

脱家賃宣言

新築建売住宅 5月18・19日 展示会 AM10:00~PM5:00

現地ののぼりを目印にお越しください!

毎週土曜・日曜は展示場に待機してお待ちしております。

あなたの家賃もつたない!

宮崎市 佐土原展示場 **コープみやざき佐土原店さんそば** 限定1区画

コープみやざき佐土原店さんまで550m

初登場 **平屋モデル**

●用途地域/準住居地域
●建ぺい・容積率/60%・200%
●建築年月日/令和6年2月
●間取り/3LDK
●敷地面積/158.17㎡(47.85坪)
●建物延床面積/72.25㎡(21.86坪)
●建物施工面積/73.90㎡(22.35坪)

月々 **27,500円**

※写真は2号地です。

校区	広瀬小学校 広瀬中学校	佐土原高
校区	住吉小学校 住吉中学校	住吉公園

【土地+建物+照明+外構】 **2,280万円** (税込)

ボーナス払い併用のお支払い例
2,280万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)
月々のお支払い **27,500円**
ボーナス払い(年2回) **165,300円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **55,000円**

宮崎市 住吉展示場 **住吉公園そば** 限定1区画

住吉公園まで600m

オススメ

●用途地域/第1種住居地域
●建ぺい・容積率/60%・160%
●建築年月日/令和5年6月
●間取り/3LDK
●敷地面積/120.68㎡(36.51坪)
●建物延床面積/91.08㎡(27.55坪)
●建物施工面積/92.73㎡(28.05坪)

月々 **24,200円**

※写真は2号地です。

校区	住吉小学校 住吉中学校	住吉公園
校区	加納小学校 加納中学校	加納

【土地+建物+照明+外構】 **1,999万円** (税込)

ボーナス払い併用のお支払い例
1,999万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)
月々のお支払い **24,200円**
ボーナス払い(年2回) **144,800円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **48,300円**

清武町 木原展示場 **コスモス清武店さんそば** 限定3区画

コスモス清武店さんまで100m

オススメ

●用途地域/工業地域
●建ぺい・容積率/60%・200%
●建築年月日/令和5年7月
●間取り/3LDK
●敷地面積/127.80㎡(38.66坪)
●建物延床面積/82.80㎡(25.04坪)
●建物施工面積/88.17㎡(26.67坪)

月々 **26,800円**

※写真は6号地です。

校区	清武小学校 清武中学校	清武
校区	加納小学校 加納中学校	加納

【土地+建物+照明+外構】 **2,220万円** (税込)

ボーナス払い併用のお支払い例
2,220万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)
月々のお支払い **26,800円**
ボーナス払い(年2回) **160,900円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **53,600円**

清武町 加納展示場 **ローソン清武加納店さんそば** 限定2区画

ローソン清武加納店さんまで350m

初登場

●用途地域/第2種中高層住居専用地域
●建ぺい・容積率/60%・200%
●建築年月日/令和6年2月
●間取り/3LDK
●敷地面積/133.53㎡(40.39坪)
●建物延床面積/85.29㎡(25.80坪)
●建物施工面積/90.25㎡(27.30坪)

月々 **28,800円**

※写真は1号地です。

校区	加納小学校 加納中学校	加納
校区	宮崎港小学校 檉中学校	宮崎港

【土地+建物+照明+外構】 **2,380万円** (税込)

ボーナス払い併用のお支払い例
2,380万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)
月々のお支払い **28,800円**
ボーナス払い(年2回) **172,500円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **57,500円**

宮崎市 大島町展示場 **丸亀製麺宮崎店さんそば** 限定1区画

丸亀製麺宮崎店さんまで180m

初登場

●用途地域/第2種中高層住居専用地域
●建ぺい・容積率/60%・200%
●建築年月日/令和5年11月
●間取り/3LDK
●敷地面積/141.08㎡(42.68坪)
●建物延床面積/84.46㎡(25.55坪)
●建物施工面積/89.42㎡(27.04坪)

月々 **32,500円**

※写真は2号地です。

校区	東大宮小学校 東大宮中学校	東大宮
校区	宮崎港小学校 檉中学校	宮崎港

【土地+建物+照明+外構】 **2,690万円** (税込)

ボーナス払い併用のお支払い例
2,690万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)
月々のお支払い **32,500円**
ボーナス払い(年2回) **195,000円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **64,900円**

宮崎市 吉村町展示場 **西松屋宮崎吉村店さんそば** 限定3区画

西松屋宮崎吉村店さんまで400m

初登場

●用途地域/第1種低層住居専用地域
●建ぺい・容積率/60%・100%
●建築年月日/令和6年1月
●間取り/3LDK
●敷地面積/167.88㎡(50.78坪)
●建物延床面積/85.70㎡(25.93坪)
●建物施工面積/89.83㎡(27.17坪)

月々 **27,500円**

※写真は4号地です。

校区	東大宮小学校 東大宮中学校	東大宮
校区	宮崎港小学校 檉中学校	宮崎港

【土地+建物+照明+外構】 **2,280万円** (税込)

ボーナス払い併用のお支払い例
2,280万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)
月々のお支払い **27,500円**
ボーナス払い(年2回) **165,300円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **55,000円**

創業49年 心のかよう住まい造りがモットーの **株式会社マエムラ**

お住まいのことなら何でもおまかせ!

業務拡張の為 **営業部門 社員募集中!** 限定5名

TEL **0985-23-5449**

見学のご予約は ↓ 平日でもお気軽にご相談ください!

詳しくはホームページで **マエムラ新築** 検索

裏面もご覧ください!