

# 創業50周年 感謝価格! 1000万円 キャットコバック!

先着5棟 令和7年3月31日までに契約頂いた方が対象です。



**展示会開催**  
AM10:00~PM5:00  
**1/18・19**

●土曜・日曜以外にもお電話頂ければいつでもご案内させていただきます。  
※お客様の借入状況(マイカーローン等)によっては、住宅ローンの融資が受けられない場合がございます。ご了承ください。

**お問合せ (096) 365-2232**  
**平日でもお気軽にご相談ください!**

LINE公式アカウントから  
ともだち追加でお気軽にお問合せ!

現地ののぼりを目印にお越しください

## 菊陽町 武蔵ヶ丘北小学校そば 限定2棟

武蔵ヶ丘北小学校まで約450m、利便性の良い立地が魅力です。  
(2号地セットプラン)  
●用途地域/第1種中高層住居専用地域  
●建ぺい/容積率/60%/150%  
●建築年月/令和6年11月  
●間取り/3LDK  
●敷地面積/127.13㎡(38.45坪)  
●建物延床面積/95.64㎡(28.93坪)  
●建物施工面積/100.60㎡(30.43坪)  
●建物構造/木造2階建て  
●設備/九州電力プロパンガス/公営水道/公共下水  
●道路幅員/南側 約4.0m  
●地区画数/2区画  
●販売区画数/2区画

土地・建物・外構・照明がついてこの価格  
セット価格 **2,830万円**  
ボーナス払い併用のお支払い例  
2,830万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)  
月々のお支払い **47,100円**  
ボーナス払い(年2回) **129,600円**

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み!**  
月々 **47,100円**

武蔵ヶ丘北小学校 約1,000m  
武蔵ヶ丘中学校 八久保バス停 徒歩4分

## 熊本市 長嶺東展示場 ミスターマックス熊本インター店さんそば 限定4棟

南側が段下がりなので、日当たりと眺望が良い環境です。中々他では無い開放感です!  
(3号地セットプラン)  
●用途地域/第1種中高層住居専用地域  
●建ぺい/容積率/60%/150%  
●建築年月/令和6年9月  
●間取り/3LDK  
●敷地面積/132.83㎡(40.18坪)  
●建物延床面積/81.14㎡(24.54坪)  
●建物施工面積/86.10㎡(26.04坪)  
●建物構造/木造2階建て  
●設備/九州電力プロパンガス/公営水道  
●道路幅員/北側 約5.2m  
●地区画数/4区画  
●販売区画数/4区画

土地・建物・外構・照明がついてこの価格  
セット価格 **2,580万円**  
ボーナス払い併用のお支払い例  
2,580万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)  
月々のお支払い **41,000円**  
ボーナス払い(年2回) **129,600円**

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み!**  
月々 **41,000円**

託麻北小学校 約1,200m  
託麻東中学校 中山バス停 徒歩12分

## 熊本市 戸島展示場 ひむきこども園そば 限定2棟

南面道路で日当たり!暖かく快適に過ごせるお家です!  
(2号地セットプラン)  
●用途地域/第1種中高層住居専用地域  
●建ぺい/容積率/60%/150%  
●建築年月/令和6年11月  
●間取り/3LDK  
●敷地面積/123.85㎡(37.46坪)  
●建物延床面積/79.48㎡(24.04坪)  
●建物施工面積/84.44㎡(25.54坪)  
●建物構造/木造2階建て  
●設備/九州電力プロパンガス/公営水道  
●道路幅員/西側 約4m  
●地区画数/2区画  
●販売区画数/2区画

土地・建物・外構・照明がついてこの価格  
セット価格 **2,280万円**  
ボーナス払い併用のお支払い例  
2,280万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)  
月々のお支払い **33,500円**  
ボーナス払い(年2回) **131,100円**

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み!**  
月々 **33,500円**

託麻東小学校 約1,900m  
二岡中学校 戸島駐車場前バス停 徒歩2分

## 熊本市 龍田展示場 龍田小学校そば 限定1棟

龍田小学校まで約550m、近隣には公園もある住環境で子育て世帯にお勧めです。  
(2号地セットプラン)  
●用途地域/第1種住居地域  
●建ぺい/容積率/60%/200%  
●建築年月/令和6年9月  
●間取り/3LDK  
●敷地面積/142.48㎡(43.10坪)  
●建物延床面積/84.87㎡(25.68坪)  
●建物施工面積/89.42㎡(27.04坪)  
●建物構造/木造2階建て  
●設備/九州電力プロパンガス/公営水道/公共下水  
●道路幅員/南側 約4.0m  
●地区画数/1区画  
●販売区画数/1区画

土地・建物・外構・照明がついてこの価格  
セット価格 **2,580万円**  
ボーナス払い併用のお支払い例  
2,580万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)  
月々のお支払い **41,000円**  
ボーナス払い(年2回) **129,600円**

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み!**  
月々 **41,000円**

龍田小学校 約1,100m  
龍田中学校 龍田小学校前バス停 徒歩5分

## 熊本市 鶴羽田展示場 ドン・キホーテ合志店さんそば 限定2棟

南向き良好!住宅街で車の通りも少ないため、小さなお子様がいらっしゃるご家庭も安心です。小学校や商業施設も近く便利です!  
(2号地セットプラン)  
●用途地域/第1種中高層住居専用地域  
●建ぺい/容積率/60%/150%  
●建築年月/令和6年11月  
●間取り/3LDK  
●敷地面積/123.14㎡(37.25坪)  
●建物延床面積/82.80㎡(25.04坪)  
●建物施工面積/87.76㎡(26.54坪)  
●建物構造/木造2階建て  
●設備/九州電力プロパンガス/公営水道/公共下水  
●道路幅員/西側 約4m  
●地区画数/2区画  
●販売区画数/2区画

土地・建物・外構・照明がついてこの価格  
セット価格 **2,480万円**  
ボーナス払い併用のお支払い例  
2,480万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)  
月々のお支払い **38,600円**  
ボーナス払い(年2回) **129,600円**

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み!**  
月々 **38,600円**

北部東小学校 約450m  
北部中学校 上須原バス停 徒歩7分

## 熊本市 出水展示場 出水南中学校そば 限定2棟

閑静な住宅街で商業施設も近いので利便性の良い立地です。  
(2号地セットプラン)  
●用途地域/第1種低層住居専用地域  
●建ぺい/容積率/40%/80%  
●建築年月/令和6年4月  
●間取り/3LDK  
●敷地面積/136.51㎡(41.29坪)  
●建物延床面積/94.39㎡(28.55坪)  
●建物施工面積/99.35㎡(30.05坪)  
●建物構造/木造2階建て  
●設備/九州電力プロパンガス/公営水道/公共下水  
●道路幅員/西側 約4.0m  
●地区画数/2区画  
●販売区画数/2区画

土地・建物・外構・照明がついてこの価格  
セット価格 **2,830万円**  
ボーナス払い併用のお支払い例  
2,830万円借入 40年払い 変動金利(0.775%)  
月々のお支払い **47,100円**  
ボーナス払い(年2回) **129,600円**

土地・建物・外構・照明が付いて **消費税込み!**  
月々 **47,100円**

出水南小学校 約1,100m  
出水南中学校 長満団地バス停 徒歩9分

創業50年 心のかよう住まい造りがモットーの  
**株式会社 マエムラ**

取引形態/売主 熊本支店/〒862-0920 熊本県熊本市区月出5丁目1番6号 E-mail: kumamoto-kodate@maemura.co.jp  
本社/〒880-0873 宮崎県宮崎市堀川町195番地 E-mail: baibai@maemura.co.jp

■国土交通大臣(第)008541号 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員 ■九州不動産公正取引協議会加盟事業者

お住まいのことなら何でもおまかせ!

※お支払い例は、当社提携金融機関住宅ローン利用の場合(変動金利、0.775% 融資限度額100万円~5,000万円、40年返済)初年度のお支払い例となります。また、お支払い例は他行と金利が異なる場合があります。金利は令和6年12月30日現在のもので、実際には経済情勢等により変動する場合があります。融資実行時の金利が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせください。※広告有効期限:令和7年1月24日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。

**アフターメンテナンス部・設計 社員募集中!**

見学のご予約は↓ 平日でもお気軽にご相談ください!

**TEL 096-365-2232**

裏面もご覧 ください!