

1棟 熊本市 渡鹿 展示場
熊本大学そば
 (展示場より約800m)

閑静な住宅街で商業施設も近いので
 利便性の良い立地です。

2号地セットプラン
 土地、建物、外観、説明が付いてこの価格!!

2,990 (税込)万円

月々のお支払い ゴーンズ払い(年2回)
53,100円 135,300円

●ローン支払い併用のお支払い例
 2,990万円借入 40年払い 変動金利(1.0%)

校区
託麻原小学校/帯山中学校

交通
黒髪5丁目バス停まで...徒歩6分

建物
HIヒロセ邸...約750m

※写真は2号地です

■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60%-200% ■建築年月/令和6年8月
 ■間取り/3LDK ■敷地面積/129.90㎡(39.29坪) ■建物延床面積/94.39㎡(28.56坪)
 ■建物施工面積/99.35㎡(30.05坪) ■建物構造/木造2階建て
 ■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
 ■道路幅員/西側約4.0m ■街区画数/2区画 ■販売区画数/1区画

月々 **53,100円**

※のお支払いと比べてみて下さい!



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

下記をご入力ください
熊本市中央区渡鹿6丁目755-1

セブンイレブン 熊本黒髪5丁目店
 お菓子の店 モンレー
 カーステーション Shimizu
 まんまどな ドラッグセイムス 熊本黒髪店
 ハローワーク 熊本黒髪 屋外型ドラックルーム
 龍神橋食堂

現地

4棟 熊本市 富合町 展示場
南区役所そば
 (展示場より約1,200m)

前面道路が幅8.2mあるので
 運転が苦手な方でも安心!
 駐車場4台可能です!

4号地セットプラン
 土地、建物、外観、説明が付いてこの価格!!

2,480 (税込)万円

月々のお支払い ゴーンズ払い(年2回)
40,300円 135,300円

●ローン支払い併用のお支払い例
 2,480万円借入 40年払い 変動金利(1.0%)

校区
富合小学校/富合中学校

交通
緑川橋バス停...徒歩8分

建物
イワサキエース川尻店...約1,600m

※写真は4号地です

■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60%-200% ■建築年月/令和7年5月
 ■間取り/3LDK ■敷地面積/147.94㎡(44.75坪) ■建物延床面積/88.56㎡(26.79坪)
 ■建物施工面積/92.73㎡(28.05坪) ■建物構造/木造2階建て
 ■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水
 ■道路幅員/東側約8.2m ■街区画数/4区画 ■販売区画数/4区画

月々 **40,300円**

※のお支払いと比べてみて下さい!



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

下記をご入力ください
熊本市南区富合町杉島626-2

三和リース 富合店
 石橋製菓 富合店
 長島公園
 吉田商店
 富合郵便局
 ファミリーマート 熊本富合小岩瀬店
 ホームプラザナコ 富合店

現地

1棟 熊本市 花園 展示場
花園小学校そば
 (展示場より約500m)

小学校まで徒歩約7分、スーパーまで車で
 約5分と利便性の良い高台の住宅地です!

1号地セットプラン
 土地、建物、外観、説明が付いてこの価格!!

2,280 (税込)万円

月々のお支払い ゴーンズ払い(年2回)
35,200円 135,300円

●ローン支払い併用のお支払い例
 2,280万円借入 40年払い 変動金利(1.0%)

校区
花園小学校/井芹中学校

交通
宮内入口バス停...徒歩1分

建物
イワサキACE上熊本店...約2,200m

※写真は1号地です

■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40%-80% ■建築年月/令和6年3月
 ■間取り/3LDK ■敷地面積/126.50㎡(38.27坪) ■建物延床面積/79.48㎡(24.04坪)
 ■建物施工面積/84.44㎡(25.54坪) ■建物構造/木造2階建て
 ■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水
 ■道路幅員/南側約4.0m ■街区画数/6区画 ■販売区画数/1区画

月々 **35,200円**

※のお支払いと比べてみて下さい!



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

下記をご入力ください
熊本市西区花園7丁目18-3

熊本市社会福祉事業局 豊前老人ホーム 明生園
 熊井公園
 KUMAMOTO 豊前こけりセンター
 柳原八幡宮
 熊本市立 花園小学校
 トウヤマ ガラス店

現地

1棟 菊池市 隈府 展示場
ショッピングプラザ夢空間さんそば
 (展示場まで約500m)

ショッピングプラザ
 夢空間まで500m
 隈府小学校まで1,130mの
 住宅地です!

2号地セットプラン
 土地、建物、外観、説明が付いてこの価格!!

2,280 (税込)万円

月々のお支払い ゴーンズ払い(年2回)
35,200円 135,300円

●ローン支払い併用のお支払い例
 2,280万円借入 40年払い 変動金利(1.0%)

校区
隈府小学校/菊池南中学校

交通
大津寺バス停...徒歩3分

建物
ショッピングプラザ夢空間...約500m

※写真は2号地です

■用途地域/準工業地域/第1種住居地域 ■建ぺい率/70%-200% ■建築年月/令和7年9月
 ■間取り/3LDK ■敷地面積/146.34㎡(44.27坪) ■建物延床面積/94.38㎡(28.55坪)
 ■建物施工面積/94.38㎡(28.54坪) ■建物構造/木造2階建て
 ■設備/九州電力/プロパンガス/上水道/下水道
 ■道路幅員/西側約6.0m ■街区画数/3区画 ■販売区画数/1区画

月々 **35,200円**

※のお支払いと比べてみて下さい!



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

下記をご入力ください
菊池市隈府716-5

セブンイレブン 菊池北園店
 ダイナム 熊本菊池店
 ロッキー スーパーストア 菊池店
 ショッピングプラザ夢空間
 隈池警察署
 隈府小学校
 菊池南中学校
 ダイレックス 菊池店

現地

3棟 宇土市 宮庄町 展示場
宇土小学校そば
 (展示場より約1,200m)

閑静な住宅街で
 過ごしやすい立地です。

3号地セットプラン
 土地、建物、外観、説明が付いてこの価格!!

2,180 (税込)万円

月々のお支払い ゴーンズ払い(年2回)
32,700円 135,300円

●ローン支払い併用のお支払い例
 2,180万円借入 40年払い 変動金利(1.0%)

校区
宇土小学校/鶴城中学校

交通
椿原区公民館前バス停...徒歩6分

建物
ダイレックス宇土店...約2,100m

※写真は3号地です

■用途地域/指定なし ■建ぺい率/70%-200% ■建築年月/令和7年4月
 ■間取り/3LDK ■敷地面積/151.94㎡(45.95坪) ■建物延床面積/72.25㎡(21.86坪)
 ■建物施工面積/75.56㎡(22.86坪) ■建物構造/木造平屋建て
 ■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
 ■道路幅員/南側約5.0m ■街区画数/4区画 ■販売区画数/3区画

月々 **32,700円**

※のお支払いと比べてみて下さい!



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

下記をご入力ください
宇土市宮庄町79-5

宇土エンゼル 保育園
 宇土市立 宇土小学校
 宇土高等学校 寄宿舎
 宇土城跡
 J.A.熊本大学 宇土宮庄
 宇土宮庄 商店街
 宇土宮庄 公民館
 宇土宮庄 郵便局
 宇土宮庄 診療所
 宇土宮庄 公民館

現地

マエムラで**5つの安心!!** **すべてが安心の完全保証を目指しています!**

- 1 住宅瑕疵担保責任保険**
 住宅瑕疵担保責任法に基づき定められた、建築耐力と主要な部分および高水の侵入防止に関する10年間の瑕疵担保責任の保証が有効となります。
- 2 安心の地盤保証制度**
 地盤調査から調査報告書提出までの流れ、地盤調査、地盤調査データの解析、「地盤調査報告書」にて報告、解析に基づき対策提案、品質保証、10年間保証。
- 3 Joto キンパッキング工法 しるあり保証制度**
 しるあり賠償責任補償 10年保証。自信があるから、10年間・最高1,000万円の長期安心保証です。
- 4 家族が安心して暮らせる家 各戸に標準装備のセキュリティ装置 ワッチ君**
 安心 さにグレードUPしました! セキュリティコントローラー。1階部分の泥棒侵入可能な窓には全てマグネット式警報システムを標準装備!! 大きな警報音でお知らせします!!
- 5 アフターサービス相談室**
 アフターサービス・メンテナンスのお問い合わせは、専門の知識を持った社員が対応します。

マエムラは、**土地の買取りも致します!!** 経験豊富なマエムラだから安心!

地主様直接の場合は手数料は頂きません。

見学のご予約は↓ 平日でもお気軽にご相談ください!
TEL 096-365-2232

詳しくはホームページで **マエムラ新築** で検索