

新着! おすすめ物件!!

9/14 15 16
[土] [日] [月・祝]

10:00~17:00
3日間

展示会開催!!
LINE公式アカウントから
ともだち追加でお気軽にお問合せ!

毎週土曜・日曜は
展示場に待機して
お待ちしております。
現地ののぼりを
目印にお越し下さい!

限定1棟 上益城郡 龍野小学校そば
甲佐展示場 (展示場まで約1,300m)

新登場! 土地73坪、駐車スペースにも
困らない人気の平屋が登場です。
セットプラン
土壌、建物、外観、照明が付いてこの価格!!

平屋モデル登場!!
1,980万円 (税込)
26,500円 129,600円
●ボーナス払い(月々のお支払い)
1,890万円借入 40年払い(変動金利0.776%)

月々のお支払い (ボーナス払い[年2回])
26,500円 129,600円

校區
龍野小学校 / 甲佐中学校

交通
洗井入口バス停...徒歩5分

買物
アタックスエラ店...約2,600m

現地

月々 **26,500円**

今のお家賃と比べてみて下さい!!

■用途地域 / 都市計画区域外
■建ぺい率 / 指定無
■築年 / 令和6年8月
■間取り / 3LDK
■敷地面積 / 244.12㎡ (73.85坪)
■建物延床面積 / 77.22㎡ (23.36坪)
■建物施工面積 / 78.46㎡ (23.73坪)
■建物構造 / 木造平屋建て
■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 浄化槽
■道路幅員 / 幅員 約5.3m
■総区画数 / 1区画
■販売区画数 / 1区画

限定5棟 熊本市 花園小学校そば
花園展示場 (展示場まで約500m)

小学校まで徒歩約7分。
スーパーまで車で約5分と
利便性の良い高台の住宅地です!

4号地セットプラン
土壌、建物、外観、照明が付いてこの価格!!

2,230万円 (税込)
32,500円 129,600円
●ボーナス払い(月々のお支払い)
2,230万円借入 40年払い(変動金利0.776%)

月々のお支払い (ボーナス払い[年2回])
32,500円 129,600円

校區
花園小学校 / 井芹中学校

交通
宮原入口バス停...徒歩1分

買物
イワサキACE花園店...約1,100m

現地

月々 **32,500円**

今のお家賃と比べてみて下さい!!

■用途地域 / 第1種低層住居専用地域
■建ぺい率 / 40%・80%
■築年 / 令和6年3月
■間取り / 3LDK
■敷地面積 / 139.86㎡ (42.31坪)
■建物延床面積 / 80.32㎡ (24.30坪)
■建物施工面積 / 85.28㎡ (25.79坪)
■建物構造 / 木造2階建て
■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
■道路幅員 / 幅員 約4.0m
■総区画数 / 6区画
■販売区画数 / 5区画

限定3棟 熊本市 コスモス横手店さんそば
横手展示場 (展示場まで約500m)

希望の中央区に新登場です。
一新小学校まで約900m。
高台で南道路の物件です。

2号地セットプラン
土壌、建物、外観、照明が付いてこの価格!!

2,240万円 (税込)
32,800円 129,600円
●ボーナス払い(月々のお支払い)
2,240万円借入 40年払い(変動金利0.776%)

月々のお支払い (ボーナス払い[年2回])
32,800円 129,600円

校區
一新小学校 / 西山中学校

交通
横手郵便局前バス停...徒歩8分

買物
ディスカウントドラッグコスモス横手店...約500m

現地

月々 **32,800円**

今のお家賃と比べてみて下さい!!

■用途地域 / 第2種中高層住居専用地域
■建ぺい率 / 60%・200%
■築年 / 令和5年12月
■間取り / 3LDK
■敷地面積 / 100.62㎡ (30.43坪)
■建物延床面積 / 79.49㎡ (24.04坪)
■建物施工面積 / 85.28㎡ (25.79坪)
■建物構造 / 木造2階建て
■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
■道路幅員 / 幅員 約4.0m
■総区画数 / 4区画
■販売区画数 / 3区画

限定1棟 熊本市 熊本大学そば
渡鹿展示場 (展示場より約800m)

閑静な住宅街に商業施設も
近いので利便性の良い立地です。

2号地セットプラン
土壌、建物、外観、照明が付いてこの価格!!

2,990万円 (税込)
50,900円 129,600円
●ボーナス払い(月々のお支払い)
2,990万円借入 40年払い(変動金利0.776%)

月々のお支払い (ボーナス払い[年2回])
50,900円 129,600円

校區
託麻原小学校 / 桜山中学校

交通
渡鹿バス停...徒歩6分

買物
Hilife店...約750m

現地

月々 **50,900円**

今のお家賃と比べてみて下さい!!

■用途地域 / 第2種中高層住居専用地域
■建ぺい率 / 60%・200%
■築年 / 令和6年7月
■間取り / 3LDK
■敷地面積 / 128.26㎡ (38.79坪)
■建物延床面積 / 96.05㎡ (29.06坪)
■建物施工面積 / 101.01㎡ (30.55坪)
■建物構造 / 木造2階建て
■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
■道路幅員 / 幅員 約4.0m
■総区画数 / 2区画
■販売区画数 / 1区画

限定1棟 宇城市 マクドナルド松橋店さんそば
不知火町展示場 (展示場より約400m)

南側道路で日当たり良好!
駐車場は4台以上駐車可能です!

1号地セットプラン
土壌、建物、外観、照明が付いてこの価格!!

1,940万円 (税込)
25,500円 129,600円
●ボーナス払い(月々のお支払い)
1,940万円借入 40年払い(変動金利0.776%)

月々のお支払い (ボーナス払い[年2回])
25,500円 129,600円

校區
不知火小学校 / 不知火中学校

交通
高良バス停...徒歩2分

買物
ダイレックス松橋店...約800m

現地

月々 **25,500円**

今のお家賃と比べてみて下さい!!

■用途地域 / 第一種住居地域
■建ぺい率 / 60%・200%
■築年 / 令和5年10月
■間取り / 3LDK
■敷地面積 / 144.42㎡ (43.69坪)
■建物延床面積 / 80.31㎡ (24.29坪)
■建物施工面積 / 84.44㎡ (25.54坪)
■建物構造 / 木造2階建て
■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
■道路幅員 / 幅員 約4.0m
■総区画数 / 2区画
■販売区画数 / 1区画

限定1棟 玉名市 築山小学校そば
築地展示場 (展示場まで約580m)

築山小学校まで約580mです
ので、お子様の登下校も安心!
スーパーも近い利便性の良い立地です!

3号地セットプラン
土壌、建物、外観、照明が付いてこの価格!!

1,920万円 (税込)
25,000円 129,600円
●ボーナス払い(月々のお支払い)
1,920万円借入 40年払い(変動金利0.776%)

月々のお支払い (ボーナス払い[年2回])
25,000円 129,600円

校區
築山小学校 / 玉名中学校

交通
築地公民館バス停...徒歩4分

買物
マルエー築地店...約800m

現地

月々 **25,000円**

今のお家賃と比べてみて下さい!!

■用途地域 / 指定なし
■建ぺい率 / 70%・200%
■築年 / 令和5年10月
■間取り / 3LDK
■敷地面積 / 133.05㎡ (40.25坪)
■建物延床面積 / 80.32㎡ (24.30坪)
■建物施工面積 / 85.28㎡ (25.79坪)
■建物構造 / 木造2階建て
■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
■道路幅員 / 幅員 約4.4m
■総区画数 / 3区画
■販売区画数 / 1区画

マエムラで5つの安心!!
すべてが安心の完全保証を目指しています!

- 1 住宅瑕疵担保責任保険**
住宅瑕疵担保責任法に基づき定められた、建築力主責任者および高水の購入者に対し、築立後10年間の瑕疵担保責任の範囲が明確となり、安心です。
- 2 安心の地盤保証制度**
地盤調査から調査報告書提出までの流れ
地盤調査データの解析
「地盤調査報告書」にて報告
解析に基づき対策提案
品質保証
品質保証期間は、**10年間**
- 3 Joto キンパッキング工法 しろり保証制度**
しろりあり賠償責任補償
適成住宅
10年保証
自信があるから、**10年間・最高1,000万円**の長期安心保証です。
- 4 家族が安心して暮らせる家**
各戸に標準装備のセキュリティ装置
ワッチ君
安心 さにグレードUPしましょう!
セキュリティコントローラー
1階部分の錠鍵挿入可能な窓には全てマグネット式警報システムを標準装備!!
大きな音響でお知らせします!!
- 5 アフターサービス相談室**
アフターサービス・メンテナンスのお問い合わせは
専門の知識を持った社員が対応します。

マエムラは、
土地の買取りも
致します!!
経験豊富なマエムラだから安心!

地主様直接の場合は手数料は頂きません。

見学のご予約は↓
平日でもお気軽にご相談ください!

TEL 096-365-2232

詳しくはホームページで **マエムラ新築** で検索