

山鹿市 方保田モデル

限定
1棟

土地・建物・外構・照明がついてこの価格
セット価格
1,780万円(税込)

ボーナス払い併用のお支払い例
1,780万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)
月々のお支払い **21,600円**
ボーナス払い(年2回) **129,600円**



- 〈4号地セットプラン〉**
- 用途地域/無指定
 - 建ぺい・容積率/70%・200%
 - 建築年月/令和4年9月
 - 間取り/3LDK
 - 敷地面積/116.71㎡(35.30坪)
 - 建物延床面積/80.32㎡(24.30坪)
 - 建物施工面積/85.28㎡(25.79坪)
 - 建物構造/木造2階建て
 - 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
 - 道路幅員/東側 約4.0m
 - 総区画数/5区画
 - 販売区画数/1区画



土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込みで!**

月々 **21,600円**

菊池市 泗水町吉富モデル

限定
3棟

土地・建物・外構・照明がついてこの価格
セット価格
1,780万円(税込)

ボーナス払い併用のお支払い例
1,780万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)
月々のお支払い **21,600円**
ボーナス払い(年2回) **129,600円**



- 〈2号地セットプラン〉**
- 用途地域/無指定
 - 建ぺい・容積率/70%・200%
 - 建築年月/令和4年10月
 - 間取り/3LDK
 - 敷地面積/101.37㎡(30.66坪)
 - 建物延床面積/81.56㎡(24.67坪)
 - 建物施工面積/85.69㎡(25.92坪)
 - 建物構造/木造2階建て
 - 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
 - 道路幅員/南側 約5.9m
 - 総区画数/4区画
 - 販売区画数/3区画



土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込みで!**

月々 **21,600円**

玉名市 永徳寺モデル

限定
1棟

土地・建物・外構・照明がついてこの価格
セット価格
1,860万円(税込)

ボーナス払い併用のお支払い例
1,860万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)
月々のお支払い **23,600円**
ボーナス払い(年2回) **129,600円**



- 〈3号地セットプラン〉**
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
 - 建ぺい・容積率/60%・200%
 - 建築年月/令和4年6月
 - 間取り/3LDK
 - 敷地面積/125.05㎡(37.82坪)
 - 建物延床面積/87.77㎡(26.55坪)
 - 建物施工面積/91.90㎡(27.79坪)
 - 建物構造/木造2階建て
 - 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
 - 道路幅員/南側 約4.0m
 - 総区画数/7区画
 - 販売区画数/1区画



土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込みで!**

月々 **23,600円**

菊池市 片角モデル

限定
1棟

土地・建物・外構・照明がついてこの価格
セット価格
1,940万円(税込)

ボーナス払い併用のお支払い例
1,940万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)
月々のお支払い **25,500円**
ボーナス払い(年2回) **129,600円**



- 〈2号地セットプラン〉**
- 用途地域/第2種低層住居専用地域
 - 建ぺい・容積率/50%・100%
 - 建築年月/令和4年7月
 - 間取り/3LDK
 - 敷地面積/122.12㎡(36.94坪)
 - 建物延床面積/86.94㎡(26.30坪)
 - 建物施工面積/91.48㎡(27.67坪)
 - 建物構造/木造2階建て
 - 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
 - 道路幅員/南側 約5.0m
 - 総区画数/5区画
 - 販売区画数/1区画



土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込みで!**

月々 **25,500円**

比べてください! 一戸建てとマンションの価値の違いを!

マエムラ新築土地付住宅(2,000万円)の場合		新築分譲マンション(2,000万円)の支払例	
戸建	マンション	玄関とバルコニーの2カ所 簡単	駐車場、管理費、修繕積立金
35年~	35年~	50年以上	合計月々 25,180円
2台以上でも無料	2台以上でも無料	月々1台 5,580円	
無料	無料	月々 11,600円	
修繕随意 月々無料	修繕随意 月々無料	月々 8,000円	
無料	無料	一括 210,000円	
子供のびのび!	子供のびのび!	35年払い続けたら	
あまり吠えたらダメ!	あまり吠えたらダメ!	25,180円/月×35年	
家族が増えたらいつでも	家族が増えたらいつでも	約1,057万円	
遠慮なく堂々と	遠慮なく堂々と		

マエムラは土地の
買い取りも致します。

お気軽に
ご相談ください! **TEL 096-365-2232**