

# 延岡市

緑ヶ丘3丁目1号展示場

## 南中学校そば

展示場より  
約300m

限定1区画

平屋モデル



土地+建物+照明+外構込み  
セット価格  
2,260万円(税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例  
2,260万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]  
月々のお支払い 27,600円  
ボーナス払い(年2回) 165,400円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 55,100円



なんと!!  
月々 27,600円

校区 緑ヶ丘小学校(約450m)  
南中学校(約300m)  
買物 コーブみやざき浜町店  
交通 学園前(宮交)バス停(徒歩約4分)

●所在地 延岡市緑ヶ丘3丁目7番20  
●用途地域 第二種中高層住居専用地域  
●間取り 3LDK ●建物構造 木造平屋建て  
●建ぺい・容積率 70%・200%  
●道路幅員 東側 約4m 北側 約4m  
●総区画数 2区画 ●販売区画数 1区画  
●完成年月日 令和6年4月  
●敷地面積 169.66㎡(51.32坪)  
●建物延床面積 75.35㎡(22.79坪)

下記をご入力ください  
延岡市緑ヶ丘3丁目7番20



# 日向市

財光寺小狭間2号展示場

## ブックスミスミさんそば

展示場より  
約250m

限定2区画

平屋モデル



土地+建物+照明+外構込み  
セット価格  
2,390万円(税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例  
2,390万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]  
月々のお支払い 29,300円  
ボーナス払い(年2回) 174,200円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 58,200円



なんと!!  
月々 29,300円

校区 財光寺南小学校(約1,600m)  
財光寺中学校(約1,500m)  
買物 コーブみやざき財光寺店  
交通 往還(ぶらっと)バス停(徒歩約2分)

●所在地 日向市大字財光寺小狭間795番4  
●用途地域 第二種住居地域  
●間取り 3LDK ●建物構造 木造平屋建て  
●建ぺい・容積率 60%・200%  
●道路幅員 北側 約8m  
●総区画数 3区画 ●販売区画数 2区画  
●完成年月日 令和7年8月  
●敷地面積 233.42㎡(70.61坪)  
●建物延床面積 85.29㎡(25.80坪)

下記をご入力ください  
日向市大字財光寺小狭間795番4



# 日向市

中堀町2丁目展示場

## 浜街区公園そば

展示場より  
約350m

限定1区画

平屋モデル



土地+建物+照明+外構込み  
セット価格  
2,580万円(税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例  
2,580万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]  
月々のお支払い 31,500円  
ボーナス払い(年2回) 188,800円  
ボーナス払いなしの場合(月々) 62,900円



なんと!!  
月々 31,500円

校区 日知屋東小学校(約1,200m)  
富島中学校(約1,500m)  
買物 イオン日向店  
交通 浜町2丁目(ぶらっと)バス停(徒歩約4分)

●所在地 日向市中堀町2丁目39番3  
●用途地域 第一種低層住居専用地域  
●間取り 4LDK ●建物構造 木造平屋建て  
●建ぺい・容積率 50%・100%  
●道路幅員 北側 約5.8m  
●総区画数 1区画 ●販売区画数 1区画  
●完成年月日 令和7年8月  
●敷地面積 242.08㎡(73.24坪)  
●建物延床面積 95.23㎡(28.81坪)

下記をご入力ください  
日向市中堀町2丁目39番3



## お客様の声 マエムラの建売住宅を選ばれた理由

23歳でも買える金額でした!  
知人が御社の新築に住んでいて、CMなどでもよく知っていました。中古よりも新築を選んだのは、**財産として残せる**と思ったからです。収納が多いところが気に入っています。家を探していた期間は一か月ほどですが、購入は早ければ早いほどいいと思います。

延岡市南部エリア  
K様 20代



見学のご予約は  
TEL 0982-20-5489  
平日でもお気軽にご相談ください!! 表面もご覧ください!  
マエムラ 延岡 検索