

## 熊本市 富合町モデル

**限定 1棟** 国道3号線までのアクセスが良好! 利便性の良さが魅力です!



3号地セットプラン  
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

**1,880万円** (税込)  
●ボーナス払い併用のお支払い例  
1,880万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **24,000円** **129,600円** (ボーナス払い[年2回])

校区  
**富合小学校/富合中学校**

交通 産交バス 杉島バス停...徒歩5分  
買物 イワサキ・エース川尻店...約750m

下記をご入力ください  
熊本市南区富合町杉島937-1



※写真は3号地です

今のお家賃と比べてみてください!!

# 月々 24,000円

■用途地域/第2種住居地域 ■建ぺい率/70%-160%  
■建築年月/令和3年11月 ■間取り/3LDK  
■敷地面積/116.36㎡(35.20坪) ■建物延床面積/86.94㎡(26.30坪)  
■建物施工面積/91.90㎡(27.79坪) ■建物構造/木造2階建て  
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水  
■道路幅員/西側約4.0m ■総区画数/4区画 ■販売区画数/1区画

## 熊本市 元三町モデル

**限定 2棟** 国道3号線へのアクセスもし易い、閑静な住宅街です!



2号地セットプラン  
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

**1,980万円** (税込)  
●ボーナス払い併用のお支払い例  
1,980万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **26,500円** **129,600円** (ボーナス払い[年2回])

校区  
**川尻小学校/城南中学校**

交通 元三町バス停...徒歩7分  
買物 ザ・ビッグエクスプレス川尻店...約1,000m

下記をご入力ください  
熊本市南区元三町2丁目5-14



※写真は2号地です

今のお家賃と比べてみてください!!

# 月々 26,500円

■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60%-150%  
■建築年月/令和2年11月 ■間取り/3LDK  
■敷地面積/110.46㎡(33.41坪) ■建物延床面積/86.11㎡(26.04坪)  
■建物施工面積/91.07㎡(27.54坪) ■建物構造/木造2階建て  
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水  
■道路幅員/北側5.7m ■総区画数/4区画 ■販売区画数/2区画

## 宇城市 松橋町モデル

**限定 5棟** 大通りへのアクセスがしやすい立地が魅力のモデルです!

**新登場**



4号地セットプラン  
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

**1,780万円** (税込)  
●ボーナス払い併用のお支払い例  
1,780万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **21,600円** **129,600円** (ボーナス払い[年2回])

校区  
**当尾小学校/松橋中学校**

交通 久見バス停...徒歩7分  
買物 鮮ど市場宇城店...約1,200m

下記をご入力ください  
宇城市松橋町久具2212-1



※写真は4号地です

今のお家賃と比べてみてください!!

# 月々 21,600円

■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40%-80%  
■建築年月/令和4年9月 ■間取り/3LDK  
■敷地面積/127.59㎡(38.6坪) ■建物延床面積/81.14㎡(24.55坪)  
■建物施工面積/86.93㎡(26.3坪) ■建物構造/木造2階建て  
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水  
■道路幅員/西側約4.0m ■総区画数/6区画 ■販売区画数/5区画

## 宇城市 不知火町モデル

**限定 2棟** 買物や松橋駅まで徒歩10分圏内と、住みやすい環境です。



2号地セットプラン  
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

**1,880万円** (税込)  
●ボーナス払い併用のお支払い例  
1,880万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **24,000円** **129,600円** (ボーナス払い[年2回])

校区  
**不知火小学校/不知火中学校**

交通 JR松橋駅バス停...徒歩8分  
買物 マルショク松橋店...約700m

下記をご入力ください  
宇城市不知火町高良1106



※写真は2号地です

今のお家賃と比べてみてください!!

# 月々 24,000円

■用途地域/無指定 ■建ぺい率/70%-200%  
■建築年月/令和4年3月 ■間取り/3LDK  
■敷地面積/117.11㎡(35.42坪) ■建物延床面積/78.66㎡(23.79坪)  
■建物施工面積/82.79㎡(25.04坪) ■建物構造/木造2階建て  
■設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水  
■道路幅員/南側約5.3m ■総区画数/4区画 ■販売区画数/2区画

### マエムラで5つの安心!!

すべてが安心の完全保証を目指しています!

- 住宅瑕疵担保責任保険**  
安心の10年間  
住宅瑕疵担保責任保険法に基づき定められた、構造耐力上主要な部分および雨水の浸入を防止する部分に関する、10年間の瑕疵担保責任の範囲が保険対象となります。
- 安心の地盤保証制度**  
地盤調査から調査報告書提出までの流れ  
地盤調査  
地盤調査データの解析  
「地盤調査報告書」にて報告  
解析に基づき対策提案  
品質保証  
品質保証期間は、地盤調査日から10年間  
10年間
- Joto キンパッキング工法 しろあり保証制度**  
調査・完成・地盤に次ぐ第4の住宅保証で、更なる安心をお約束します。  
しろあり賠償責任補償  
適応住宅  
自信があるから、10年間・最高1,000万円の長期安心保証です。
- 家族が安心して暮らせる家**  
各戸に標準装備のセキュリティ装置  
安心  
セキュリティコントローラー  
1階部分の泥棒侵入可能な窓には全てマグネット式警報システムを標準装備!!  
大きな警報音でお知らせします!!
- アフターサービス相談室**  
アフターサービス・メンテナンスのお問い合わせは、専門の知識を持った社員が対応します。

## マエムラ は、土地の買取りも致します!!

経験豊富なマエムラだから安心!

TEL 096-365-2232

地主様直接の場合は手数料は頂きません。

