脱家賃宣言!

あなたの家賃と
比べてください!!

新築建売住宅展示会

9月28日(土)・29日(日) AM10:00~PM5:00

毎週土曜・日曜は展示場に
待機してお待ちしております。
現地ののぼりを目印にお越しください!

脱家賃宣言!!
株式会社マエムラの
クリック
マエムラ新築 検索
株式会社マエムラ
本社 TEL0985-28-2232
延岡支店 TEL0982-32-2232
熊本支店 TEL096-365-2232
久留米支店 TEL0942-43-1541

宮崎市 恒久展示場 よこまち薬局さんそば 限定3区画

よこまち薬局さんまで約400m

※写真は1号地です。

校区 宮崎南小学校 大淀中学校
買物 宮交シティ 鮮ど市場南宮崎店
交通 福祉センター前バス停 350m(徒歩5分)

月々 **29,000円**

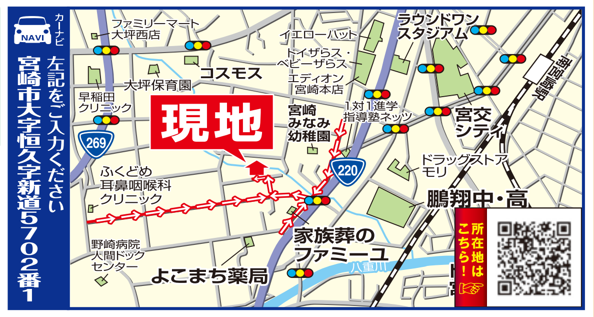
- ●用途地域／第2種中高層住居専用地域
- ●建ペイ・容積率／60%・200%
- ●建築年月日／令和6年5月
- ●間取り／3LDK
- ●敷地面積／112.70㎡(34.09坪)
- ●建物延床面積／85.29㎡(25.80坪)
- ●建物施工面積／90.25㎡(27.30坪)

予約特設ページへ!

〈土地+建物+照明+外構〉
2,399万円〈税込〉

ボーナス払い併用のお支払い例	
2,399万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)	
月々のお支払い	29,000円
ボーナス払い(年2回)	173,900円
ボーナス払いなしの場合(月々)	57,900円

カーナビ 左記をご入力ください 宮崎市大字恒久字新道5702番1


ファミリーマート大坪西店
イエローハット
ラウンドワンスタジアム
トイザらス・ベビーザらス
エディオン宮崎本店
大坪保育園
コスモス
早稲田クリニック
現地
宮崎みなみ幼稚園
1対1進学指導塾ネッツ
宮交シティ
南宮崎駅
269
220
ドラッグストアモリ
ふくどめ耳鼻咽喉科クリニック
鵬翔中・高
野崎病院人間ドックセンター
家族葬のファミーユ
よこまち薬局
八重川

所在地はこちら!

宮崎市 恒久展示場 トライアル宮崎恒久店さんそば 限定5区画

トライアル宮崎恒久店さんまで約550m

※写真は2号地です。

校区 恒久小学校 赤江中学校
買物 トライアル宮崎恒久店
交通 農高前バス停 300m(徒歩4分)

月々 **29,000円**

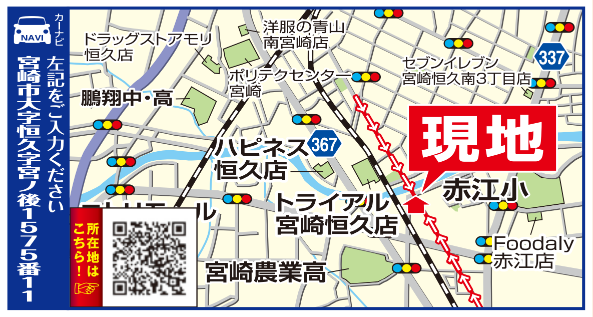
- ●用途地域／第1種住居地域
- ●建ペイ・容積率／60%・200%
- ●建築年月日／令和6年6月
- ●間取り／3LDK
- ●敷地面積／109.64㎡(33.17坪)
- ●建物延床面積／84.46㎡(25.55坪)
- ●建物施工面積／89.42㎡(27.04坪)

予約特設ページへ!

〈土地+建物+照明+外構〉
2,399万円〈税込〉

ボーナス払い併用のお支払い例	
2,399万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)	
月々のお支払い	29,000円
ボーナス払い(年2回)	173,900円
ボーナス払いなしの場合(月々)	57,900円

カーナビ 左記をご入力ください 宮崎市大字恒久字宮ノ後1575番1


ドラッグストアモリ恒久店
洋服の青山南宮崎店
セブンイレブン宮崎恒久南3丁目店
337
ポリテクセンター宮崎
鵬翔中・高
ハピネス恒久店
367
現地
赤江小
トライアル宮崎恒久店
Foodaly赤江店
宮崎農業高

所在地はこちら!

宮崎市 佐土原展示場 コープみやざき佐土原店さんそば 限定1区画

コープみやざき佐土原店さんまで550m

※写真は1号地です。

校区 広瀬小学校 広瀬中学校
買物 コープみやざき佐土原店 ドラッグストアコスモス佐土原店
交通 南広瀬バス停 160m(徒歩2分)

月々 **27,500円**

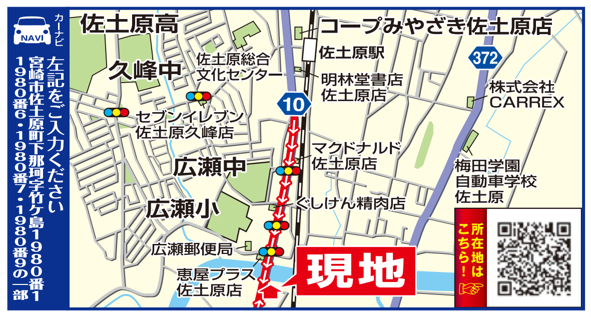
- ●用途地域／準住居地域・第1種住居地域
- ●建ペイ・容積率／60%・200%
- ●建築年月日／令和6年2月
- ●間取り／3LDK
- ●敷地面積／182.96㎡(55.35坪)
- ●建物延床面積／72.87㎡(22.04坪)
- ●建物施工面積／74.52㎡(22.54坪)

予約特設ページへ!

〈土地+建物+照明+外構〉
2,280万円〈税込〉

ボーナス払い併用のお支払い例	
2,280万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)	
月々のお支払い	27,500円
ボーナス払い(年2回)	165,300円
ボーナス払いなしの場合(月々)	55,000円

カーナビ 左記をご入力ください 宮崎市佐土原町下那珂字竹ケ島1980番6・1980番7・1980番9の一部


佐土原高
コープみやざき佐土原店
佐土原駅
久峰中
佐土原総合文化センター
明林堂書店佐土原店
372
株式会社CARREX
セブンイレブン佐土原久峰店
10
マクドナルド佐土原店
広瀬中
梅田学園自動車学校佐土原
広瀬小
ぐしけん精肉店
広瀬郵便局
恵屋プラス佐土原店
現地

所在地はこちら!

清武町 岡一丁目展示場 アタックス清武店さんそば 限定3区画

アタックス清武店さんまで100m

※写真は1号地です。

校区 清武小学校 清武中学校
買物 アタックス清武店 クロスモール清武
交通 岡バス停 120m(徒歩2分)

月々 **27,100円**

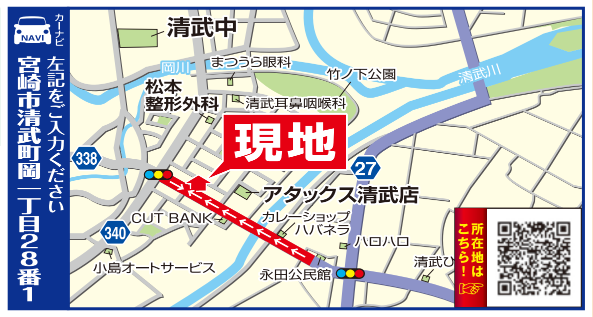
- ●用途地域／第2種住居地域
- ●建ペイ・容積率／60%・200%
- ●建築年月日／令和5年10月
- ●間取り／3LDK
- ●敷地面積／121.88㎡(36.87坪)
- ●建物延床面積／82.80㎡(25.04坪)
- ●建物施工面積／87.76㎡(26.54坪)

予約特設ページへ!

〈土地+建物+照明+外構〉
2,240万円〈税込〉

ボーナス払い併用のお支払い例	
2,240万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)	
月々のお支払い	27,100円
ボーナス払い(年2回)	162,400円
ボーナス払いなしの場合(月々)	54,100円

カーナビ 左記をご入力ください 宮崎市清武町岡一丁目28番1


清武中
岡川
まつうら眼科
竹ノ下公園
清武川
松本整形外科
清武耳鼻咽喉科
現地
338
27
アタックス清武店
CUT BANK
カレーショップハバネラ
340
ハロハロ
小島オートサービス
清武ひ
永田公民館

所在地はこちら!

宮崎市 佐土原展示場 ナフコ佐土原店さんそば 限定4区画

ナフコ佐土原店さんまで約160m

※写真は3号地です。

校区 広瀬北小学校 久峰中学校
買物 うめこうじ佐土原本店 ドラッグストアコスモス下田島店
交通 JR佐土原駅 750m(徒歩10分) 佐土原総合支所前バス停 350m(徒歩5分)

月々 **26,300円**

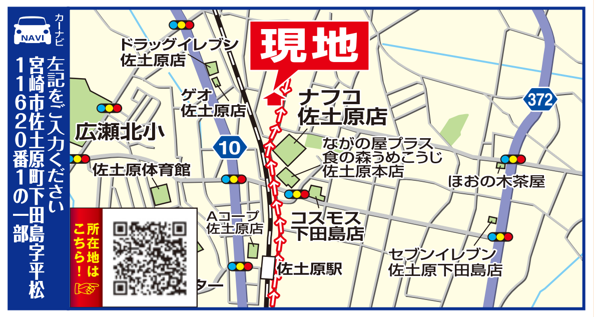
- ●用途地域／第1種住居地域
- ●建ペイ・容積率／60%・200%
- ●建築年月日／令和6年3月
- ●間取り／3LDK
- ●敷地面積／123.83㎡(37.46坪)
- ●建物延床面積／86.94㎡(26.29坪)
- ●建物施工面積／91.07㎡(27.54坪)

予約特設ページへ!

〈土地+建物+照明+外構〉
2,180万円〈税込〉

ボーナス払い併用のお支払い例	
2,180万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)	
月々のお支払い	26,300円
ボーナス払い(年2回)	158,000円
ボーナス払いなしの場合(月々)	52,600円

カーナビ 左記をご入力ください 宮崎市佐土原町下田島字平松11620番1の一部


ドラッグイレブン佐土原店
現地
ゲオ佐土原店
ナフコ佐土原店
372
広瀬北小
10
ながの屋プラス食の森うめこうじ佐土原本店
佐土原体育館
ほおの木茶屋
Aコープ佐土原店
コスモス下田島店
セブンイレブン佐土原下田島店
佐土原駅

所在地はこちら!

清武町 木原展示場 コスモス清武店さんそば 限定3区画

コスモス清武店さんまで100m

※写真は1号地です。

校区 清武小学校 清武中学校
買物 ドラッグストアコスモス清武店 タイヨー清武店
交通 若宮田バス停 450m(徒歩6分)

月々 **26,300円**

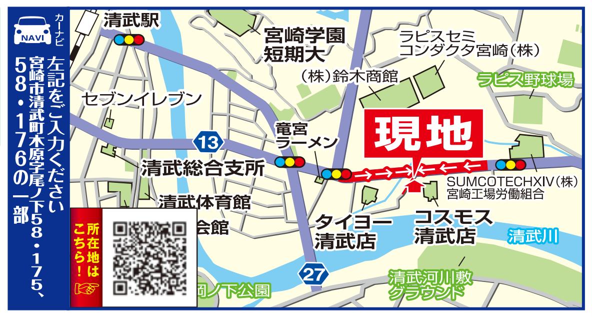
- ●用途地域／工業地域
- ●建ペイ・容積率／60%・200%
- ●建築年月日／令和5年4月
- ●間取り／3LDK
- ●敷地面積／187.13㎡(56.61坪)
- ●建物延床面積／84.46㎡(25.54坪)
- ●建物施工面積／89.42㎡(27.05坪)

予約特設ページへ!

〈土地+建物+照明+外構〉
2,180万円〈税込〉

ボーナス払い併用のお支払い例	
2,180万円借入 40年払い 変動金利(0.75%)	
月々のお支払い	26,300円
ボーナス払い(年2回)	158,000円
ボーナス払いなしの場合(月々)	52,600円

カーナビ 左記をご入力ください 宮崎市清武町木原字尾ノ下58・175、58・176の一部


清武駅
宮崎学園短期大
ラピスセミコンダクタ宮崎(株)
(株)鈴木商館
ラピス野球場
セブンイレブン
13
竜宮ラーメン
現地
清武総合支所
清武体育館
SUMCOTECHXIV(株)宮崎工場労働組合
タイヨー清武店
コスモス清武店
清武川
27
清武河川敷グラウンド

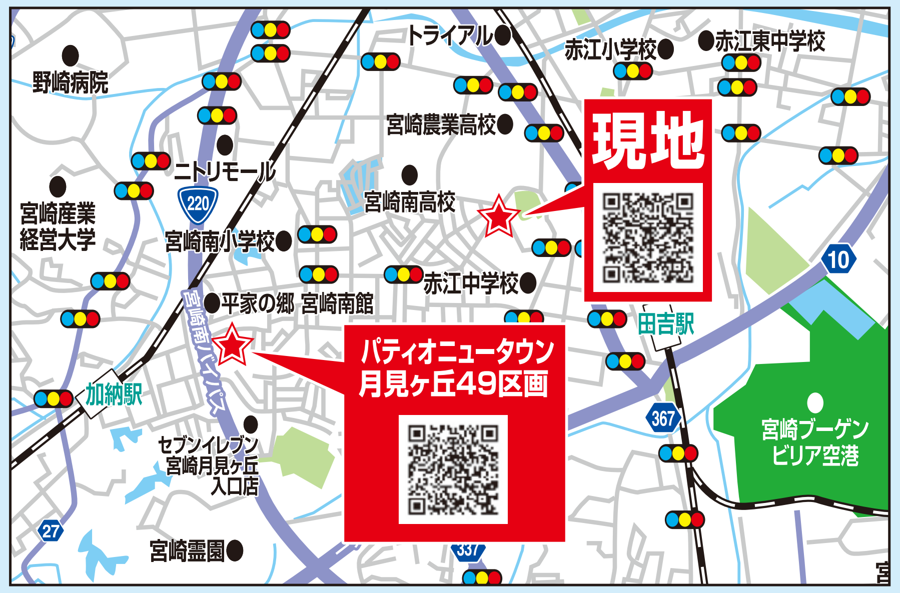
所在地はこちら!

利便性と快適さを
兼ね備えた高台の住宅地

パティオニュータウン 月見ヶ丘 49区画

モデルハウスがついに完成!

GRAND OPEN


野崎病院
トライアル
赤江小学校
赤江東中学校
宮崎農業高校
ニトリモール
現地
宮崎産業経営大学
220
宮崎南高校
宮崎南小学校
赤江中学校
平家の郷 宮崎南館
宮崎南バイパス
田吉駅
10
加納駅
パティオニュータウン月見ヶ丘49区画
セブンイレブン宮崎月見ケ丘入口店
367
宮崎ブーゲンビリア空港
27
宮崎霊園
337

展示会場:月見ヶ丘1丁目190番2

創業49年　心のかよう住まい造りがモットーの

株式会社マエムラ

取引形態／売主

〒880-0873 宮崎市堀川町195番地　E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

■国土交通大臣(03)第008541号　■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　■(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員　■九州不動産公正取引協議会加盟事業者

※建築条件付分譲とは、当該「土地売買契約」締結後100日以内に当社と別途「建築請負契約」を締結する事を条件に宅地分譲を行います。尚、この期間内に「建築請負契約」に至らなかった場合は「土地売買契約」は無条件にて白紙となり、受領した手付金等の金員は全て無利息にてお返しすることになります。

お住まいのことなら何でもおまかせ!

ホームページはこちら!

財団法人住宅保証機構
株式会社マエムラは財団法人住宅保証機構の登録者です
業者登録番号10015832

業務拡張の為
営業部門限定3名 社員募集中!
詳しくは 担当 寺原まで ☎0985-23-5449

※お支払い例は、当社提携地方銀行ローン(変動金利、0.75%、融資限度額100万円~5,000万円、40年返済)初年度のお支払い例となります。金利は令和6年9月20日現在のもので、実際には経済情勢等により変動する場合があり、融資実行時の金利が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせください。※広告有効期限:令和6年10月4日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。

見学のご予約は⬇

平日でもお気軽にご相談ください!　マエムラ新築 検索

TEL 0985-23-5449

裏面もご覧ください!