

延岡市 伊形町3号展示場

マルミヤストアーク岡店さんそば

限定2区画 展示場より約230m



なんと!! 月々

23,900円

土地	建物	照明	外構
セット価格	1,980 (税込)万円		
ボーナス払い併用のお支払い例			
1,980万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.75%) [初年度]			
月々のお支払い	23,900円		
ボーナス払い(年2回)	143,500円		
ボーナス払いなしの場合(月々)	47,800円		

- 所在地/延岡市伊形町5031番4
- 用途地域/第一種住居地域
- 間取り/3LDK
- 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水道
- 建ベイ・容積率/60%・200%
- 道路幅員/西側約7.0m
- 総区画数/3区画
- 販売区画数/2区画
- 完成年月日/令和5年10月
- 敷地面積/157.24㎡(47.56坪)
- 建物延床面積/89.42㎡(27.04坪)

周辺環境

校区 伊形小学校(約750m)
土々呂中学校(約2,140m)

買物 マルミヤストアーク岡店

交通 石田入口バス停(徒歩約1分)



日向市 財光寺沖ノ下2号展示場

財光寺駅そば

限定1区画 展示場より約250m



なんと!! 月々

23,200円

土地	建物	照明	外構
セット価格	1,899 (税込)万円		
ボーナス払い併用のお支払い例			
1,899万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.75%) [初年度]			
月々のお支払い	23,200円		
ボーナス払い(年2回)	136,300円		
ボーナス払いなしの場合(月々)	45,900円		

- 所在地/日向市大字財光寺字沖ノ下3121番14
- 用途地域/第二種住居地域
- 間取り/3LDK
- 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水道
- 建ベイ・容積率/60%・200%
- 道路幅員/東側約69m
- 総区画数/3区画 ●販売区画数/1区画
- 完成年月日/令和5年10月
- 敷地面積/119.33㎡(36.09坪)
- 建物延床面積/77.83㎡(23.54坪)

周辺環境

校区 財光寺南小学校(約900m)
財光寺中学校(約1,200m)

買物 マルイチ財光寺店

交通 マルイチ財光寺店前(ふらっと)バス停(徒歩約4分)



日向市 財光寺長江3号展示場

南日本ハムさんそば

限定1区画 展示場より約400m



なんと!! 月々

23,200円

土地	建物	照明	外構
セット価格	1,899 (税込)万円		
ボーナス払い併用のお支払い例			
1,899万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.75%) [初年度]			
月々のお支払い	23,200円		
ボーナス払い(年2回)	136,300円		
ボーナス払いなしの場合(月々)	45,900円		

- 所在地/日向市大字財光寺字長江391番6
- 用途地域/工業地域
- 間取り/3LDK
- 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水道
- 建ベイ・容積率/60%・200%
- 道路幅員/東側約4.7m
- 総区画数/5区画
- 販売区画数/1区画
- 完成年月日/令和5年9月
- 敷地面積/115.62㎡(34.97坪)
- 建物延床面積/85.28㎡(25.79坪)

周辺環境

校区 財光寺小学校(約900m)
財光寺中学校(約2,190m)

買物 コーブみやざき財光寺店

交通 長江団地入口(ふらっと)バス停(徒歩約4分)



5つの安心
すべてが安心の保証住宅を目指しています!

1 住宅瑕疵担保責任保険

安心の10年間

住宅瑕疵担保責任法に基づき定められた、構造耐力上主要な部分および雨水の浸入を防止する部分に関する10年間の瑕疵担保責任の範囲が保険の対象となります。

保険の対象となる基本構造部分(例)

- 小屋組(屋根(屋根板)、斜材、横架材、床(床材)、土台、基礎)
- 屋根などからの雨水の浸入
- 開口部などからの雨水の浸入
- 外壁などからの雨水の浸入
- 柱
- 外壁
- 木造(在来軸組工法)の戸建住宅(例)2階建ての場合の骨組み(小屋組、軸組、床組)等の構成

2 安心の地盤保証制度

地盤調査から調査報告書提出までの流れ

- 地盤調査
- 地盤調査データの解析
- 「地盤調査報告書」にて報告
- 解析に基づき対策提案
- 品質保証

品質保証期間は、基礎着工日に始まりお引き渡し日から**10年間**

3 Jotoキソパッキング工法

しろあり補償制度

職工・完成・地盤に続く第4の住宅保証で更なる安心をお約束します。

しろあり賠償責任補償 10年保証

適応住宅

自信があるから、10年間・最高1,000万円の長期安心補償です。

4 各戸に標準装備のセキュリティ装置

家族が安心して暮らせる家

さらにグレードUPしました。

セキュリティコントローラー

侵入系のセンサーが感知した場合には、侵入警報信号を送出し警告します。

安心

5 アフターサービス相談室

アフターサービス・メンテナンスのお問合せは、専門の知識を持った社員が対応します。

見学のご予約は **TEL 0982-20-5489**

平日でもお気軽にご相談ください!!

マエムラ延岡 検索