

延岡市

北一ヶ岡2丁目2号展示場

一つ岡幼稚園そば 展示場より約200m

限定1区画



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。



土地+建物+照明+外構込み

セット価格
2,150 (税込) 万円

●ボーナス払い併用のお支払い例	
2,150万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]	
月々のお支払い	26,300円
ボーナス払い(年2回)	156,600円
ボーナス払いなしの場合(月々)	52,400円



なんと!!
月々 **26,300円**

校区	一ヶ岡小学校(約700m) 土々呂中学校(約1,450m)
買物	Aコープ一ヶ岡店
交通	一ヶ岡入口(宮交)バス停(徒歩約3分)

- 所在地/延岡市北一ヶ岡2丁目2番353
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 間取り/3LDK ●建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水道
- 建ぺい・容積率/50%・100%
- 道路幅員/西側 約6m
- 総区画数/2区画 ●販売区画数/1区画
- 完成年月日/令和6年6月
- 敷地面積/127.20㎡(38.48坪)
- 建物延床面積/86.32㎡(26.11坪)

下記をご入力ください
延岡市北一ヶ岡2丁目2番353



延岡市

別府町3号展示場

ホームワイドさんそば 展示場より約300m

限定2区画



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。



土地+建物+照明+外構込み

セット価格
2,120 (税込) 万円

●ボーナス払い併用のお支払い例	
2,120万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]	
月々のお支払い	25,900円
ボーナス払い(年2回)	155,100円
ボーナス払いなしの場合(月々)	51,700円



なんと!!
月々 **25,900円**

校区	東小学校(約1,100m) 延岡中学校(約1,500m)
買物	マミーズマーケット出北店
交通	東出北バス停(宮交)(徒歩約12分)

- 所在地/延岡市別府町3784番7
- 用途地域/第一種住居地域
- 間取り/3LDK ●建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/合併浄化槽
- 建ぺい・容積率/60%・160%
- 道路幅員/西側 約4m
- 総区画数/5区画 ●販売区画数/2区画
- 完成年月日/令和5年11月
- 敷地面積/133.84㎡(40.48坪)
- 建物延床面積/91.08㎡(27.55坪)

下記をご入力ください
延岡市別府町3784番7



日向市

伊勢ヶ浜4号展示場

大御神社そば 展示場より約650m

限定1区画



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。



土地+建物+照明+外構込み

セット価格
1,780 (税込) 万円

●ボーナス払い併用のお支払い例	
1,780万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]	
月々のお支払い	21,700円
ボーナス払い(年2回)	130,300円
ボーナス払いなしの場合(月々)	43,400円



なんと!!
月々 **21,700円**

校区	日知屋東小学校(約1,410m) 富島中学校(約1,620m)
買物	イオン日向店
交通	伊勢ヶ浜らっとバス停(徒歩約2分)

- 所在地/日向市伊勢ヶ浜55番2
- 用途地域/第二種住居地域
- 間取り/3LDK ●建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水道
- 建ぺい・容積率/70%・200%
- 道路幅員/北側 約9m 西側 約22m
- 総区画数/2区画 ●販売区画数/1区画
- 完成年月日/令和5年8月
- 敷地面積/136.56㎡(41.30坪)
- 建物延床面積/90.67㎡(27.42坪)

下記をご入力ください
日向市伊勢ヶ浜55番2



マエムラの住宅購入をした「きっかけ」

- 1 家賃がもたない
- 2 子供が生まれ狭くなった
- 3 家が気に入った
- 4 結婚
- 5 子供の進学
- 6 場所が入った
- 7 家賃が上がった
- 8 引っ越しを考えた

お客様の声 マエムラの建売住宅を選ばれた理由

①日向市北部エリア A様 40代
～家族が増えて賃貸じゃ狭くなり～
お家を探し始めて2～3年、子ども4人なのでアパートでは居住スペースが狭くなっていました。そんな折、御社の新築が当時のアパートから近い場所に完成して、価格も安かったこともあり購入を決めました。キッチンも広い、新築は気持ち的にもいいですね。営業さんの説明も丁寧で◎

②延岡市中部エリア T様 40代
～家賃が上がって～
市営住宅の家賃が上がったので、家を買ったほうが安いと思ったのがきっかけです。子供の扶養が外れたら家賃が上がることを知らずに40歳過ぎまで暮らしていました。住み始めた当時より所得も上がっていて、気が付けば高額な家賃を支払っていました。新築を買って、負担も減って本当に良かったです。

見学のご予約は
TEL 0982-20-5489
平日でもお気軽にご相談ください!! 表面もご覧ください!
マエムラ 延岡 検索