

延岡市 別府町4号展示場

ホームワイドさんそば

限定**3**区画 展示場より約400m



なんと!!
月々 **23,900円**

土地 建物 照明 外構	周边环境
セット価格 1,950万円 (税込)	校区 延岡小学校(約2,200m) 岡富中学校(約2,400m)
ボーナス払い併用のお支払い例 1,950万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]	買物 マルイチ大買店
月々のお支払い 23,900円	交通 大貴神社前バス停 (徒歩約2分)
ボーナス払い(年2回) 142,000円	下記をご入力ください 延岡市別府町3784番8
ボーナス払いなしの場合(月々) 47,500円	

- 所在地/延岡市別府町 3784番8
- 用途地域/第一種住居地域
- 間取り/3LDK ● 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス / 公営水道/合併浄化槽
- 建ぺい/容積率/60%・160%
- 道路幅員/西側 約4m
- 総区画数/5区画 ● 販売区画数/3区画
- 完成年月日/令和5年11月
- 敷地面積/138.17㎡(41.79坪)
- 建物延床面積/91.08㎡(27.55坪)

日向市 曾根町1丁目1号展示場

曾根公園そば

限定**2**区画 展示場より約100m



なんと!!
月々 **27,800円**

土地 建物 照明 外構	周边环境
セット価格 2,280万円 (税込)	校区 日知屋東小学校(約400m) 富島中学校(約1,000m)
ボーナス払い併用のお支払い例 2,280万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]	買物 マルイチ江良店
月々のお支払い 27,800円	交通 江良4丁目(宮交)バス停 (徒歩約3分)
ボーナス払い(年2回) 166,800円	下記をご入力ください 日向市曾根町1丁目179番1
ボーナス払いなしの場合(月々) 55,600円	

- 所在地/日向市曾根町1丁目 179番1
- 用途地域/第二種住居地域
- 間取り/3LDK ● 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス / 公営水道/公共下水道
- 建ぺい/容積率/60%・200%
- 道路幅員/北側 約6m
- 総区画数/2区画 ● 販売区画数/2区画
- 完成年月日/令和7年1月
- 敷地面積/150.56㎡(45.54坪)
- 建物延床面積/91.08㎡(27.54坪)

日向市 パティオ財光寺沖ノ原9号展示場

ホームワイドさんそば

限定**7**区画 展示場より約350m



なんと!!
月々 **22,700円**

土地 建物 照明 外構	周边环境
セット価格 1,860万円 (税込)	校区 財光寺南小学校(約1,100m) 財光寺中学校(約1,500m)
ボーナス払い併用のお支払い例 1,860万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]	買物 マルイチ財光寺店
月々のお支払い 22,700円	交通 沖ノ原(ぶらっと)バス停 (徒歩約4分)
ボーナス払い(年2回) 136,100円	下記をご入力ください 日向市財光寺沖ノ原900番20
ボーナス払いなしの場合(月々) 45,300円	

- 所在地/日向市財光寺沖ノ原 900番20
- 用途地域/第二種住居地域
- 間取り/3LDK ● 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス / 公営水道/合併浄化槽
- 建ぺい/容積率/60%・200%
- 道路幅員/南側 約4m
- 総区画数/10区画 ● 販売区画数/7区画
- 完成年月日/令和6年6月
- 敷地面積/122.39㎡(37.02坪)
- 建物延床面積/87.76㎡(26.54坪)



5つの安心
株式会社マエムラ

1 住宅瑕疵担保責任保険

安心の**10**年間
住宅瑕疵担保責任法に基づき定められた、構造耐力上主要な部分および雨水の浸入を防止する部分に関する10年間の瑕疵担保責任の範囲が保険の対象となります。

- 小屋根
- 屋根(屋根材)
- 開口部
- 斜材
- 横架材
- 床(床材)
- 土台
- 基礎
- 柱
- 外壁
- 木造(在来軸組工法)の戸建住宅

2 安心の地盤保証制度

地盤調査から調査報告書提出までの流れ

- 地盤調査
- 地盤調査データの解析
- 「地盤調査報告書」にて報告
- 解析に基づき対策提案

品質保証
品質保証期間は、基礎着工日に始まりお引き渡し日から**10**年間

3 Jotoキソパッキング工法

しろあり補償制度
しろあり賠償責任補償 10年保証
適応住宅

自信があるから、**10年間・最高1,000万円**の長期安心補償です。

4 各戸に標準装備のセキュリティ装置

家族が安心して暮らせる家
さらにグレードUPしました。
セキュリティコントローラー
侵入系のセンサーが感知した場合には、侵入警報信号を送出し警告します。

5 アフターサービス相談室

アフターサービス・メンテナンスのお問合せは、専門の知識を持った社員が対応します。

見学のご予約は **ゴヨヤク**
TEL **0982-20-5489**
平日でもお気軽にご相談ください!! 表面もご覧ください!!
マエムラ延岡 検索