脱家賃宣言

販売会開催
8月16(土)・17(日)
AM10:00～PM 5:00

あなたのお家賃もったいない!!

＼今が買いどき!／

新築建売住宅展示会

毎週土曜・日曜は展示場に待機してお待ちしております。

現地ののぼりを目印にお越しください!

LINE公式アカウントからともだち追加でお気軽にお問い合せ♪

延岡市 緑ヶ丘小学校そば

緑ヶ丘5丁目展示場

展示場より約300m

限定1区画

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

- 所在地／延岡市緑ヶ丘5丁目8番14
- 用途地域／第二種中高層住居専用地域
- 間取り／3LDK
- 建ペイ・容積率／60%・160%
- 道路幅員／北側 約3.5m
- 完成年月日／令和5年9月
- 敷地面積141.29㎡(42.74坪)
- 建物延床面積／87.77㎡(26.55坪)

校区	緑ヶ丘小学校(約350m) 南中学校(約600m)	買物	マックスバリュ南延岡店
		交通	学園前バス停(徒歩約8分)

QRからもチェック!

カーナビ NAVI 下記をご入力ください
延岡市緑ヶ丘5丁目8番14

1,690万円<税込>

★価格改定日 令和7年4月25日

旧価格公表日 令和5年2月6日
〈土地＋建物＋照明＋外構込み〉
セット価格 ~~1,790万円~~<税込>

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,690万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%)[初年度]

月々のお支払い	20,700円
ボーナス払い(年2回)	123,000円
ボーナス払いなしの場合(月々)	41,200円

月々なんと!! 20,700円

日向市 大御神社そば

伊勢ヶ浜4号展示場

展示場より約650m

限定1区画

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

- 所在地／日向市伊勢ヶ浜55番2
- 用途地域／第二種住居地域
- 間取り／3LDK
- 建ペイ・容積率／70%・200%
- 道路幅員／北側 約9m 西側 約22m
- 完成年月日／令和5年8月
- 敷地面積／136.56㎡(41.30坪)
- 建物延床面積／90.67㎡(27.42坪)

校区	日知屋東小学校(約1,410m) 富島中学校(約1,620m)	買物	イオン日向店
		交通	伊勢ヶ浜ぷらっとバス停(徒歩約2分)

QRからもチェック!

カーナビ NAVI 下記をご入力ください
日向市伊勢ヶ浜55番2

1,780万円<税込>

★価格改定日 令和7年4月25日

旧価格公表日 令和5年1月27日
〈土地＋建物＋照明＋外構込み〉
セット価格 ~~1,880万円~~<税込>

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,780万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%)[初年度]

月々のお支払い	21,700円
ボーナス払い(年2回)	130,300円
ボーナス払いなしの場合(月々)	43,400円

月々なんと!! 21,700円

創業50年心のかよう住まい造りがモットーの
株式会社マエムラ 延岡支店
■国土交通大臣(03)第008541号 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
■九州不動産公正取引協議会加盟 ■宮崎県知事(般-26)第12730号
■(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員
取引形態／売主
延岡支店／〒882-0861 延岡市別府町3163-1
E-mailアドレス
nobeoka-kodate@maemura.co.jp
本社／〒880-0873 宮崎市堀川町 195 番地
本社営業部／TEL 0985-28-2232
E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

※お支払い例は、九州ろうきん住宅ローン変動金利型(金利引下げ制度最大引下げ後金利0.8%[初年度]、融資限度額100万円～5,000万円、40年返済)の支払い例となります。金利は令和7年8月現在のもので、実際には経済情勢等により変動する場合があり、融資実行時の金利が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせください。
※広告有効期限:令和7年8月末日迄。
広告制作中に契約済になる場合もあります。
あらかじめご了承ください。

財団法人住宅保証機構
株式会社マエムラは
財団法人住宅保証機構の登録者です
業者登録番号10015832
HPからでも来場予約出来ます。

見学のご予約は
TEL 0982-20-5489（ゴヨヤク）
平日でもお気軽にご相談ください!! 裏面もご覧ください!
マエムラ延岡 検索