創業50周年 感謝価格! 100万円キャッシュバック!

先着5棟 令和7年5月31日までに契約頂いた方が対象です。

5/17[土]・18[日] 2日間 10:00〜17:00 展示会開催!!

LINE公式アカウントからともだち追加でお気軽にお問合せ♪

毎週土曜・日曜は展示場に待機してお待ちしております。現地ののぼりを目印にお越し下さい!

4棟 熊本市 池田展示場
崇城大学そば
（展示場より約650m）

新登場 池田小学校まで1000m! 閑静な住宅街で、過ごしやすい立地です。

※写真は4号地です

4号地セットプラン
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!
2,280〈税込〉万円
月々のお支払い 34,900円 ボーナス払い(年2回) 134,000円
●ボーナス払い併用のお支払い例 2,280万円借入 40年払い 変動金利(0.95%)

校区：池田小学校／井芹中学校
交通：富尾団地バス停まで…徒歩5分
買物：メガセンタートライアル上熊本…約950m

月々 34,900円 今のお家賃と比べてみてください!!

用途地域／第一種低層住居専用地域
建ぺい容積率／40%・80%
建築年月／令和7年1月
間取り／3LDK
敷地面積／134.23㎡(40.60坪)
建物延床面積／84.46㎡(25.55坪)
建物施工面積／89.42㎡(27.04坪)
建物構造／木造2階建て
設備／九州電力／プロパンガス／公営水道／公営下水
道路幅員／南側 約4.6m
区画数／5区画
販売区画数／4区画

住宅(住戸) 再エネ設備なし
建築物省エネ法に基づく 省エネ性能ラベル
エネルギー消費性能 ★★★☆☆
新熱性能 1 2 3 4 5 6 7
目安光熱費 約22.0万円／年
ZEH水準 エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で(5)を達成
自己評価 第3次BEI 2.7 目4号地 評価日 2025年1月30日
※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

下記をご入力ください
熊本市西区池田2丁目54-28

1棟 菊陽町 武蔵ヶ丘展示場
武蔵ヶ丘北小学校そば
（展示場より約450m）

武蔵ヶ丘北小学校まで約450m、利便性の良い立地が魅力です。

※写真は1号地です

1号地セットプラン
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!
2,830〈税込〉万円
月々のお支払い 48,600円 ボーナス払い(年2回) 134,000円
●ボーナス払い併用のお支払い例 2,830万円借入 40年払い 変動金利(0.95%)

校区：武蔵ヶ丘北小学校／武蔵ヶ丘中学校
交通：八久保バス停まで…徒歩4分
買物：マルキョウ合志店…約1000m

月々 48,600円 今のお家賃と比べてみてください!!

用途地域／第1種中高層住居専用地域
建ぺい容積率／60%・150%
建築年月／令和6年10月
間取り／3LDK
敷地面積／129.25㎡(39.09坪)
建物延床面積／95.64㎡(28.93坪)
建物施工面積／100.60㎡(30.43坪)
建物構造／木造2階建て
設備／九州電力／プロパンガス／公営水道／公共下水
道路幅員／南側 約4.0m
区画数／2区画
販売区画数／1区画

住宅(住戸) 再エネ設備なし
建築物省エネ法に基づく 省エネ性能ラベル
エネルギー消費性能 ★★★☆☆
新熱性能 1 2 3 4 5 6 7
目安光熱費 約26.1万円／年
ZEH水準 エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で(5)を達成
自己評価 第2次BEI 2.7 武蔵ヶ丘北3丁目9号地 評価日 2025年1月15日
※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

下記をご入力ください
菊陽町武蔵ヶ丘北3丁目20-39

2棟 菊池市 西寺展示場
グッデイ菊池店さんそば
（展示場まで約1,500m）

新登場 菊池市中心部にもアクセス良好、買い物にも便利な好立地物件です。

※写真は2号地です

2号地セットプラン
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!
2,230〈税込〉万円
月々のお支払い 33,600円 ボーナス払い(年2回) 134,000円
●ボーナス払い併用のお支払い例 2,230万円借入 40年払い 変動金利(0.95%)

校区：菊之池小学校／菊池南中学校
交通：西野間口バス停…徒歩5分
買物：ホームセンターグッデイ菊池店…約1500m

月々 33,600円 今のお家賃と比べてみてください!!

用途地域／指定なし
建ぺい容積率／70%・200%
完成予定年月／令和7年5月
間取り／3LDK
敷地面積／163.37㎡(49.42坪)
建物延床面積／89.42㎡(27.05坪)
建物施工面積／94.38㎡(28.54坪)
建物構造／木造2階建て
設備／九州電力／プロパンガス／上水道／下水道
道路幅員／西側 約6.0m に6.1m接する
区画数／2区画
販売区画数／2区画

住宅(住戸) 再エネ設備なし
建築物省エネ法に基づく 省エネ性能ラベル
エネルギー消費性能 ★★★☆☆
新熱性能 1 2 3 4 5 6 7
目安光熱費 約26.7万円／年
ZEH水準 エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で(5)を達成
自己評価 第3次BEI 2.7 菊池市西寺2号地 評価日 2025年3月17日
※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

下記をご入力ください
熊本県菊池市西寺2048

3棟 山鹿市 大橋通展示場
スーパーホテル熊本・山鹿店さんそば
（展示場まで約200m）

新登場 前面道路の幅員が6メートルありますので駐車がしやすいです

※外観はイメージです

3号地セットプラン
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!
2,130〈税込〉万円
月々のお支払い 31,100円 ボーナス払い(年2回) 134,000円
●ボーナス払い併用のお支払い例 2,130万円借入 40年払い 変動金利(0.96%)

校区：山鹿小学校／山鹿中学校
交通：宗方バス停…徒歩1分
買物：ゆめマート山鹿店店…約2,300m

月々 31,100円 今のお家賃と比べてみてください!!

用途地域／第1種中高層住居専用地域
建ぺい容積率／60%・200%
完成予定年月／令和7年5月
間取り／3LDK
敷地面積／121.45㎡(36.74坪)
建物延床面積／86.12㎡(26.06坪)
建物施工面積／91.08㎡(27.55坪)
建物構造／木造2階建て
設備／九州電力／プロパンガス／上水道／下水道
道路幅員／北側 約6m
区画数／3区画
販売区画数／3区画

住宅(住戸) 再エネ設備なし
建築物省エネ法に基づく 省エネ性能ラベル
エネルギー消費性能 ★★★☆☆
新熱性能 1 2 3 4 5 6 7
目安光熱費 約25.6万円／年
ZEH水準 エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で(5)を達成
自己評価 山鹿市大橋通3号地 評価日 2025年3月17日
※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

下記をご入力ください
山鹿市大橋通1107-1

1棟 宇城市 両仲間展示場
セブンイレブン宇城松橋竹崎店さんそば
（展示場まで約200m）

幹線道路に近く、交通に便利な住宅地です!

※写真は3号地です

3号地セットプラン
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!
1,830〈税込〉万円
月々のお支払い 23,600円 ボーナス払い(年2回) 134,000円
●ボーナス払い併用のお支払い例 1,830万円借入 40年払い 変動金利(0.95%)

校区：豊福小学校／松橋中学校
交通：竹崎バス停…徒歩2分
買物：鮮ど市場宇城店…約1,700m

月々 23,600円 今のお家賃と比べてみてください!!

用途地域／未指定
建ぺい容積率／70%・200%
建築年月／令和5年7月
間取り／3LDK
敷地面積／96.43㎡(29.17坪)
建物延床面積／77.42㎡(23.42坪)
建物施工面積／81.55㎡(24.66坪)
建物構造／木造2階建て
設備／九州電力／プロパンガス／公営水道／下水道
道路幅員／南側 約5m
区画数／5区画
販売区画数／1区画

住宅(住戸) 再エネ設備なし
建築物省エネ法に基づく 省エネ性能ラベル
エネルギー消費性能 ★★★☆☆
新熱性能 1 2 3 4 5 6 7
目安光熱費 約20.7万円／年
ZEH水準 エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で(5)を達成
自己評価 第4次BEI 2.7 両仲間1号地 評価日 2025年3月24日
※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

下記をご入力ください
宇城市松橋町両仲間1629

マエムラで5つの安心!!
すべてが安心の完全保証を目指しています!

1 住宅瑕疵担保責任保険
安心の10年間
住宅瑕疵担保責任保険法に基づき定められた、構造耐力上主要な部分および雨水の侵入を防止する部分に関する10年間の瑕疵担保責任の履行が保険対象となります。

2 安心の地盤保証制度
地盤調査から調査報告書提出までの流れ
- 地盤調査
- 地盤調査データの解析
- 「地盤調査報告書」にて報告
- 解析に基づき対策提案
- 品質保証

最長保証期間は、基礎工事日に換算から引き渡し日から 10年間

3 しろあり保証制度 Joto キソパッキング工法
現場・完成・地盤に次く第4の住宅保証で更なる安心をお約束します。
しろあり賠償責任補償適応住宅 10年保証
自信があるから、10年間・最高1,000万円の長期安心保証です。

4 家族が安心して暮らせる家 各戸に標準装備のセキュリティ装置 ワッチ君
安心 さらにグレードUPしました!
セキュリティコントローラー
1階部分の泥棒侵入可能の窓には全てマグネット式警戒システムを標準装備!! 大きな警報音でお知らせします!!

5 アフターサービス相談室
アフターサービス・メンテナンスのお問い合わせは専門の知識を持った社員が対応します。

マエムラは、土地の買取りも致します!!
経験豊富なマエムラだから安心!
地主様直接の場合は手数料は頂きません。

見学のご予約は↓ 平日でもお気軽にご相談ください!
TEL 096-365-2232
詳しくはホームページで マエムラ 新築 で検索