

脱家賃宣言!

新型コロナウイルス感染拡大防止の為、現地ではアルコール消毒をご準備しております。また、現地スタッフはマスク着用にてご対応させていただきます。

展示会開催 AM10:00~PM5:00

9/23・24・25 税金 土 日

●金曜・土曜・日曜以外にも電話頂ければいつでもご案内させていただきます。※お客様の借入状況(マイカーローン等)によっては、住宅ローンの融資が受けられない場合がございます。ご了承ください。

平日でも お気軽にご相談ください! 現地ののぼりを目印にお越しください

お問合せ (096) 365-2232

LINE公式アカウントから
ともだち追加でお気軽にお問合せ♪

熊本市 元三町モデル 限定1棟

※写真は2号地です。

(2号地セットプラン)

- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 建坪/容積率/60%-150%
- 建築年月/令和2年11月
- 間取り/3LDK
- 敷地面積/170.32㎡(51.52坪)
- 建物延床面積/86.11㎡(26.04坪)
- 建物施工面積/91.07㎡(27.54坪)
- 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水
- 道路幅員/北側 約5.7m
- 総区画数/4区画
- 販売区画数/1区画

セット価格 1,980万円 (税込)

ボーナス払い併用のお支払い例
1,980万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)
月々のお支払い **26,500円**
ボーナス払い(年2回) **129,600円**

土地・建物・外構・照明がついてこの価格

26,500円

校区 **川尻小学校 城南中学校**

交通 **ザ・ビッグエクスプレス 川尻店 約1,000m**
元三町バス停 徒歩7分

熊本市 城南町モデル 限定2棟

※写真は3号地です。

(3号地セットプラン)

- 用途地域/第1種住居地域
- 建坪/容積率/60%-200%
- 建築年月/令和4年6月
- 間取り/3LDK
- 敷地面積/154.04㎡(46.59坪)
- 建物延床面積/80.31㎡(24.29坪)
- 建物施工面積/84.44㎡(25.54坪)
- 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水
- 道路幅員/東側 約4.0m
- 総区画数/3区画
- 販売区画数/2区画

セット価格 2,098万円 (税込)

ボーナス払い併用のお支払い例
2,098万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)
月々のお支払い **29,300円**
ボーナス払い(年2回) **129,600円**

土地・建物・外構・照明がついてこの価格

29,300円

校区 **限庄小学校 下益城城南中学校**

交通 **ロッキースーパーストア川尻店 約1,100m**
城南バス停 徒歩6分

御船町 滝川モデル 限定3棟

※写真は3号地です。

(3号地セットプラン)

- 用途地域/無指定
- 建坪/容積率/70%-200%
- 建築年月/令和4年7月
- 間取り/3LDK
- 敷地面積/132.34㎡(40.03坪)
- 建物延床面積/81.97㎡(24.80坪)
- 建物施工面積/86.93㎡(26.29坪)
- 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
- 道路幅員/東側 約4.6m
- 総区画数/4区画
- 販売区画数/3区画

セット価格 1,830万円 (税込)

ボーナス払い併用のお支払い例
1,830万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)
月々のお支払い **22,800円**
ボーナス払い(年2回) **129,600円**

土地・建物・外構・照明がついてこの価格

22,800円

校区 **御船小学校 御船中学校**

交通 **マルショク御船店 約1,700m**
御船バス停 徒歩11分

その他新物件がたくさん見れます!! **マエムラ新築** 検索 **ホームページへGO!**

こんな不安を持った皆様もご購入されています! 是非ご相談ください!

※お客様の状況等によりご希望に添えない場合もございます。

頭金がゼロ...

●職業/会社員
●勤続年数/4ヶ月
●借入金/1,950万円
●土地なし
●年収/300万円

自己資金もなく、車のローンも返済しているから難しいと他社さんに言われあきらめかけていました。

親子2人だけど...

●職業/会社員
●勤続年数/7年
●借入金/1,700万円
●土地なし
●年収/250万円

親子2人ということもあり一生賃貸だろうと思っていました。でもローンを組めることに♪

家賃がもったいない

●職業/自営業
●事業年数/5年
●借入金/2,100万円
●土地なし
●年収/310万円

家賃を払い続けても自分たちのものにならないし...でも今以上の支払いは難しいし...

年収&勤続年数が少ない

●職業/会社員(契約)
●毎年契約更新
●借入金/1,800万円
●土地なし
●年収/260万円

年収が少ない...融資は大丈夫でしょうか。他社さんではムリと...

創業47年 心のかよう住まい造りがモットーの株式会社マエムラ

取引形態/売主 熊本支店/〒862-0920 熊本県熊本市東区月出5丁目6番6号 E-mail: kumamoto-kodate@maemura.co.jp
本社/〒880-0873 宮崎県宮崎市堀川町195番地 E-mail: baiba@maemura.co.jp

■国土交通大臣(02)第008541号 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員 ■九州不動産公正取引協会加盟事業者

※お支払い例は、当社提携金融機関住宅ローン利用の場合(変動金利、0.775%) 融資限度額100万円~5,000万円、40年返済)初年度のお支払い例となります。また、お支払い例は他行と金利が異なる場合があります。金利は令和4年9月1日現在のもの、実際には経済情勢等により変動する場合があります。融資実行時の金利が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせください。※広告有効期限:令和4年10月6日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。

裏面もご覧ください!