

限定 1棟

大津町中心部に登場!
買い物も交通も便利な住環境です!

大津町 室モデル

1号地セットプラン

土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

1,980万円

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,980万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **26,500円** (ボーナス払い(年2回) 129,600円)

校区
室小学校 / 大津北中学校

交通	買物
室町バス停 徒歩4分	イオン大津店 約1,000m

下記をご入力ください
菊池郡大津町室1932



※写真は1号地です

月々 26,500円

今のお家賃と比べてみてください!!

■用途地域 / 第2種低層住居専用地域 ■建ぺい・容積率 / 50%・100%
 ■建築年月 / 令和4年6月 ■間取り / 2LDK
 ■敷地面積 / 115.72㎡(35.01坪) ■建物延床面積 / 77.00㎡(23.29坪)
 ■建物施工面積 / 82.79㎡(25.04坪) ■建物構造 / 木造2階建て
 ■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
 ■道路幅員 / 北側 約4.3m ■総区画数 / 2区画 ■販売区画数 / 1区画

限定 4棟

閑静な住宅街で
街並みも綺麗です。
南側道路で陽当たりも良好!

菊池市 泗水町吉富モデル

2号地セットプラン

土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

1,780万円

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,780万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **21,600円** (ボーナス払い(年2回) 129,600円)

校区
泗水小学校 / 泗水中学校

交通	買物
花房バス停 徒歩4分	マルショク泗水店 約2,500m

下記をご入力ください
菊池市泗水町吉富300-201



※写真は2号地です

月々 21,600円

今のお家賃と比べてみてください!!

■用途地域 / 指定なし ■建ぺい・容積率 / 70%・200%
 ■建築年月 / 令和4年8月 ■間取り / 3LDK
 ■敷地面積 / 101.37㎡(30.66坪) ■建物延床面積 / 81.56㎡(24.67坪)
 ■建物施工面積 / 85.69㎡(25.92坪) ■建物構造 / 木造2階建て
 ■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
 ■道路幅員 / 南側 5.9m ■総区画数 / 4区画 ■販売区画数 / 4区画

限定 2棟

全棟南向きで日当たりが
良く、暖かく快適に
過ごせるおうちです。

玉名市 永徳寺モデル

1号地セットプラン

土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

1,860万円

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,860万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **23,600円** (ボーナス払い(年2回) 129,600円)

校区
玉名町小学校 / 玉名中学校

交通	買物
玉名市下町バス停 徒歩10分	ゆめマート玉名店 約1,600m

下記をご入力ください
玉名市永徳寺12-1



※写真は1号地です

月々 23,600円

今のお家賃と比べてみてください!!

■用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい・容積率 / 60%・160%
 ■建築年月 / 令和4年7月 ■間取り / 3LDK
 ■敷地面積 / 121.96㎡(36.89坪) ■建物延床面積 / 84.45㎡(25.54坪)
 ■建物施工面積 / 89.41㎡(27.05坪) ■建物構造 / 木造2階建て
 ■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
 ■道路幅員 / 南側 約4.0m ■総区画数 / 7区画 ■販売区画数 / 2区画

限定 1棟

隈府小学校まで 650m、
買い物の利便性も良く開放感
ある場所も魅力です。

菊池市 片角モデル

2号地セットプラン

土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

1,940万円

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,940万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **25,500円** (ボーナス払い(年2回) 129,600円)

校区
隈府小学校 / 菊池南中学校

交通	買物
片角バス停 徒歩7分	キャニオン菊池店 約350m

下記をご入力ください
菊池市片角222-6



※写真は2号地です

月々 25,500円

今のお家賃と比べてみてください!!

■用途地域 / 非線引区域 ■建ぺい・容積率 / 50%・100%
 ■建築年月 / 令和4年7月 ■間取り / 3LDK
 ■敷地面積 / 122.12㎡(36.94坪) ■建物延床面積 / 86.94㎡(26.30坪)
 ■建物施工面積 / 91.48㎡(27.67坪) ■建物構造 / 木造2階建て
 ■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
 ■道路幅員 / 南側 約5.0m ■総区画数 / 5区画 ■販売区画数 / 1区画

マエムラで5つの安心!!

すべてが安心の完全保証を目指しています!

- 住宅瑕疵担保責任保険**
安心の10年間
- 安心の地盤保証制度**
地盤調査から調査報告書提出までの流れ
地盤調査
地盤調査データの解析
「地盤調査報告書」にて報告
解析に基づき対策提案
品質保証
品質保証期間は
施工日より10年間
10年間
- Joto キンパッキング工法 しろあり保証制度**
調査・完成・地盤に、次の4の住宅保証で
更なる安心をお約束します。
しろあり
賠償責任補償
適応住宅
10年保証
自信があるから、
10年間・最高1,000万円の
長期安心保証です。
- 家族が安心して暮らせる家**
各戸に標準装備の
セキュリティ装置
安心
セキュリティコントローラー
1階部分の泥棒侵入可能な窓には全て
マグネット式警報システムを標準装備!!
大きな警報音でお知らせします!!
- アフターサービス相談室**
アフターサービス・
メンテナンスの
お問い合わせは
専門の知識を持った
社員が対応します。

マエムラ は、土地の 買取りも致します!!

経験豊富な
マエムラ
だから安心!

TEL 096-365-2232

地主様直接の場合は手数料は頂きません。

