

限定
2棟

菊池市
深川展示場

グッデイ菊池店さんそば

(展示場より約400m)

陽当たり良好!交通アクセスの
良い住宅地です!

※写真は1号地です

1号地セットプラン

土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

月々のお支払い 21,600円

ボーナス払い [年2回] 129,600円

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,780万円借入 40年払い
変動金利(0.775%)

1,780万円 〈税込〉

校 区

菊之池小学校 / 菊池南中学校

交 通

深川バス停
…徒歩5分

買 物

ロッキースーパーストア菊池店
…約1,100m

下記をご入力ください
菊池市深川14-4

今のお家賃と比べてみてください!!

月々 21,600円

■用途地域 / 第2種住居地域
■建ぺい率 / 60%・200%
■建築年月 / 令和5年6月
■間取り / 3LDK
■敷地面積 / 115.15㎡ (33.83坪)
■建物延床面積 / 79.49㎡ (24.04坪)
■建物施工面積 / 84.45㎡ (25.55坪)
■建物構造 / 木造2階建て
■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
■道路幅員 / 南側 6.0m 東側 4.0m
■総区画数 / 5区画 ■販売区画数 / 2区画

限定
2棟

山鹿市
山鹿展示場

山鹿小学校そば

(展示場より約850m)

新登場

買い物や交通の利便性が良い
場所で日当たりも良好です。

※写真は1号地です

1号地セットプラン

土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

月々のお支払い 22,800円

ボーナス払い [年2回] 129,600円

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,830万円借入 40年払い
変動金利(0.775%)

1,830万円 〈税込〉

校 区

山鹿小学校 / 山鹿中学校

交 通

山鹿市役所前バス停
…徒歩4分

買 物

コメリ&ハードグリーン
山鹿店…約450m

下記をご入力ください
山鹿市山鹿883

今のお家賃と比べてみてください!!

月々 22,800円

■用途地域 / 指定なし
■建ぺい率 / 70%・200%
■建築年月 / 令和5年8月
■間取り / 3LDK
■敷地面積 / 128.76㎡ (38.94坪)
■建物延床面積 / 80.32㎡ (24.30坪)
■建物施工面積 / 84.86㎡ (25.67坪)
■建物構造 / 木造2階建て
■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
■道路幅員 / 南側 12.0m
■総区画数 / 3区画 ■販売区画数 / 2区画

限定
1棟

御船町
滝川展示場

平成音楽大学そば

(展示場まで約110m)

平成音楽大学まで約110m。
近隣に商業施設もあるエリアで
利便性の良い物件です。

※写真は2号地です

2号地セットプラン

土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

月々のお支払い 22,800円

ボーナス払い [年2回] 129,600円

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,830万円借入 40年払い
変動金利(0.775%)

1,830万円 〈税込〉

校 区

御船小学校 / 御船中学校

交 通

御船バス停
…徒歩11分

買 物

マルショク御船店
…約1,700m

下記をご入力ください
上益城郡御船町滝川1681-3

今のお家賃と比べてみてください!!

月々 22,800円

■用途地域 / 指定なし
■建ぺい率 / 70%・200%
■建築年月 / 令和4年7月
■間取り / 3LDK
■敷地面積 / 140.99㎡ (42.65坪)
■建物延床面積 / 79.48㎡ (24.04坪)
■建物施工面積 / 84.44㎡ (25.54坪)
■建物構造 / 木造2階建て
■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
■道路幅員 / 南側 約4.6m
■総区画数 / 4区画 ■販売区画数 / 1区画

限定
1棟

熊本市
元三町展示場

熊本農業高等学校そば

(展示場まで約550m)

熊本農業高等学校まで約550m。
閑静な住宅街です。

※写真は2号地です

2号地セットプラン

土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

月々のお支払い 24,000円

ボーナス払い [年2回] 129,600円

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,880万円借入 40年払い
変動金利(0.775%)

1,880万円 〈税込〉

校 区

川尻小学校 / 城南中学校

交 通

元三町バス停
…徒歩7分

買 物

ザビッグエクスプレス川尻店
…約1,000m

下記をご入力ください
熊本市南区元三町2丁目5-14

今のお家賃と比べてみてください!!

月々 24,000円

■用途地域 / 第1種中高層住居専用地域
■建ぺい率 / 60%・150%
■建築年月 / 令和2年11月
■間取り / 3LDK
■敷地面積 / 110.46㎡ (33.41坪)
■建物延床面積 / 86.11㎡ (26.04坪)
■建物施工面積 / 91.07㎡ (27.54坪)
■建物構造 / 木造2階建て
■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
■道路幅員 / 北側 約5.7m
■総区画数 / 4区画 ■販売区画数 / 1区画

限定
2棟

熊本市
城南町展示場

隈庄小学校そば

(展示場まで約650m)

隈庄小学校まで650m。買い物の利便性も
良い立地で、毎日の生活も快適ですね。

※写真は5号地です

5号地セットプラン

土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

月々のお支払い 26,500円

ボーナス払い [年2回] 129,600円

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,980万円借入 40年払い
変動金利(0.775%)

1,980万円 〈税込〉

校 区

隈庄小学校 / 下益城城南中学校

交 通

城南まちづくりセンター入口
バス停…徒歩7分

買 物

スーパーシズよかもんね!
じょうなん店…約1,100m

下記をご入力ください
熊本市南城区城南町宮地984

今のお家賃と比べてみてください!!

月々 26,500円

■用途地域 / 第2種低層住居専用地域
■建ぺい率 / 50%・100%
■建築年月 / 令和4年7月
■間取り / 3LDK
■敷地面積 / 144.28㎡ (43.64坪)
■建物延床面積 / 81.14㎡ (24.54坪)
■建物施工面積 / 85.27㎡ (25.79坪)
■建物構造 / 木造2階建て
■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
■道路幅員 / 北側 約7.0m
■総区画数 / 5区画 ■販売区画数 / 2区画

限定
5棟

宇土市
境目町展示場

花園小学校そば

(展示場まで約260m)

新登場

宇土市花園小学校まで260m!
閑静な住宅街で過ごしやす
立地です。

※写真は4号地です

4号地セットプラン

土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

月々のお支払い 22,800円

ボーナス払い [年2回] 129,600円

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,830万円借入 40年払い
変動金利(0.775%)

1,830万円 〈税込〉

校 区

花園小学校 / 鶴城中学校

交 通

宝林寺前バス停
…徒歩9分

買 物

トライアル宇土店
…約700m

下記をご入力ください
宇土市境目町902

今のお家賃と比べてみてください!!

月々 22,800円

■用途地域 / 第1種中高層住居専用地域
■建ぺい率 / 60%・200%
■建築年月 / 令和5年3月
■間取り / 3LDK
■敷地面積 / 125.73㎡ (38.03坪)
■建物延床面積 / 80.32㎡ (24.30坪)
■建物施工面積 / 84.87㎡ (25.67坪)
■建物構造 / 木造2階建て
■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
■道路幅員 / 北側 約4.0m
■総区画数 / 5区画 ■販売区画数 / 5区画

マエムラで5つの安心!!

すべてが安心の完全保証を目指しています!

1 住宅瑕疵担保責任保険

安心の10年間

住宅瑕疵担保責任法に基づき定められた、構造耐力上主要な部分および雨水の浸入を防止する部分に際する10年間の瑕疵担保責任の範囲が保険対象となります。

■新築(在来工法)の瑕疵担保責任の範囲が保険対象となります。

■新築(在来工法)の瑕疵担保責任の範囲が保険対象となります。

■新築(在来工法)の瑕疵担保責任の範囲が保険対象となります。

2 安心の地盤保証制度

地盤調査から調査報告書提出までの流れ

地盤調査

地盤調査データの解析

「地盤調査報告書」にて報告

解析に基づき対策提案

品質保証

品質保証期間は、調査結果に基づきお引渡し日より10年間

3 Joto キンパッキング工法 しるあり保証制度

10年保証

瑕疵・完成・地盤に次ぐ第4の住宅保証で更なる安心をお約束します。

しるあり賠償責任補償 適応住宅

自信があるから、10年間、最高1,000万円の長期安心保証です。

4 家族が安心して暮らせる家 各戸に標準装備のセキュリティ装置 ワッチ君

安心

セキュリティコントローラー

1階部分の泥棒侵入可能な窓には全てマグネット式警報システムを標準装備!! 大きな警報音でお知らせします!!

5 アフターサービス相談室

アフターサービス・メンテナンスのお問い合わせは 専門の知識を持った社員が対応します。

見学のご予約は↓

平日でもお気軽にご相談ください!!

TEL 096-365-2232

詳しくはホームページで マエムラ 新築 で検索