

# 延岡市

高千穂通り1号展示場

## 岡富小学校そば

展示場より  
約100m

限定1区画



校区	岡富小学校(約80m) 岡富中学校(約850m)
買物	コープみやざき北小路店
交通	北小路(宮交)バス停(徒歩約3分)

●所在地／延岡市高千穂通4番11

- 用途地域／近隣商業地域
- 間取り／3LDK ●建物構造／木造2階建て
- 設備／九州電力／プロパンガス／公営水道／公共下水道
- 建ぺい・容積率／80%・294%
- 道路幅員／南側 約4.9m
- 総区画数／2区画 ●販売区画数／1区画
- 完成年月日／令和5年3月
- 敷地面積／92.87m<sup>2</sup>(28.09坪)
- 建物延床面積／67.90m<sup>2</sup>(20.53坪)

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

土地+建物+照明+外構込み

セット価格  
**1,800** 万円

●ボーナス払い併用のお支払い例  
1,800万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]

月々のお支払い	<b>22,000</b> 円
ボーナス払い(年2回)	<b>131,700</b> 円
ボーナス払いなしの場合(月々)	<b>43,900</b> 円

QRからもチェック!

なんと!!  
月々  
**22,000** 円

## 日向市

財光寺長江1号展示場

限定4区画

## ファミリーマート財光寺店そば

展示場より  
約100m

### 平屋モデル



校区 財光寺小学校(約1,200m)  
財光寺中学校(約2,200m)

買物 コープみやざき財光寺店

交通 長江団地入口(がらっと)バス停

●所在地／日向市大字財光寺字長江365番1

- 用途地域／工業地域
- 間取り／3LDK ●建物構造／木造平屋建て
- 設備／九州電力／プロパンガス／公営水道／公共下水道
- 建ぺい・容積率／60%・200%
- 道路幅員／北側 約10m
- 総区画数／4区画 ●販売区画数／4区画
- 完成年月日／令和7年12月
- 敷地面積207.79m<sup>2</sup>(62.86坪)
- 建物延床面積／80.32m<sup>2</sup>(24.30坪)

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

土地+建物+照明+外構込み

セット価格  
**2,290** 万円

●ボーナス払い併用のお支払い例  
2,290万円借入40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]

月々のお支払い	<b>28,100</b> 円
ボーナス払い(年2回)	<b>166,800</b> 円
ボーナス払いなしの場合(月々)	<b>55,800</b> 円

QRからもチェック!

なんと!!  
月々  
**28,100** 円

## 日向市

財光寺六反田5号展示場

限定5区画

## 日向インターそば

展示場より  
約700m



校区 財光寺南小学校(約500m)  
財光寺中学校(約1,900m)

買物 マルイチ財光寺店

交通 今給黎医院(がらっと)バス停(徒歩約 分)

●所在地／日向市大字財光寺字六反田2761番343

- 用途地域／第二種住居地域
- 間取り／3LDK ●建物構造／木造2階建て
- 設備／九州電力／プロパンガス／公営水道／合併浄化槽
- 建ぺい・容積率／60%・200%
- 道路幅員／北側 約9.7m
- 総区画数／5区画 ●販売区画数／5区画
- 完成年月日／令和7年6月
- 敷地面積／168.49m<sup>2</sup>(50.97坪)
- 建物延床面積／96.04m<sup>2</sup>(29.05坪)

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

土地+建物+照明+外構込み

セット価格  
**2,180** 万円

●ボーナス払い併用のお支払い例  
2,180万円借入40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]

月々のお支払い	<b>26,600</b> 円
ボーナス払い(年2回)	<b>159,500</b> 円
ボーナス払いなしの場合(月々)	<b>53,100</b> 円

QRからもチェック!

なんと!!  
月々  
**26,600** 円



日向  
エリア



お客様の声 マエムラの建売住宅を選ばれた理由

日向市北部エリア A様 40代

～家族が増えて  
賃貸じゃ狭くなり…～



お家を探し始めて2~3年、子供も4人なのでアパートでは居住スペースが狭くなっていました。そんな折、御社の新築が当時のアパートから近い場所に完成して、価格も安かったこともあり購入を決めました。キッチンも広いし、新築は気持ち的にもいいですね。営業さんの説明も丁寧で◎

新  
設  
備  
!!

MAEMURA-BATH

超微細な気泡

ただお湯に身を委ねているだけで、ミクロの泡がお肌の老廃物を取り除き、健康的でつややかな美肌に。

ファインで体感  
つややかな美肌に



MAEMURA・BLE

ウルトラファインバブルの  
3つの水流で効果を実感！

シャワーじゃない  
シャワー。



見学のご予約は

TEL 0982-20-5489

平日でもお気軽にご相談ください!! 表面もご覧ください!

マエムラ 延岡 検索