

# 謝恩価格物件!

**展示会開催** AM10:00~PM5:00  
**5/18・19** 土 日

●土曜・日曜以外にもお電話頂ければいつでもご案内させていただきます。※お客様の借入状況(マイカーローン等)によっては、住宅ローンの融資が受けられない場合がございます。ご了承ください。

**お問合せ (096)365-2232** 現地ののぼりを平日でも **お気軽にご相談ください!** 目印にお越しください

LINE公式アカウントからともだち追加でお気軽にお問合せ♪

## 宇城市 松橋町展示場

### デイリーヤマザキ松橋久具店さんそば

(展示場より約350m)

**限定1棟** 大通りのアクセスの良さも魅力の物件です。

下記をご入力ください  
宇城市松橋町久具2212-1

**現地**

旧販売価格 ~~1,780~~万円 (税込)  
**新価格 1,680**万円 (税込)

価格改定日: 令和6年3月2日

※写真は4号地です。

**<4号地セットプラン>**

- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい・容積率/40%・80%
- 建築年月/令和4年9月
- 間取り/3LDK
- 敷地面積/127.59㎡(38.59坪)
- 建物延床面積/81.14㎡(24.55坪)
- 建物施工面積/86.93㎡(26.29坪)
- 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
- 道路幅員/南西側 約4.0m
- 総区画数/6区画
- 販売区画数/1区画

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み**で!

月々 **20,400**円

ボーナス払い併用のお支払い例  
 1,680万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)  
 月々のお支払い **20,400円**  
 ボーナス払い(年2回) **122,400円**

校区 **当尾小学校 / 松橋中学校**  
 買物 **鮮ど市場宇城店 約1,200m**  
 交通 **久具バス停 徒歩7分**

## 宇城市 両仲間展示場

### 豊福小学校そば

(展示場より約400m)

**限定3棟** 小学校まで徒歩10分圏内の距離で住みやすい住宅です。

下記をご入力ください  
宇城市松橋町両仲間493-1

**現地**

旧販売価格 ~~1,880~~万円 (税込)  
**新価格 1,780**万円 (税込)

価格改定日: 令和6年4月1日

※写真は4号地です。

**<4号地セットプラン>**

- 用途地域/未指定地域
- 建ぺい・容積率/70%・200%
- 建築年月/令和4年12月
- 間取り/3LDK
- 敷地面積/142.21㎡(43.01坪)
- 建物延床面積/80.31㎡(24.29坪)
- 建物施工面積/84.44㎡(25.54坪)
- 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/合併浄化槽
- 道路幅員/南側 約5.2m
- 総区画数/4区画
- 販売区画数/3区画

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み**で!

月々 **21,600**円

ボーナス払い併用のお支払い例  
 1,780万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)  
 月々のお支払い **21,600円**  
 ボーナス払い(年2回) **129,600円**

校区 **豊福小学校 / 松橋中学校**  
 買物 **鮮ど市場宇城店 約600m**  
 交通 **豊福バス停 徒歩8分**

## 熊本市 野田展示場

### ジェームス川尻店さんそば

(展示場より約600m)

**限定1棟**

全部2面採光!ウオークインフロア!セッティングもありません!  
 国道3号線から約200mと交通アクセスも魅力です!

旧販売価格 ~~1,980~~万円 (税込)  
**新価格 1,880**万円 (税込)

価格改定日: 令和6年3月2日

※写真は2号地です。

**<2号地セットプラン>**

- 用途地域/第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい・容積率/60%・150%
- 建築年月/令和3年4月
- 間取り/3LDK
- 敷地面積/119.90㎡(36.26坪)
- 建物延床面積/81.97㎡(24.78坪)
- 建物施工面積/86.93㎡(26.29坪)
- 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
- 道路幅員/東側 約4.2m
- 総区画数/4区画
- 販売区画数/1区画

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み**で!

月々 **24,000**円

ボーナス払い併用のお支払い例  
 1,880万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)  
 月々のお支払い **24,000円**  
 ボーナス払い(年2回) **129,600円**

校区 **川尻小学校 / 城南中学校**  
 買物 **ザビックエクステルス川尻店 約1,600m**  
 交通 **大津押バス停 徒歩7分**

## 熊本市 城南町展示場

### スーパーストアダイノブさんそば

(展示場より約300m)

**限定2棟**

商業施設が充実!  
 立地性に優れた住み良い物件です!

旧販売価格 ~~2,098~~万円 (税込)  
**新価格 1,980**万円 (税込)

価格改定日: 令和6年3月2日

※写真は3号地です。

**<3号地セットプラン>**

- 用途地域/第1種住居地域
- 建ぺい・容積率/60%・200%
- 建築年月/令和4年6月
- 間取り/3LDK
- 敷地面積/154.04㎡(46.59坪)
- 建物延床面積/80.31㎡(24.29坪)
- 建物施工面積/84.44㎡(25.54坪)
- 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公営下水
- 道路幅員/東側 約4.0m
- 総区画数/3区画
- 販売区画数/2区画

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み**で!

月々 **26,500**円

ボーナス払い併用のお支払い例  
 1,980万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)  
 月々のお支払い **26,500円**  
 ボーナス払い(年2回) **129,600円**

校区 **隈津小学校 / 下益城城南中学校**  
 買物 **スーパーストアダイノブ店 約300m**  
 交通 **城南バス停 徒歩6分**

創業49年 心のかよう住まい造りがモットーの  
**株式会社マエムラ**

取引形態/売主 熊本支店/〒862-0920 熊本県熊本市東区月出5丁目1番6号 E-mail: kumamoto-kodate@maemura.co.jp  
 本社/〒880-0873 宮崎県宮崎市堀川町195番地 E-mail: baibai@maemura.co.jp

お住まいのことなら何でもおまかせ!

※お支払い例は、当社提携金融機関住宅ローン利用の場合(変動金利0.775% 融資限度額100万円~5,000万円、40年返済)初年度のお支払い例となります。また、お支払い例は他行と金利が異なる場合があります。金利は令和6年5月3日現在のものです。実際には経済情勢等により変動する場合があります。詳しくは係員までお問い合わせください。※広告有効期限: 令和6年5月31日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。

業務拡張の為 **営業社員募集中!**

見学のご予約は ↓ 平日でもお気軽にご相談ください!

**TEL 096-365-2232**

裏面もご覧下さい!