

脱



あなたの家賃もつたない!! 家賃宣言

新築建売住宅展示会

販売会開催 4月26日(土)・27日(日)・28日(月)・29日(祝)
AM10:00~PM5:00

毎週土曜・日曜は展示場に待機してお待ちしております。
現地ののぼりを目印にお越しください!



延岡市 コスモス松山店さんそば

古川町1号展示場 展示場より約300m

限定2区画 Sシリーズ5LDK

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

QRからもチェック!

なんと!! 月々 55,800円

土地 建物 照明 外構	ボーナス払い併用のお支払い例
セット価格	3,090万円(税込)
3,090万円	3,090万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%)【初年度】
	月々のお支払い 55,800円
	ボーナス払い(年2回) 118,000円
	ボーナス払いなしの場合(月々) 75,300円

●所在地/延岡市古川町574番1
●用途地域/第一種住居地域
●間取り/5LDK ●建物構造/木造2階建て
●設備/九州電力/オール電化/公営水道/公共下水道
●建ぺい・容積率/60%・200%
●道路幅員/北側約16m 東側約8m
●総区画数/2区画 ●販売区画数/2区画
●完成年月日/令和6年11月
●敷地面積/163.27㎡(49.39坪)
●建物床面積/114.27㎡(34.56坪)

周辺環境
校 岡富小学校(約1,300m)
岡富中学校(約1,300m)
買 伊オン多々良店
交 西岡富(宮交)バス停(徒歩約9分)

下記をご入力ください
延岡市古川町574番1

現地

延岡市 コスモス塩浜店さんそば

塩浜町4丁目1号展示場 展示場より約150m

限定2区画

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

QRからもチェック!

なんと!! 月々 25,600円

土地 建物 照明 外構	ボーナス払い併用のお支払い例
セット価格	2,090万円(税込)
2,090万円	2,090万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%)【初年度】
	月々のお支払い 25,600円
	ボーナス払い(年2回) 152,200円
	ボーナス払いなしの場合(月々) 50,900円

●所在地/延岡市塩浜町4丁目1717番69
●用途地域/第一種住居地域
●間取り/3LDK
●建物構造/木造2階建て
●建ぺい・容積率/60%・200%
●道路幅員/東側約6m
●総区画数/2区画 ●販売区画数/2区画
●完成年月日/令和6年9月
●敷地面積/139.80㎡(42.29坪)
●建物床面積/87.77㎡(26.54坪)

周辺環境
校 南小学校(約2,200m)
南中学校(約2,200m)
買 マルミヤストアーク岡店
交 塩浜町4丁目(宮交)バス停(徒歩約3分)

下記をご入力ください
延岡市塩浜町4丁目1717番69

現地

創業50年心のかよう住まい造りがモットーの
株式会社 マエムラ
延岡支店

■国土交通大臣(03)第008541号 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
■九州不動産公正取引協議会加盟 ■宮崎県知事(般-26)第12730号
■(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員

取引形態/売主
延岡支店/〒882-0861 延岡市別府町3163-1
E-mailアドレス nobeoka-kodate@maemura.co.jp
本社/〒880-0873 宮崎市堀川町195番地
本社営業部/TEL 0985-28-2232
E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

※お支払い例は、九州ろうきん住宅ローン変動金利型(金利引下げ制度最大引下げ後金利0.8%【初年度】、融資限度額100万円～5,000万円、40年返済)の支払い例となります。
金利は令和7年4月現在のものです、実際には経済情勢等により変動する場合があります。融資実行時の金利が適用されます。
詳しくは係員までお問い合わせください。
※広告有効期限:令和7年4月末日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。

見学のご予約は TEL 0982-20-5489
平日でもお気軽にご相談ください!!

マエムラ 延岡 検索

裏面もご覧ください