

熊本市 花園展示場

花園小学校そば

(展示場より約500m)

限定 **5** 棟



現地

小学校まで徒歩約7分、スニーカーまで車で約5分と利便性の良い高台の住宅地です!



土地・建物・外構・照明がついてこの価格

ポナース払い併用のお支払い例
2,200万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)
月々のお支払い **31,800円**
ポナース払い(年2回) **129,600円**

セット価格 **2,200** (税込) 万円

校区
花園小学校
井芹中学校

イワサキACE花園店 約1,100m
宮尾入口バス停 徒歩1分

●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建物施工面積/84.44㎡(25.54坪)
●建ぺい・容積率/40%・80% ●建物構造/木造2階建て
●建築年月/令和6年3月 ●設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
●間取り/3LDK ●道路幅員/西側 約4.0m
●敷地面積/243.55㎡(73.67坪) ●総区画数/6区画
●建物延床面積/79.48㎡(24.04坪) ●販売区画数/5区画

土地・建物・外構・照明がついて消費税込みで!

月々 **31,800円**

熊本市 出水展示場

出水南中学校そば

(展示場より約300m)

限定 **2** 棟



現地

閑静な住宅街で商業施設も近いので利便性の良い立地です。



土地・建物・外構・照明がついてこの価格

ポナース払い併用のお支払い例
2,830万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)
月々のお支払い **47,100円**
ポナース払い(年2回) **129,600円**

セット価格 **2,830** (税込) 万円

校区
出水南小学校
出水南中学校

ゆめタウン浜線店 約1,100m
長満団地バス停 徒歩9分

●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建物施工面積/99.35㎡(30.05坪)
●建ぺい・容積率/40%・80% ●建物構造/木造2階建て
●建築年月/令和6年3月 ●設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
●間取り/3LDK ●道路幅員/西側 約4.0m
●敷地面積/136.51㎡(41.29坪) ●総区画数/2区画
●建物延床面積/94.39㎡(28.55坪) ●販売区画数/2区画

土地・建物・外構・照明がついて消費税込みで!

月々 **47,100円**

熊本市 横手展示場

コスモス横手店さんそば

(展示場より約500m)

限定 **3** 棟



現地

待望の中央区に新登場です。新小学校まで約900m、高台で南道路の物件です。



土地・建物・外構・照明がついてこの価格

ポナース払い併用のお支払い例
2,240万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)
月々のお支払い **32,800円**
ポナース払い(年2回) **129,600円**

セット価格 **2,240** (税込) 万円

校区
一新小学校
西山中学校

ディスカウントドラッグコスモス横手店 約500m
横手郵便局前バス停 徒歩8分

●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建物施工面積/85.28㎡(25.79坪)
●建ぺい・容積率/60%・200% ●建物構造/木造2階建て
●建築年月/令和5年12月 ●設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
●間取り/3LDK ●道路幅員/南側 約4.0m
●敷地面積/100.62㎡(30.43坪) ●総区画数/4区画
●建物延床面積/79.49㎡(24.04坪) ●販売区画数/3区画

土地・建物・外構・照明がついて消費税込みで!

月々 **32,800円**

御船町 滝川展示場

メロディー橋そば

(展示場より約600m)

限定 **1** 棟



現地

南側が道路なので日当たりが良い明るいおうちです!洗面所の収納が見えます!



土地・建物・外構・照明がついてこの価格

ポナース払い併用のお支払い例
1,840万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)
月々のお支払い **23,100円**
ポナース払い(年2回) **129,600円**

セット価格 **1,840** (税込) 万円

校区
御船小学校
御船中学校

マルエイ御船店 約1,800m
今城バス停 徒歩9分

●用途地域/無指定 ●建物施工面積/84.45㎡(25.54坪)
●建ぺい・容積率/70%・200% ●建物構造/木造2階建て
●建築年月/令和5年6月 ●設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
●間取り/3LDK ●道路幅員/南側 約4.5m
●敷地面積/107.60㎡(32.54坪) ●総区画数/2区画
●建物延床面積/79.49㎡(24.04坪) ●販売区画数/1区画

土地・建物・外構・照明がついて消費税込みで!

月々 **23,100円**

山鹿市 山鹿展示場

トライアル山鹿店さんそば

(展示場より約550m)

限定 **1** 棟



現地

山鹿小学校まで約850m、買い物や交通の利便性が高い場所です。日当たりも良好です。



土地・建物・外構・照明がついてこの価格

ポナース払い併用のお支払い例
1,880万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)
月々のお支払い **24,000円**
ポナース払い(年2回) **129,600円**

セット価格 **1,880** (税込) 万円

校区
山鹿小学校
山鹿中学校

コメリ&ハードグリーン山鹿店 約450m
山鹿市役所前バス停 徒歩4分

●用途地域/指定なし ●建物施工面積/84.86㎡(25.67坪)
●建ぺい・容積率/70%・200% ●建物構造/木造2階建て
●建築年月/令和5年8月 ●設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
●間取り/3LDK ●道路幅員/南側 約12.0m
●敷地面積/128.76㎡(38.94坪) ●総区画数/3区画
●建物延床面積/80.32㎡(24.30坪) ●販売区画数/1区画

土地・建物・外構・照明がついて消費税込みで!

月々 **24,000円**

玉名市 築山展示場

築山小学校そば

(展示場より約580m)

限定 **3** 棟



現地

玉名市築地に登場、幹線道路にも近く、利便性の良い立地条件です。



土地・建物・外構・照明がついてこの価格

ポナース払い併用のお支払い例
1,920万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)
月々のお支払い **25,000円**
ポナース払い(年2回) **129,600円**

セット価格 **1,920** (税込) 万円

校区
築山小学校
玉名中学校

マルエイ築山店 約600m
築山公民館バス停 徒歩4分

●用途地域/指定なし ●建物施工面積/85.69㎡(25.92坪)
●建ぺい・容積率/70%・200% ●建物構造/木造2階建て
●建築年月/令和5年8月 ●設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
●間取り/3LDK ●道路幅員/西側 約4.4m
●敷地面積/141.91㎡(42.93坪) ●総区画数/3区画
●建物延床面積/81.55㎡(24.67坪) ●販売区画数/3区画

土地・建物・外構・照明がついて消費税込みで!

月々 **25,000円**

5つの安心

- 住宅瑕疵担保責任保険** 10年間
住宅瑕疵担保責任法に基づき定められた、構造耐力上主要な部分および雨水の浸入を防止する部分に関する10年間の瑕疵担保責任の範囲が保険の対象となります。
- 安心の地盤保証制度** 10年間
地盤調査から調査報告書提出までの流れ
地盤調査
地盤調査データの解析
「地盤調査報告書」にて報告
解析に基づき対策提案
品質保証
品質保証期間は、基礎着工日に始まり10年間
お引き渡し日から
- Jotoキソパッキング工法** しろあり補償制度
商品・完成・地盤に次ぐ第4の住宅保証で安心をお約束します。
しろあり賠償責任補償 10年保証
適応住宅
自信があるから、10年間・最高1,000万円の長期安心補償です。
- 各戸に標準装備のセキュリティ装置** ワッチ君
家族が安心して暮らせる家
さらにグレードUPしました。
セキュリティコントローラー
侵入系のセンサーが感知した場合には、侵入警報信号を送出し警告します。安心
- アフターサービス相談室**
アフターサービス・メンテナンスのお問合せは、専門の知識を持った社員が対応します。

マエムラは土地の買い取りも致します。
お気軽にご相談ください!
経験豊富なマエムラだから安心!

地主様直接の場合は手数料は頂けません。

見学のご予約は ↓ 平日でもお気軽にご相談ください!
TEL 096-365-2232
詳しくはホームページで **マエムラ新築** 検索  表面もご覧ください