



## お客様の声

マエムラの建売住宅を選ばれた理由をご紹介します！

①日向市北部エリア A様 40代

家族が増えて賃貸じゃ狭くなり…  
お家を探し始めて2〜3年、子供も4人なのでアパートでは居住スペースが狭くなっていました。そんな折、御社の新築が当時のアパートから近い場所に完成して、価格も安かったこともあり購入を決めました。キッチンも広いし、新築は気持ちいいですね。営業さんの説明も丁寧で◎

②延岡市中部エリア T様 40代

〜家賃が上がって…〜  
市営住宅の家賃が上がったので、家を買ったほうが安いと思ったのがきっかけです。子供の扶養が外れたら家賃が上がることを知らずに40歳過ぎまで暮らしていました。住み始めた当初より所得も上がっていて、気が付けば高額の家賃を支払ってしまっていました。新築を買って、負担も減って本当に良かったです。

## 新設備!!

### MAEMURA-BATH

超微細な気泡  
ただお湯に身を委ねているだけで、ミクロの泡がお肌の老廃物を取り除き、健康的でつややかな美肌に。  
ファインで体感  
つややかな美肌に

### MAEMURA・BLE

ウルトラファインバブルの3つの水流で効果を実感！  
シャワーじゃないシャワー。

見学のご予約は  
TEL 0982-20-5489  
平日でもお気軽にご相談ください!! 表面もご覧ください!!

マエムラ延岡 検索

## 延岡市 旭ヶ丘防災公園そば

旭ヶ丘3丁目1号展示場

限定2区画

QRコードからアクセス

校区	伊形小学校(約1,500m) 土々呂中学校(約1,700m)
買物	Aコープー岡店
交通	旭ヶ丘入口(宮交)バス停(徒歩約7分)
土地+建物+照明+外構込み セット価格	2,330(税込)万円
●ボーナス払い併用のお支払い例	
2,330万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]	
月々のお支払い	28,500円
ボーナス払い(年2回)	169,800円
ボーナス払いなしの場合(月々)	56,800円

●所在地/延岡市旭ヶ丘3丁目6番24  
●用途地域/第一種住居地域  
●間取り/3LDK ●建物構造/木造2階建て  
●建ぺい・容積率/60%・200%  
●道路幅員/北西側 約6.5m ●完成年月日/令和7年5月  
●敷地面積/146.15㎡(44.21坪)  
●建物延床面積/95.21㎡(28.8坪)

なんと!! 月々 28,500円

展示場より約20m

## 延岡市 岡富小学校そば

高千穂通り1号展示場

限定1区画

QRコードからアクセス

校区	岡富小学校(約80m) 岡富中学校(約850m)
買物	コープみやざき北小路店
交通	北小路(宮交)バス停(徒歩約3分)
土地+建物+照明+外構込み セット価格	1,800(税込)万円
●ボーナス払い併用のお支払い例	
1,800万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]	
月々のお支払い	22,000円
ボーナス払い(年2回)	131,700円
ボーナス払いなしの場合(月々)	43,900円

●所在地/延岡市高千穂通4番11  
●用途地域/近隣商業地域  
●間取り/3LDK ●建物構造/木造2階建て  
●建ぺい・容積率/80%・294%  
●道路幅員/南側 約4.9m ●完成年月日/令和5年3月  
●敷地面積/92.87㎡(28.09坪)  
●建物延床面積/67.90㎡(20.53坪)

なんと!! 月々 22,000円

展示場より約100m

## 日向市 イオン日向店さんそば

平野町1丁目1号展示場

限定1区画

平屋モデル

QRコードからアクセス

校区	日知屋東小学校(約1,500m) 富島中学校(約1,800m)
買物	イオン日向店
交通	平野町(ぶらっと)バス停(徒歩約3分)
土地+建物+照明+外構込み セット価格	1,990(税込)万円
●ボーナス払い併用のお支払い例	
1,990万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]	
月々のお支払い	24,400円
ボーナス払い(年2回)	144,900円
ボーナス払いなしの場合(月々)	48,500円

●所在地/日向市平野町1丁目65番1  
●用途地域/第二種住居地域  
●間取り/3LDK ●建物構造/木造平屋建て  
●建ぺい・容積率/60%・160%  
●道路幅員/東側 約22m ●完成年月日/令和6年5月  
●敷地面積/168.32㎡(50.92坪)  
●建物延床面積/72.66㎡(21.98坪)

なんと!! 月々 24,400円

展示場より約600m