

**延岡市** 別府町3号展示場

# ホームワイドさんそば

限定**2**区画 展示場より約300m



なんと!!  
月々 **24,600円**

【土地+建物+照明+外構込み】  
セット価格 **2,020万円** (税込)

ボーナス払い併用のお支払い例  
2,020万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]  
月々のお支払い **24,600円**  
ボーナス払い(年2回) **147,800円**  
ボーナス払いなしの場合(月々) **49,200円**

校区 東小学校(約1,100m)  
延岡中学校(約1,500m)  
買物 マミーズマーケット出北店  
交通 東出北(宮交)バス停  
(徒歩約12分)



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

- 所在地/延岡市別府町3784番7
- 用途地域/第一種住居地域
- 建物構造/木造2階建て
- 建ぺい・容積率/60%・160%
- 道路幅員/西側 約4m
- 完成年月日/令和5年11月
- 敷地面積/133.84㎡(40.48坪)
- 建物延床面積/91.08㎡(27.55坪)



現地

**日向市** 財光寺長江1号展示場

# ファミリーマート財光寺店さんそば

限定**4**区画 展示場より約100m



## 平屋モデル



なんと!!  
月々 **28,100円**

【土地+建物+照明+外構込み】  
セット価格 **2,290万円** (税込)

ボーナス払い併用のお支払い例  
2,290万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]  
月々のお支払い **28,100円**  
ボーナス払い(年2回) **166,800円**  
ボーナス払いなしの場合(月々) **55,800円**

校区 財光寺小学校(約1,200m)  
財光寺中学校(約2,200m)  
買物 コーブみやざき財光寺店  
交通 長江団地入口(ぶらっと)バス停  
(徒歩約4分)



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

- 所在地/日向市大字財光寺字長江365番1
- 用途地域/工業地域
- 建物構造/木造平屋建て
- 建ぺい・容積率/60%・200%
- 道路幅員/北側 約10m
- 完成年月日/令和7年12月
- 敷地面積207.79㎡(62.86坪)
- 建物延床面積/80.32㎡(24.30坪)



現地

**日向市** 財光寺小狭間2号展示場

# ブックスミスミさんそば

限定**2**区画 展示場より約250m



## 平屋モデル



なんと!!  
月々 **29,300円**

【土地+建物+照明+外構込み】  
セット価格 **2,390万円** (税込)

ボーナス払い併用のお支払い例  
2,390万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]  
月々のお支払い **29,300円**  
ボーナス払い(年2回) **174,200円**  
ボーナス払いなしの場合(月々) **58,200円**

校区 財光寺南小学校(約1,600m)  
財光寺中学校(約1,500m)  
買物 コーブみやざき財光寺店  
交通 往還(ぶらっと)バス停  
(徒歩約2分)



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

- 所在地/日向市大字財光寺小狭間795番4
- 用途地域/第二種住居地域
- 建物構造/木造平屋建て
- 建ぺい・容積率/60%・200%
- 道路幅員/北側 約8m
- 完成年月日/令和7年8月
- 敷地面積/233.42㎡(70.61坪)
- 建物延床面積/85.29㎡(25.80坪)



現地



## マエムラの住宅購入をした「きっかけ」

- 1 家賃がもったいない
- 2 アパレルが生まれ狭くなったがれ
- 3 家がに入った
- 4 結婚
- 5 子供の進学
- 6 場所が入った
- 7 家賃が上がった
- 8 引っ越したい

## 新設備!! MAEMURA-BATH

超微細な気泡  
ただお湯に身を委ねているだけで、ミクロの泡が肌の老廃物を取り除き、健康的でつややかな美肌に。  
ファインで体感  
つややかな美肌に

## MAEMURA・BLE

ウルトラファインバブルの3つの水流で効果を実感!  
シャワーじゃない  
シャワー。

## 見学のご予約は

ゴヨク  
**TEL 0982-20-5489**  
平日でもお気軽にご相談ください!! 表面もご覧ください!

マエムラ延岡 検索