お支払い例は、当社提携地方銀行ローン(変動金利、0.75%、融資限度額100万円~5,000万円、35年返済)初年度のお支払い例となります。金利は平成30年8月20日現在のものです。実際には経済情勢等により変動する場合があります。詳しくは係員までお問い合わせください。※広告有効期限:平成30年9月末日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。

裏面もご覧ください!