

菖蒲原町
展示場

都城市宮球場そば 1区画

都城市宮球場から400m 所在地：都城市菖蒲原町14-15



〈土地+建物+照明+外構込み〉
セット価格

1,780 (税込) 万円

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,780万円借入 変動金利0.75% 40年払い (初年度)九州労金
月々のお支払い **21,500円**
ボーナス払い(年2回) **129,000円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **43,000円**

周辺環境
校區 東小学校(約1,000m)
妻ヶ丘中学校(約850m)
買物 イオンモール都城駅前店(約1,000m)
交通 南菖蒲原バス停(徒歩約3分)

土地付新築住宅

毎月 **21,500円** 支払い

- 所在地/宮崎県都城市菖蒲原町14-15
- 用途地域/第1種中高層住居地域
- 間取り/3LDK
- 建物構造/木造平屋建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水
- 建ぺい・容積率/60%・184.44%
- 道路幅員/西側 約4.611m
- 総区画数/1区画
- 販売区画数/1区画
- 敷地面積/141.71㎡(42.86坪)
- 建物延床面積/72.87㎡(22.04坪)
- 施工面積/74.52㎡(22.54坪)



一万城町 宮崎銀行さん 一万城出張所そば

宮崎銀行さん 一万城出張所から80m 所在地：都城市一万城町30-5



3号地

平屋
モデル

限定
2区画



〈土地+建物+照明+外構込み〉
セット価格

1,690 (税込) 万円

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,690万円借入 変動金利0.75% 40年払い (初年度)九州労金
月々のお支払い **20,400円**
ボーナス払い(年2回) **122,500円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **40,800円**

周辺環境
校區 上長飯小学校(約900m)
妻ヶ丘中学校(約1,800m)
買物 ハーティながやま若葉店(約750m)
交通 五文字バス停(徒歩約1分)

※写真は3号地です。

土地付新築住宅

毎月 **20,400円** 支払い

- 〈3号地モデル〉
- 所在地/都城市一万城町30-5
 - 用途地域/第1種住居地域
 - 間取り/3LDK
 - 建物構造/木造平屋建て
 - 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水
 - 建ぺい・容積率/60%・200%
 - 道路幅員/北西側 約11.3m
 - 総区画数/2区画
 - 販売区画数/2区画
 - 完成年月日/令和5年3月
 - 敷地面積/131.40㎡(39.74坪)
 - 建物延床面積/71.21㎡(21.54坪)
 - 施工面積/74.52㎡(22.54坪)



創業48年心のかよう住まい造りがモットーの

株式会社 マエムラ

都城支店

取付形/売主
■国土交通大臣(02)第008541号 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会員
■九州不動産公正取引協議会加盟 ■宮崎県知事(特-26)第12730号
■(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会員

都城支店/〒885-0072 宮崎県都城市上町17街区2号
E-mailアドレス
miyakonojo-kodate@maemura.co.jp

本社/〒880-0873 宮崎市堀川町195番地
本社営業部/TEL 0985-28-2232
E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

財団法人住宅保証機構
株式会社マエムラは財団法人
住宅保証機構の登録者です
業者登録番号10015832



※お支払い例は、九州ろうきん住宅ローン変動金利型
(金利引下げ制度最大引下げ後金利0.75%(初年度)1、
融資限度額100万円~5,000万円、40年返済)の支払い例
となります。金利は令和4年12月1日現在のものです。実際
には経済情勢等により変動する場合があります。融資実行時の金利
が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせください。
※広告有効期限:令和5年4月末迄。
※広告制作中に契約済になる場合もあります。
あらかじめご了承ください。

見学のご予約は
TEL 0986-24-2232

平日でもお気軽にご相談ください!!

マエムラ新築 検索