

**一万城町
展示場**

東墓地そば

限定
2区画

所在地：都城市一万城町30-5



**平屋
モデル**

土地と建物が付いて毎月この支払額

※写真は3号地です。

〈土地+建物+照明+外構込み〉
セット価格
1,690万円〈税込〉

| | |
|------------------------------------|-----------------|
| ●ボーナス払い併用のお支払い例 | |
| 1,690万円借入 変動金利0.75% 40年払い(初年度)九州労金 | |
| 月々のお支払い | 20,400円 |
| ボーナス払い(年2回) | 122,500円 |
| ボーナス払いなしの場合(月々) | 40,800円 |

| | |
|-----|----------------------------------|
| 校 区 | 上長飯小学校(約900m) 妻ヶ丘中学校(約1,800m) |
| 買 物 | ハーティながやま若葉店(約750m) |
| 交 通 | 五文字バス停(徒歩約1分) |



20,400円

- 所在地／都城市一万城町30-5
- 用途地域／第1種住居地域
- 間取り／3LDK
- 建物構造／木造平屋建て
- 設備／九州電力／プロパンガス／公営水道／公共下水
- 建ペイ・容積率／60%・200%
- 道路幅員／北西側 約11.3m
- 総区画数／2区画
- 販売区画数／2区画
- 完成年月日／令和5年3月頃完成予定
- 敷地面積／131.40㎡(39.74坪)
- 建物延床面積／71.21㎡(21.54坪)
- 施工面積／74.52㎡(22.54坪)



**鷹尾1丁目
展示場**

タイヨー鷹尾店

限定
1区画

所在地：都城市鷹尾1丁目6-1



**平屋
モデル**

土地と建物が付いて毎月この支払額

※写真は1号地です。

〈土地+建物+照明+外構込み〉
セット価格
1,680万円〈税込〉

| | |
|------------------------------------|-----------------|
| ●ボーナス払い併用のお支払い例 | |
| 1,680万円借入 変動金利0.75% 40年払い(初年度)九州労金 | |
| 月々のお支払い | 20,300円 |
| ボーナス払い(年2回) | 121,800円 |
| ボーナス払いなしの場合(月々) | 40,600円 |

| | |
|-----|------------------------------------|
| 校 区 | 五十市小学校(約1,700m) 五十市中学校(約1,300m) |
| 買 物 | タイヨー鷹尾店(約200m) |
| 交 通 | JR西都城駅(徒歩約17分) |



20,300円

- 所在地／都城市鷹尾1丁目6-1
- 用途地域／第1種中高層住居地域
- 間取り／3LDK
- 建物構造／木造平屋建て
- 設備／九州電力／プロパンガス／公営水道／公共下水
- 建ペイ・容積率／70%・200%
- 道路幅員／南側 約5.0m、東側 約8.0m
- 総区画数／2区画
- 販売区画数／2区画
- 完成年月日／令和5年2月末頃完成予定
- 敷地面積／168.85㎡(51.07坪)
- 建物延床面積／72.87㎡(22.04坪)
- 施工面積／74.52㎡(22.54坪)



創業48年心のかよう住まい造りがモットーの

株式会社 マエムラ

都城市支店

取引形態／売主

- 国土交通大臣(02)第008541号 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- 九州不動産公正取引協議会加盟 ■宮崎県知事(般-26)第12730号
- (社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員

都城支店／〒885-0072 宮崎県都城市上町17街区2号
E-mailアドレス
miyakonojo-kodate@maemura.co.jp

本社／〒880-0873 宮崎市堀川町195番地
本社営業部／TEL 0985-28-2232
E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

財団法人住宅保証機構
株式会社マエムラは財団法人
住宅保証機構の登録者です
業者登録番号10015832

ホームページはこちら！

※お支払い例は、九州ろうきん住宅ローン変動金利型
(金利引下げ制度最大引下げ後金利0.75%[初年度]、
融資限度額100万円～5,000万円、40年返済)の支払い例
となります。金利は令和4年12月1日現在のもの、実際
には経済情勢等により変動する場合があります、融資実行時の金利
が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせください。
※広告有効期限：令和5年3月末迄。
※広告制作中に契約済になる場合もあります。
あらかじめご了承ください。

見学のご予約は
TEL 0986-24-2232

平日でもお気軽にご相談ください!!

マエムラ 新築 検索