

あなたの家賃もつたいない!!

脱家賃宣言!

家賃宣言!



新築建売住宅展示会

販売会開催
4/5日・6日
AM 10:00~PM 5:00

毎週**土曜・日曜**は展示場に待機してお待ちしております。
現地ののぼりを目印にお越しください!→→→

LINE公式アカウントからともだち追加でお気軽にお問い合わせ!



コスモス塩浜店さんそば
展示場より約150m

延岡市
塩浜町4丁目1号展示場

限定2区画
校 南小学校(約2,200m)
区 南中学校(約2,200m)

〈土地+建物+照明+外構込み〉
セット価格 **2,090万円** (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例
2,090万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]
月々のお支払い **25,600円**
ボーナス払い(年2回) **152,200円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **50,900円**



なんと!! **25,600円** 月々



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

- 周辺環境**
- 買物 マルミヤストアーク岡店
 - 交通 塩浜町4丁目(宮交)バス停 (徒歩約3分)
 - 所在地 延岡市塩浜町4丁目 1717番69
 - 用途地域 第一種住居地域
 - 間取り 3LDK
 - 建ぺい・容積率 60%・200%
 - 道路幅員 東側 約6m
 - 完成年月日 令和6年9月
 - 敷地面積 139.80㎡(42.29坪)
 - 建物延床面積 87.77㎡(26.54坪)



大貫神社そば
展示場より約200m

延岡市
大貫町6丁目2号展示場

限定1区画
校 延岡小学校(約2,200m)
区 岡富中学校(約2,400m)

〈土地+建物+照明+外構込み〉
セット価格 **2,099万円** (税込)

●ボーナス払い併用のお支払い例
1,990万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]
月々のお支払い **24,400円**
ボーナス払い(年2回) **144,900円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **48,500円**



なんと!! **24,400円** 月々



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

- 周辺環境**
- 買物 マルイチ大貫店
 - 交通 大貫神社前バス停 (徒歩約2分)
 - 所在地 延岡市大貫町6丁目 1752番3
 - 用途地域 第二種中高層住居専用地域
 - 間取り 3LDK
 - 建ぺい・容積率 60%・200%
 - 道路幅員 北西側 約8.5m
 - 完成年月日 令和5年10月
 - 敷地面積 101.41㎡(30.67坪)
 - 建物延床面積 77.83㎡(23.54坪)



創業50年心のかよう住まい造りがモットーの
株式会社 マエムラ
延岡支店
〒882-0861 延岡市別府町3163-1 本社/〒880-0873 宮崎市堀川町195番地
E-mailアドレス nobeoka-kodate@maemura.co.jp E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

※お支払い例は、九州ろうきん住宅ローン変動金利型(金利引下げ制度最大引下げ後金利0.8% [初年度]、融資限度額100万円~5,000万円、40年返済)の支払い例となります。
金利は令和7年4月現在のもので、実際には経済情勢等により変動する場合があります。融資実行時の金利が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせください。
※広告有効期限:令和7年4月末日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。

見学のご予約は
TEL 0982-20-5489
平日でもお気軽にご相談ください!! 裏面もご覧ください!
マエムラ延岡 検索