

脱

あなたの家賃もつたいたい!!



新築建売住宅展示会

販売会開催 **2/28** ± **3/1** 日
AM10:00~PM 5:00

毎週**土曜・日曜**は展示場に待機してお待ちしております。
現地ののぼりを目印にお越しください!



敬寿園さんそば 展示場より約250m

延岡市 平屋モデル
昭和町3丁目展示場



限定**1**区画
校区
岡富小学校(約1,800m)
岡富中学校(約1,300m)
なんと!! 月々 30,500円
QRからもチェック!

土地+建物+照明+外構込み
セット価格 **2,490万円** (税込)
●所在地/ 延岡市昭和町3丁目 1936番1
●用途地域/ 第二種住居地域
●間取り/ 3LDK
●建ぺい・容積率/ 60%・200%
●道路幅員/ 北側 約3m
●完成年月日/ 令和7年4月
●敷地面積/ 273.92㎡(82.86坪)
●建物延床面積/ 81.15㎡(24.55坪)

ボーナス払い併用のお支払い例
2,490万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%)[初年度]
月々のお支払い **30,500円**
ボーナス払い(年2回) **181,500円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **60,700円**

買物 コープみやざき北小路店
周辺環境 延岡駅(宮交)バス停 (徒歩約17分)
交通

現地

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

大御神社さんそば 展示場より約650m

日向市
伊勢ヶ浜4号展示場



限定**1**区画
校区
日知屋東小学校(約1,410m)
富島中学校(約1,620m)
なんと!! 月々 20,700円
QRからもチェック!

土地+建物+照明+外構込み
セット価格 **1,690万円** (税込)
●所在地/ 日向市伊勢ヶ浜 55番2
●用途地域/ 第二種住居地域
●間取り/ 3LDK
●建ぺい・容積率/ 70%・200%
●道路幅員/ 北側 約9m 西側 約22m
●完成年月日/ 令和5年8月
●敷地面積/ 136.56㎡(41.30坪)
●建物延床面積/ 90.67㎡(27.42坪)

ボーナス払い併用のお支払い例
1,690万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%)[初年度]
月々のお支払い **20,700円**
ボーナス払い(年2回) **123,000円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **41,200円**

買物 イオン日向店
周辺環境 伊勢ヶ浜(ぶらっと)バス停 (徒歩約2分)
交通

現地

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

LINE公式アカウントから
ともだち追加でお気軽にお問い合わせ!

創業51年心のかよう住まい造りがモットーの
株式会社 マエムラ
延岡支店

取引形態/ 売主
延岡支店/ 〒882-0861 延岡市別府町3163-1
E-mailアドレス noheoka-kodate@maemura.co.jp
本社/ 〒880-0873 宮崎市堀川町195番地
本社営業部/ TEL 0985-28-2232
E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

※お支払い例は、九州ろうきん住宅ローン変動金利型(金利引下げ制度最大引下げ後金利0.8%[初年度]、融資限度額100万円~5,000万円、40年返済)の支払い例となります。金利は令和8年2月現在のもの、実際には経済情勢等により変動する場合があります。融資実行時の金利が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせください。
※広告有効期限: 令和8年3月末日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。

見学のご予約は **TEL 0982-20-5489**
平日でもお気軽にご相談ください!! **マエムラ延岡** 検索

