

山鹿市 方保田 モデル

限定 **2棟** 小学校まで約160mの距離が魅力です♪お子様の登下校が安心なのが一番ですね。



※写真は5号地です

5号地セットプラン
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

1,780万円 (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,780万円借入・40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **21,600円** (ボーナス払い【年2回】 **129,600円**)

校区
大道小学校 / 山鹿中学校

交通	買物
方保田バス停 徒歩2分	ゆめマート東山商店 徒歩約1,200m

今のお家賃と比べてみてください!!

21,600円

月々

■用途地域 / 指定なし ■建ぺい率 / 70%・200%
 ■建築年月 / 令和4年7月 ■間取り / 3LDK
 ■敷地面積 / 122.96㎡(37.2坪) ■建物延床面積 / 78.66㎡(23.80坪)
 ■建物施工面積 / 83.62㎡(25.3坪) ■建物構造 / 木造2階建て
 ■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
 ■道路幅員 / 東側 約4.0m ■総区画数 / 5区画 ■販売区画数 / 2区画

菊池市 泗水町吉富 モデル

限定 **3棟** 閑静な住宅街で街並みも綺麗です。南側道路で陽当たりも良好!



※写真は2号地です

2号地セットプラン
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

1,780万円 (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,780万円借入・40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **21,600円** (ボーナス払い【年2回】 **129,600円**)

校区
泗水小学校 / 泗水中学校

交通	買物
花房バス停 徒歩4分	マルショク泗水店 徒歩約2,500m

今のお家賃と比べてみてください!!

21,600円

月々

■用途地域 / 指定なし ■建ぺい率 / 70%・200%
 ■建築年月 / 令和4年8月 ■間取り / 3LDK
 ■敷地面積 / 101.37㎡(30.66坪) ■建物延床面積 / 81.56㎡(24.67坪)
 ■建物施工面積 / 85.69㎡(25.92坪) ■建物構造 / 木造2階建て
 ■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
 ■道路幅員 / 南側 約5.9m ■総区画数 / 4区画 ■販売区画数 / 3区画

玉名市 永徳寺 モデル

限定 **2棟** 全棟南向きで日当たりが良く、暖かく快適に過ごせるおうちです。



※写真は1号地です

1号地セットプラン
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

1,860万円 (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,860万円借入・40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **23,600円** (ボーナス払い【年2回】 **129,600円**)

校区
玉名町小学校 / 玉名中学校

交通	買物
玉名市下町バス停 徒歩10分	ゆめマート玉名店 徒歩約1,600m

今のお家賃と比べてみてください!!

23,600円

月々

■用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60%・160%
 ■建築年月 / 令和4年7月 ■間取り / 3LDK
 ■敷地面積 / 121.96㎡(36.89坪) ■建物延床面積 / 84.45㎡(25.54坪)
 ■建物施工面積 / 89.41㎡(27.05坪) ■建物構造 / 木造2階建て
 ■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
 ■道路幅員 / 南側 約4.0m ■総区画数 / 7区画 ■販売区画数 / 2区画

菊池市 片角 モデル

限定 **1棟** 隈府小学校まで650m、買い物の利便性も良く開放感のある場所魅力です。



※写真は2号地です

2号地セットプラン
土地、建物、外構、照明が付いてこの価格!!

1,940万円 (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,940万円借入・40年払い 変動金利(0.775%)

月々のお支払い **25,500円** (ボーナス払い【年2回】 **129,600円**)

校区
隈府小学校 / 菊池南中学校

交通	買物
片角バス停 徒歩7分	キャニオン菊池店 徒歩約350m

今のお家賃と比べてみてください!!

25,500円

月々

■用途地域 / 非線引区域 ■建ぺい率 / 50%・100%
 ■建築年月 / 令和4年7月 ■間取り / 3LDK
 ■敷地面積 / 122.12㎡(36.94坪) ■建物延床面積 / 86.94㎡(26.30坪)
 ■建物施工面積 / 91.48㎡(27.67坪) ■建物構造 / 木造2階建て
 ■設備 / 九州電力 / プロパンガス / 公営水道 / 公共下水
 ■道路幅員 / 南側 約5.0m ■総区画数 / 5区画 ■販売区画数 / 1区画

マエムラで5つの安心!!

すべてが安心の完全保証を目指しています!

1 住宅瑕疵担保責任保険

安心の10年間

2 安心の地盤保証制度

地盤調査から調査報告書提出までの流れ

地盤調査

地盤調査データの解析

「地盤調査報告書」にて報告

解析に基づき対策提案

品質保証

品質保証期間は、竣工日より10年間

3 Joto キンパッキング工法

しろあり保証制度

調査・完成・地盤に、次の4の住宅保証で更なる安心をお約束します。

しろあり賠償責任補償 10年保証

適応住宅

自信があるから、10年間・最高1,000万円の長期安心保証です。

4 家族が安心して暮らせる家

各戸に標準装備のセキュリティ装置

安心

セキュリティコントローラー

1階部分の泥棒侵入可能な窓には全てマグネット式警報システムを標準装備!! 大きな警報音でお知らせします!!

5 アフターサービス相談室

アフターサービス・メンテナンスのお問い合わせは

専門の知識を持った社員が対応します。

マエムラ は、土地の買取りも致します!!

経験豊富なマエムラだから安心!

TEL 096-365-2232

地主様直接の場合は手数料は頂きません。

