

1棟 熊本市 渡鹿展示場
熊本大学そば
(展示場より約800m)

閑静な住宅街で商業施設も近いので利便性の良い立地です。

2号地セットプラン
土地、建物、外観、説明が付いてこの価格!!

2,990 (税込)万円

月々のお支払い ゴーナス払い(年2回)
53,100円 135,300円

●ボーナス払い併用のお支払い例
2,990万円購入 40年払い 変動金利(1.0%)

校区
託麻原小学校/帯山中学校

交通
黒髪5丁目バス停まで...徒歩6分

建物
HIIヒロセ店...約750m

※写真は2号地です

■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60%-200% ■建築年月/令和6年8月
■間取り/3LDK ■敷地面積/129.90㎡(39.29坪) ■建物延床面積/94.39㎡(28.56坪)
■建物施工費/99.35㎡(30.05坪) ■建物構造/木造2階建て
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
■道路幅員/西側約4.0m ■街区画数/2区画 ■緑化率/1区画

月々 **53,100円**

※のお支払いと比べてみて下さい!!



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。



1棟 熊本市 八分字町展示場
飽田東保育園そば
(展示場より約200m)

新登場

飽田東小学校まで約500m、買い物交通共に利便性の良い立地が魅力です。

2号地セットプラン
土地、建物、外観、説明が付いてこの価格!!

2,380 (税込)万円

月々のお支払い ゴーナス払い(年2回)
37,700円 135,300円

●ボーナス払い併用のお支払い例
2,380万円購入 40年払い 変動金利(1.0%)

校区
飽田東小学校/飽田中学校

交通
八分字バス停まで...徒歩4分

建物
イオンタウン西熊本店...約2,800m

※写真は2号地です

■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60%-150% ■建築年月/令和6年7月
■間取り/3LDK ■敷地面積/122.92㎡(37.18坪) ■建物延床面積/85.29㎡(25.80坪)
■建物施工費/90.25㎡(27.30坪) ■建物構造/木造2階建て
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
■道路幅員/西側約4.0m ■街区画数/2区画 ■緑化率/1区画

月々 **37,700円**

※のお支払いと比べてみて下さい!!



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。



1棟 熊本市 花園展示場
花園小学校そば
(展示場より約500m)

1号地セットプラン
土地、建物、外観、説明が付いてこの価格!!

2,280 (税込)万円

月々のお支払い ゴーナス払い(年2回)
35,200円 135,300円

●ボーナス払い併用のお支払い例
2,280万円購入 40年払い 変動金利(1.0%)

校区
花園小学校/井芹中学校

交通
宮路入口バス停...徒歩1分

建物
イワサキACE花園店...約1,100m

※写真は1号地です

■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40%-80% ■建築年月/令和6年3月
■間取り/3LDK ■敷地面積/126.50㎡(38.27坪) ■建物延床面積/79.48㎡(24.04坪)
■建物施工費/84.44㎡(25.54坪) ■建物構造/木造2階建て
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
■道路幅員/南側約4.0m ■街区画数/6区画 ■緑化率/1区画

月々 **35,200円**

※のお支払いと比べてみて下さい!!



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。



1棟 菊池市 西寺展示場
グッデイ菊池店さんそば
(展示場まで約1,500m)

2号地セットプラン
土地、建物、外観、説明が付いてこの価格!!

2,230 (税込)万円

月々のお支払い ゴーナス払い(年2回)
33,900円 135,300円

●ボーナス払い併用のお支払い例
2,230万円購入 40年払い 変動金利(1.0%)

校区
菊池小学校/菊池南中学校

交通
西野間口バス停...徒歩5分

建物
ホームセンターグッデイ菊池店...約1,500m

※写真は2号地です

■用途地域/指定なし ■建ぺい率/70%-200% ■建築年月/令和7年5月
■間取り/3LDK ■敷地面積/163.37㎡(49.42坪) ■建物延床面積/89.42㎡(27.05坪)
■建物施工費/94.38㎡(28.54坪) ■建物構造/木造2階建て
■設備/九州電力/プロパンガス/上水道/下水道
■道路幅員/西側約6.0m(北側約8.1m) ■街区画数/2区画 ■緑化率/3区画

月々 **33,900円**

※のお支払いと比べてみて下さい!!



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。



3棟 宇土市 宮庄町展示場
宇土小学校そば
(展示場より約1,200m)

新登場

閑静な住宅街で過ごしやすい立地です。

3号地セットプラン
土地、建物、外観、説明が付いてこの価格!!

2,180 (税込)万円

月々のお支払い ゴーナス払い(年2回)
32,700円 135,300円

●ボーナス払い併用のお支払い例
2,180万円購入 40年払い 変動金利(1.0%)

校区
宇土小学校/鶴城中学校

交通
椿原区公民館前バス停...徒歩6分

建物
ダイレックス宇土店...約2,100m

※写真は3号地です

■用途地域/指定なし ■建ぺい率/70%-200% ■建築年月/令和7年4月
■間取り/3LDK ■敷地面積/151.94㎡(45.95坪) ■建物延床面積/72.25㎡(21.86坪)
■建物施工費/75.56㎡(22.86坪) ■建物構造/木造平屋建て
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
■道路幅員/南側約5.0m ■街区画数/4区画 ■緑化率/3区画

月々 **32,700円**

※のお支払いと比べてみて下さい!!



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。



マエムラで**5つの安心!!** **すべてが安心の完全保証を目指しています!**

- 1 住宅瑕疵担保責任保険**
住宅瑕疵担保責任法に基づき定められた、構造耐力上主要部分および雨水の浸入防止する部分に相当する、10年間の瑕疵担保責任の保証が有効となります。
- 2 安心の地盤保証制度**
地盤調査から調査報告書提出までの流れ、地盤調査データの解析、「地盤調査報告書」にて報告、解析に基づき対策提案、品質保証、品質保証期間は、**10年間**
- 3 Joto キンパッキング工法 しるあり保証制度**
しるあり賠償責任補償 10年保証
自信があるから、**10年間・最高1,000万円の長期安心保証**です。
- 4 家族が安心して暮らせる家 各戸に標準装備のセキュリティ装置 ワッチ君**
安心 さにグレードUP!!
セキュリティコントローラー
1階部分の花押侵入可能な窓には全てマグネット式警戒システムを標準装備!!
大きな音でお知らせします!!
- 5 アフターサービス相談室**
アフターサービス・メンテナンスのお問い合わせは**専門の知識を持った社員**が対応します。

マエムラは、**土地の買取りも致します!!** 経験豊富なマエムラだから安心!

地主様直接の場合は手数料は頂きません。

見学のご予約は↓ 平日でもお気軽にご相談ください!

TEL 096-365-2232

詳しくはホームページで **マエムラ新築** で検索