

限定1棟 大津町中心部に登場!
買い物も交通も便利な住環境です!



大津町 室モデル

1号地セットプラン
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

1,980万円 (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,980万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **26,500円** (ボーナス払い(年2回) **129,600円**)

校区
室小学校 / 大津北中学校

交通
室町バス停...徒歩4分

買物
イオン大津店...約1,000m

下記をご入力ください
菊池郡大津町室1932



月々 26,500円

今のお家賃と比べてみてください!!

- 用途地域 / 第2種低層住居専用地域
- 建ぺい・容積率 / 50%・100%
- 建築年月 / 令和4年6月
- 間取り / 2LDK
- 敷地面積 / 115.72㎡ (35.01坪)
- 建物延床面積 / 77.00㎡ (23.29坪)
- 建物施工面積 / 82.79㎡ (25.04坪)
- 建物構造 / 木造2階建て
- 設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
- 道路幅員 / 北側 約4.3m
- 総区画数 / 2区画
- 販売区画数 / 1区画

限定3棟 閑静な住宅街で街並みも綺麗です。
南側道路で陽当たりも良好!



菊池市 泗水町吉富モデル

2号地セットプラン
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

1,780万円 (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,780万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **21,600円** (ボーナス払い(年2回) **129,600円**)

校区
泗水小学校 / 泗水中学校

交通
花房バス停...徒歩4分

買物
マルショク泗水店...約2,500m

下記をご入力ください
菊池市泗水町吉富300-201



月々 21,600円

今のお家賃と比べてみてください!!

- 用途地域 / 指定なし
- 建ぺい・容積率 / 70%・200%
- 建築年月 / 令和4年8月
- 間取り / 3LDK
- 敷地面積 / 101.37㎡ (30.66坪)
- 建物延床面積 / 81.56㎡ (24.67坪)
- 建物施工面積 / 85.69㎡ (25.92坪)
- 建物構造 / 木造2階建て
- 設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
- 道路幅員 / 南側 5.9m
- 総区画数 / 4区画
- 販売区画数 / 3区画

限定2棟 全棟南向きで日当たりが良く、暖かく快適に過ごせるおうちです。



玉名市 永徳寺モデル

1号地セットプラン
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

1,860万円 (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,860万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **23,600円** (ボーナス払い(年2回) **129,600円**)

校区
玉名町小学校 / 玉名中学校

交通
玉名市下町バス停...徒歩10分

買物
ゆめマート玉名店...約1,600m

下記をご入力ください
玉名市永徳寺12-1



月々 23,600円

今のお家賃と比べてみてください!!

- 用途地域 / 第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい・容積率 / 60%・160%
- 建築年月 / 令和4年7月
- 間取り / 3LDK
- 敷地面積 / 121.96㎡ (36.89坪)
- 建物延床面積 / 84.45㎡ (25.54坪)
- 建物施工面積 / 89.41㎡ (27.05坪)
- 建物構造 / 木造2階建て
- 設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
- 道路幅員 / 南側 約4.0m
- 総区画数 / 7区画
- 販売区画数 / 2区画

限定1棟 隈府小学校まで650m、
買い物の利便性も良く開放感のある場所も魅力です。



菊池市 片角モデル

2号地セットプラン
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

1,940万円 (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,940万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **25,500円** (ボーナス払い(年2回) **129,600円**)

校区
隈府小学校 / 菊池南中学校

交通
片角バス停...徒歩7分

買物
キャニオン菊池店...約350m

下記をご入力ください
菊池市片角222-6



月々 25,500円

今のお家賃と比べてみてください!!

- 用途地域 / 非線引区域
- 建ぺい・容積率 / 50%・100%
- 建築年月 / 令和4年7月
- 間取り / 3LDK
- 敷地面積 / 122.12㎡ (36.94坪)
- 建物延床面積 / 86.94㎡ (26.30坪)
- 建物施工面積 / 91.48㎡ (27.67坪)
- 建物構造 / 木造2階建て
- 設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
- 道路幅員 / 南側 約5.0m
- 総区画数 / 5区画
- 販売区画数 / 1区画

マエムラで5つの安心!! すべてが安心の完全保証を目指しています!

- 住宅瑕疵担保責任保険**
安心の10年間
住宅瑕疵担保責任保険法に基づき定められた、構造耐力上主要な部分および雨水の浸入を防止する部分に関する、10年間の瑕疵担保責任の範囲が保険対象となります。
- 安心の地盤保証制度**
地盤調査から調査報告書提出までの流れ
地盤調査
地盤調査データの解析
「地盤調査報告書」にて報告
解析に基づき対策提案
品質保証
品質保証期間は、竣工日より10年間
10年間
- Joto キンパッキング工法 しろあり保証制度**
調査・完成・地盤に、次の4の住宅保証で更なる安心をお約束します。
しろあり賠償責任補償
10年保証
自信があるから、10年間・最高1,000万円の長期安心保証です。
- 家族が安心して暮らせる家**
各戸に標準装備のセキュリティ装置
安心
セキュリティコントローラー
1階部分の泥棒侵入可能な窓には全てマグネット式警報システムを標準装備!!
大きな警報音でお知らせします!!
- アフターサービス相談室**
アフターサービス・メンテナンスのお問い合わせは、専門の知識を持った社員が対応します。

マエムラ は、土地の買取りも致します!!

経験豊富なマエムラだから安心!

TEL 096-365-2232

地主様直接の場合は手数料は頂きません。