

ご夫婦
合わせて

20

年
収

買える!

新築建売住宅

新築建売
住宅展示会
AM11:00~PM5:00

新型コロナウイルス感染拡大防止の為、展示会場の消毒・換気を徹底及び現地スタッフはマスク、手袋着用にてご対応させていただきます。

1月21日・22日

※お客様の借入状況(マイカーローン等)によっては、住宅ローンのご融資が受けられない場合がございます。ご了承ください。

高岡町エリア

西都市エリア

高鍋町エリア

宮崎市

★赤色が今回の展示場です!

★黄文字の小学校校区には、物件がございます。

★青色もご案内できます。ご連絡ください。

会場
全10
展示会
同時開催中!

詳しくはホームページで
マエムラ新築 検索

1 宮崎市 まなび野

限定1区画

周辺の買い物施設も充実しており生活のしやすい物件です!

初登場

物件紹介ページへ

※写真は5号地です。

33,600円

月々

〈土地+建物+照明+外構〉

2,780万円

ボーナス払い併用のお支払い例

2,780万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)	●用途地域/第1種住居地域
月々のお支払い 33,600円	●建ぺい・容積率/60%/200%
ボーナス払い(年2回) 201,500円	●建築年月日/令和4年10月
ボーナス払いなしの場合(月々) 67,100円	●間取り/3LDK
	●敷地面積/236.41㎡(71.51坪)
	●建物延床面積/73.70㎡(22.29坪)
	●建物施工面積/75.35㎡(22.79坪)

校区 **本郷小学校 本郷中学校**

物件 **ながの屋まなび野店**

交通 **まなび野センターバス停 160m(徒歩2分)**

現地

2 宮崎市 大淀1丁目

限定1区画

市内中心部にアクセスしやすい!お買い物、お出かけに便利な立地です!

初登場

物件紹介ページへ

※写真は2号地です。

28,300円

月々

〈土地+建物+照明+外構〉

2,340万円

ボーナス払い併用のお支払い例

2,340万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)	●用途地域/第2種住居地域
月々のお支払い 28,300円	●建ぺい・容積率/60%/160%
ボーナス払い(年2回) 169,600円	●建築年月日/令和4年12月
ボーナス払いなしの場合(月々) 56,500円	●間取り/3LDK
	●敷地面積/146.65㎡(44.36坪)
	●建物延床面積/85.28㎡(25.79坪)
	●建物施工面積/91.07㎡(27.54坪)

校区 **恒久小学校 大淀中学校**

物件 **まつの恒久店 コスモス大淀店**

交通 **東大淀1丁目バス停 480m(徒歩6分)**
大淀2丁目バス停 400m(徒歩5分)

現地

見学できます! まずはお電話ください!

TEL0985-23-5449

現地ののぼりを目印にお越しください

創業48年 心のかよう住まい造りがモットーの

株式会社マエムラ

〒880-0873 宮崎市堀川町195番地 E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

お住まいのことなら何でもおまかせ!

マエムラ 新築 検索

業務拡張の為
営業部門 限定5名 社員募集中!

詳しくは 担当 永野まで ☎0985-23-5449

■国土交通大臣(02)第008541号 ■(社)全国宅地建物取引業協会会員 ■(社)宮崎県宅地建物取引業協会会員 ■九州不動産公正取引協議会加盟事業者

※建築条件付分譲とは、当該「土地売買契約」締結後100日以内に当該土地と別途「建築請負契約」を締結することを条件に宅地分譲を行います。尚、この期間内に「建築請負契約」にに至らなかった場合は「土地売買契約」は無条件にて白紙となり、受領した手付金等の金銭は全て無効にてお返しすることになります。

お支払い例は、当社提携地方銀行ローン(変動金利、0.75%、融資限度額100万円~5,000万円、40年返済)初年度のお支払い例となります。金利は令和5年1月20日現在のものです。実際には経済情勢等により変動する場合があります。融資実行時の金利が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせください。※広告有効期限:令和5年1月27日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。