

年収400万円から買える 土地付建売住宅 を揃えました!!

展示会開催 AM10:00~PM5:00
6/10・11
 ●土曜・日曜以外にも電話頂ければいつでもご案内させていただきます。※お客様の借入状況(マイカーローン等)によっては、住宅ローンの融資が受けられない場合がございます。ご了承ください。
お問合せ (096)365-2232 現地ののぼりを平日でも **お気軽にご相談ください!** 目印にお越しください
 LINE公式アカウントからともだち追加でお気軽にお問合せ♪

御船町 滝川展示場 恐竜博物館そば (展示場より約1,500m)

限定3棟
 恐竜博物館そば(1,500m徒歩19分)、閑静な住宅地です。
<2号地セットプラン>
 ●用途地域/第1種低層住居専用地域
 ●建ぺい:容積率/40%・80%
 ●建築年月/令和5年4月
 ●間取り/3LDK
 ●敷地面積/134.48㎡(40.68坪)
 ●建物延床面積/79.49㎡(24.04坪)
 ●建物施工面積/84.04㎡(25.52坪)
 ●建物構造/木造2階建て
 ●設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水
 ●道路幅員/東側 約4.7m
 ●総区画数/3区画
 ●販売区画数/3区画

※写真は2号地です。

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み**で!
月々 20,400円
 なんと!

土地・建物・外構・照明がついてこの価格	ボーナス払い併用のお支払い例
セット価格 1,680 (税込) 万円	1,680万円借入 40年払い 変動金利(0.775%) 月々のお支払い 20,400円 ボーナス払い(年2回) 122,400円

下記をご入力ください
 上益城郡御船町滝川1222
御船小学校
御船中学校
 ショッピングプラザマイン 御船店 約1,400m
 滝川バス停 徒歩9分

熊本市 榎木展示場 業務スーパー麻生田店さんそば (展示場より約900m)

限定1棟
 業務スーパー麻生田店さんから約900m。通学通勤のアクセスも良好です。
<1号地セットプラン>
 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域
 ●建ぺい:容積率/70%・150%
 ●建築年月/令和5年2月
 ●間取り/3LDK
 ●敷地面積/105.67㎡(31.96坪)
 ●建物延床面積/80.31㎡(24.29坪)
 ●建物施工面積/84.45㎡(25.54坪)
 ●建物構造/木造2階建て
 ●設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水
 ●道路幅員/南側 約4.0m
 ●総区画数/2区画
 ●販売区画数/1区画

※写真は1号地です。

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み**で!
月々 30,100円
 なんと!

土地・建物・外構・照明がついてこの価格	ボーナス払い併用のお支払い例
セット価格 2,130 (税込) 万円	2,130万円借入 40年払い 変動金利(0.775%) 月々のお支払い 30,100円 ボーナス払い(年2回) 129,600円

下記をご入力ください
 熊本市北区榎木2丁目2-52
榎木小学校
榎木中学校
 サンリブしみず 約750m
 北高入口バス停 徒歩3分

熊本市 薄場展示場 イオンタウン西熊本さんそば (展示場より約850m)

限定1棟
 陽当たり良好! 閑静な住宅街で車の通りも少ないです。近くにスーパーや大型ショッピングモールもあるので毎日のお買い物に便利です。
<セットプラン>
 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域
 ●建ぺい:容積率/70%・179.2%
 ●建築年月/令和4年12月
 ●間取り/2LDK
 ●敷地面積/95.01㎡(28.74坪)
 ●建物延床面積/73.69㎡(22.30坪)
 ●建物施工面積/78.65㎡(23.79坪)
 ●建物構造/木造2階建て
 ●設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
 ●道路幅員/南側 約4.5m・東側 約3.2m
 ●総区画数/1区画
 ●販売区画数/1区画

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み**で!
月々 28,900円
 なんと!

土地・建物・外構・照明がついてこの価格	ボーナス払い併用のお支払い例
セット価格 2,080 (税込) 万円	2,080万円借入 40年払い 変動金利(0.775%) 月々のお支払い 28,900円 ボーナス払い(年2回) 129,600円

下記をご入力ください
 熊本市南区薄場1丁目6-12
力合西小学校
力合中学校
 イオンタウン西熊本店 約850m
 薄場バス停 徒歩4分

熊本市 戸島展示場 天然温泉ふぶたんさんそば (展示場より約500m)

限定1棟
 天然温泉ふぶたんさんから約500m。南道路で明るく開放感があります。
<1号地セットプラン>
 ●用途地域/第1種住居専用地域
 ●建ぺい:容積率/60%・200%
 ●建築年月/令和4年9月
 ●間取り/3LDK
 ●敷地面積/103.65㎡(31.35坪)
 ●建物延床面積/79.49㎡(24.04坪)
 ●建物施工面積/83.63㎡(25.29坪)
 ●建物構造/木造2階建て
 ●設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水
 ●道路幅員/南側 約5.05m
 ●総区画数/2区画
 ●販売区画数/1区画

※写真は1号地です。

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み**で!
月々 30,800円
 なんと!

土地・建物・外構・照明がついてこの価格	ボーナス払い併用のお支払い例
セット価格 2,160 (税込) 万円	2,160万円借入 40年払い 変動金利(0.775%) 月々のお支払い 30,800円 ボーナス払い(年2回) 129,600円

下記をご入力ください
 熊本市東区戸島1丁目5-6
託麻東小学校
二岡中学校
 マックスバリュ新戸島店 約1,200m
 葉山団地入口バス停 徒歩5分

創業48年 心のかよう住まい造りがモットーの
株式会社マエムラ
 取引形態/売主 熊本支店/〒862-0920 熊本県熊本市東区月出5丁目1番6号 E-mail: kumamoto-kodate@maemura.co.jp
 本社/〒880-0873 宮崎県宮崎市堀川町195番地 E-mail: baibai@maemura.co.jp

お住まいのことなら何でもおまかせ!
 業務拡張の為
営業部門 社員募集中!
 限定5名
 詳しくは ☎096-365-2232

見学のご予約は ↓ 平日でもお気軽にご相談ください! **マエムラ新築** 検索
TEL 096-365-2232
 裏面もご覧