

### 1 第3上田島

佐土原小学校まで徒歩10分圏内です!

宮崎市佐土原町上田島3847-4

学校区 佐土原小学校/佐土原中学校

買い物 フォーディー佐土原店 交通 佐土原バス停まで徒歩4分

お支払い例(1,630万円借入/35年払い変動金利(0.75%))

月々のお支払い 22,400円  
ボーナス払い(年2回) 131,000円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 44,200円

土地・建物 照明・外観 セット価格 すべてココロに 1,630 (税込) 万円

物件概要 ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい・容積率/60%/160% ■建築年月日/平成30年4月 ■間取り/3LDK ■敷地面積/147.39㎡(44.59坪) ■建物延床面積/86.11㎡(26.04坪) ■建物施工面積/91.90㎡(27.80坪)

限定1区画

頭金0円 月々 22,400円

### 7 第3高洲町

交通や買物利便性の良い場所です。

宮崎市高洲町170-8

学校区 潮見小学校/宮崎中学校

買い物 まええストア フォーディーの店 交通 潮見バス停まで徒歩9分

お支払い例(2,080万円借入/35年払い変動金利(0.75%))

月々のお支払い 34,600円  
ボーナス払い(年2回) 131,000円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 56,400円

土地・建物 照明・外観 セット価格 すべてココロに 2,080 (税込) 万円

物件概要 ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい・容積率/60%/160% ■建築年月日/平成29年10月 ■間取り/3LDK ■敷地面積/198.27㎡(59.97坪) ■建物延床面積/89.42㎡(27.04坪) ■建物施工面積/94.38㎡(28.54坪)

限定1区画

頭金0円 月々 34,600円

### 2 下田島奈良木

買い物、病院、郵便局が近くて便利!

宮崎市佐土原町下田島12173-8

学校区 広瀬北小学校/久峰中学校

買い物 タイヨー佐土原店 交通 私のバス停まで徒歩7分

お支払い例(1,780万円借入/35年払い変動金利(0.75%))

月々のお支払い 26,500円  
ボーナス払い(年2回) 131,000円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 48,200円

土地・建物 照明・外観 セット価格 すべてココロに 1,780 (税込) 万円

物件概要 ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい・容積率/60%/200% ■建築年月日/平成29年12月 ■間取り/3LDK ■敷地面積/136.66㎡(41.33坪) ■建物延床面積/89.84㎡(27.17坪) ■建物施工面積/94.38㎡(28.54坪)

限定1区画

頭金0円 月々 26,500円

### 8 加納大坪前

人気の加納小校区で高台に登場です!

宮崎市清武町加納乙463-30

学校区 加納小学校/加納中学校

買い物 マルシェ加納店 交通 加納バス停まで徒歩2分

お支払い例(1,880万円借入/35年払い変動金利(0.75%))

月々のお支払い 29,200円  
ボーナス払い(年2回) 131,000円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 51,000円

土地・建物 照明・外観 セット価格 すべてココロに 1,880 (税込) 万円

物件概要 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい・容積率/60%/200% ■建築年月日/平成30年6月 ■間取り/3LDK ■敷地面積/121.35㎡(36.70坪) ■建物延床面積/83.01㎡(25.11坪) ■建物施工面積/89.00㎡(26.92坪)

限定2区画

頭金0円 月々 29,200円

### 3 国富町本庄北神ノ原

NEW 平屋モデル!!

東諸県郡国富町大字本庄4859-1

学校区 本庄小学校/本庄中学校

買い物 毎日/サンリッチ エコーブにち商店 交通 保徳センターバス停まで徒歩2分

お支払い例(1,780万円借入/35年払い変動金利(0.75%))

月々のお支払い 26,500円  
ボーナス払い(年2回) 131,000円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 48,200円

土地・建物 照明・外観 セット価格 すべてココロに 1,780 (税込) 万円

物件概要 ■用途地域/近隣商業地域 ■建ぺい・容積率/80%/200% ■建築年月日/平成30年5月 ■間取り/3LDK ■敷地面積/218.88㎡(66.21坪) ■建物延床面積/72.87㎡(22.04坪) ■建物施工面積/74.52㎡(22.54坪)

限定1区画

頭金0円 月々 26,500円

### 9 本郷1丁目

南道路の高台です!

宮崎市本郷1丁目49-1

学校区 本郷小学校/本郷中学校

買い物 マルシェ本郷店 エコーブ本郷店 交通 本郷1丁目バス停まで徒歩1分

お支払い例(2,080万円借入/35年払い変動金利(0.75%))

月々のお支払い 34,600円  
ボーナス払い(年2回) 131,000円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 56,400円

土地・建物 照明・外観 セット価格 すべてココロに 2,080 (税込) 万円

物件概要 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい・容積率/70%/186% ■建築年月日/平成29年12月 ■間取り/3LDK ■敷地面積/140.52㎡(42.50坪) ■建物延床面積/89.42㎡(27.04坪) ■建物施工面積/94.38㎡(28.54坪)

限定1区画

頭金0円 月々 34,600円

### 4 第5島之内

玄関収納が広くて便利! 日当たり良好!

宮崎市大字島之内7522-8

学校区 住吉小学校/住吉中学校

買い物 マルシェ住吉店 交通 住吉バス停まで徒歩8分

お支払い例(1,750万円借入/35年払い変動金利(0.75%))

月々のお支払い 25,600円  
ボーナス払い(年2回) 131,000円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 57,400円

土地・建物 照明・外観 セット価格 すべてココロに 1,750 (税込) 万円

物件概要 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい・容積率/80%/100% ■建築年月日/平成29年4月 ■間取り/3LDK ■敷地面積/133.41㎡(40.35坪) ■建物延床面積/85.28㎡(25.79坪) ■建物施工面積/91.07㎡(27.54坪)

限定1区画

頭金0円 月々 25,600円

### 10 清武町岡2丁目

全室南向きで人気の閑静です!

宮崎市清武町岡2丁目9-10

学校区 清武小学校/清武中学校

買い物 エコーブアタックス 交通 清武バス停まで徒歩1分

お支払い例(2,030万円借入/35年払い変動金利(0.75%))

月々のお支払い 33,200円  
ボーナス払い(年2回) 131,000円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 55,000円

土地・建物 照明・外観 セット価格 すべてココロに 2,030 (税込) 万円

物件概要 ■用途地域/第2種住居地域 ■建ぺい・容積率/60%/200% ■建築年月日/平成29年5月 ■間取り/3LDK ■敷地面積/129.03㎡(39.03坪) ■建物延床面積/92.74㎡(28.05坪) ■建物施工面積/94.39㎡(28.55坪)

限定1区画

頭金0円 月々 33,200円

### 5 第2大工3丁目

南道路で日当たり良好!

宮崎市大工3丁目219番1

学校区 小戸小学校/宮崎西中学校

買い物 マックスパルク豊島店 交通 本通駅前バス停まで徒歩5分

お支払い例(2,380万円借入/35年払い変動金利(0.75%))

月々のお支払い 42,700円  
ボーナス払い(年2回) 131,000円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 64,500円

土地・建物 照明・外観 セット価格 すべてココロに 2,380 (税込) 万円

物件概要 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい・容積率/80%/200% ■建築年月日/平成29年12月 ■間取り/3LDK ■敷地面積/119.83㎡(36.24坪) ■建物延床面積/86.53㎡(26.17坪) ■建物施工面積/89.62㎡(27.11坪)

限定1区画

頭金0円 月々 42,700円

### 11 熊野

木花小まで徒歩4分!

宮崎市大字熊野512-4

学校区 木花小学校/木花中学校

買い物 エコーブ木花店 交通 木花駅前バス停まで徒歩5分

お支払い例(1,530万円借入/35年払い変動金利(0.75%))

月々のお支払い 20,800円  
ボーナス払い(年2回) 124,500円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 41,500円

土地・建物 照明・外観 セット価格 すべてココロに 1,530 (税込) 万円

物件概要 ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい・容積率/60%/200% ■建築年月日/平成29年2月 ■間取り/3LDK ■敷地面積/119.96㎡(36.28坪) ■建物延床面積/83.01㎡(25.11坪) ■建物施工面積/89.00㎡(26.92坪)

限定1区画

頭金0円 月々 20,800円

### 6 パティオニュータウン新別府

NEW 全17区画の大型分譲地! 土地も広いです!

宮崎市新別府町468-19

学校区 榎小学校/榎北小学校/榎中学校

買い物 イオンモール宮崎 交通 バス停まで徒歩3分

お支払い例(2,080万円借入/35年払い変動金利(0.75%))

月々のお支払い 34,600円  
ボーナス払い(年2回) 131,000円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 56,400円

土地・建物 照明・外観 セット価格 すべてココロに 2,080 (税込) 万円

物件概要 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい・容積率/60%/160% ■建築年月日/平成30年8月 ■間取り/3LDK ■敷地面積/148.01㎡(44.77坪) ■建物延床面積/89.60㎡(26.80坪) ■建物施工面積/91.08㎡(27.55坪)

限定3区画

頭金0円 月々 34,600円

### 12 第8北高鍋

NEW 庭先広々で日当たり良好!

児湯郡高鍋町大字北高鍋2705-1

学校区 高鍋東小学校/高鍋東中学校

買い物 ナガノ家電店 交通 高鍋バス停まで徒歩7分

お支払い例(1,680万円借入/35年払い変動金利(0.75%))

月々のお支払い 23,700円  
ボーナス払い(年2回) 131,000円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 45,500円

土地・建物 照明・外観 セット価格 すべてココロに 1,680 (税込) 万円

物件概要 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい・容積率/60%/160% ■建築年月日/平成30年8月 ■間取り/3LDK ■敷地面積/148.01㎡(44.77坪) ■建物延床面積/89.60㎡(26.80坪) ■建物施工面積/91.08㎡(27.55坪)

限定3区画

頭金0円 月々 23,700円