

脱

あなたの家賃もつたいたい!!

家賃宣言

新築建売住宅展示会

4月13日・14日

AM 10:00~
PM 5:00

毎週土曜・日曜は展示場に
待機してお待ちしております。
現地ののぼりを目印にお越しください!



延岡市
昭和町3丁目6号展示場

限定2区画

展示場より約800m
ユニクロさんそば

なんと!!
月々



QRからも
チェック!



22,700円

延岡市
別府町4号展示場

限定5区画

展示場より約400m
ホームライズさんそば

なんと!!
月々



QRからも
チェック!



23,700円

土地	建物	照明	外構
セット価格			
1,880 (税込) 万円			
周边环境			
校区	岡富小学校(約1,900m) 岡富中学校(約2,600m)		
買物	ドラッグコスモス川原崎店		
交通	延岡駅(宮交)バス停 (徒歩約17分)		

ボーナス払い併用のお支払い例	右記をご入力ください
1,880万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.75%) [初年度]	延岡市昭和町3丁目57番16
月々のお支払い 22,700円	
ボーナス払い(年2回) 136,300円	
ボーナス払いなしの場合(月々) 45,400円	
●所在地/ 延岡市昭和町3丁目57番16	
●用途地域/第一種住居地域	
●間取り/3LDK	
●建物構造/木造2階建て	
●設備/九州電力/プロパンガス /公営水道/合併浄化槽	
●建ぺい・容積率/60%・160%	
●道路幅員/北側 約4m	
●総区画数/7区画	
●販売区画数/2区画	
●完成年月日/令和5年11月	
●敷地面積/150.29㎡(45.46坪)	
●建物延床面積/91.08㎡(27.55坪)	



土地	建物	照明	外構
セット価格			
1,950 (税込) 万円			
周边环境			
校区	東小学校(約1,100m) 延岡中学校(約1,500m)		
買物	マミーズマーケット出北店		
交通	東出北(宮交)バス停 (徒歩約12分)		

ボーナス払い併用のお支払い例	右記をご入力ください
1,950万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.75%) [初年度]	延岡市別府町3784番8
月々のお支払い 23,700円	
ボーナス払い(年2回) 140,600円	
ボーナス払いなしの場合(月々) 47,100円	
●所在地/ 延岡市別府町3784番8	
●用途地域/第一種住居地域	
●間取り/3LDK	
●建物構造/木造2階建て	
●設備/九州電力/プロパンガス /公営水道/合併浄化槽	
●建ぺい・容積率/60%・160%	
●道路幅員/西側 約4m	
●総区画数/5区画	
●販売区画数/5区画	
●完成年月日/令和5年11月	
●敷地面積/138.17㎡(41.79坪)	
●建物延床面積/91.08㎡(27.55坪)	



LINE公式アカウントから
ともだち追加でお気軽にお問い合わせ!

創業49年心のかよう住まい造りがモットーの
株式会社 マエムラ
延岡支店

取引形態/売主
延岡支店/〒882-0861 延岡市別府町3163-1
E-mailアドレス
noabeoka-kodate@maemura.co.jp
本社/〒880-0873 宮崎市長川町195番地
本社営業部/TEL 0985-28-2232
E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

※お支払い例は、九州ろうきん住宅ローン変動金利型(金利引下げ制度最大引下げ後金利0.75% [初年度]、融資限度額100万円~5,000万円、40年返済)の支払い例となります。金利は令和6年4月現在のものです。実際には経済情勢等により変動する場合があります。融資実行時の金利が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせください。
※広告有効期限:令和6年4月末日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。



見学のご予約は **TEL 0982-20-5489**
平日でもお気軽にご相談ください!! **マエムラ 延岡** 検索

裏面も
ご覧ください