

# ユニクロさんそば 展示場より 約800m

**延岡市**  
昭和町3丁目6号展示場



QRからも  
チェック!

**限定1区画**

校区 岡富小学校(約1,900m)  
岡富中学校(約2,600m)

<土地+建物+照明+外構込み>

セット価格 **1,880** (税込) 万円

●ボーナス払い併用のお支払い例  
1,880万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]  
月々のお支払い **22,900円**  
ボーナス払い(年2回) **137,600円**  
ボーナス払いなしの場合(月々) **45,800円**

なんと!! **22,900円** 月々



延岡市 延岡市昭和三丁目57番16

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

買物 ドラッグコスモス川原崎店  
交通 延岡駅(宮交)バス停(徒歩17分)

- 所在地/延岡市昭和三丁目57番16
- 用途地域/第一種住居地域
- 間取り/3LDK
- 建ぺい・容積率/60%・160%
- 道路幅員/北側 約4m
- 完成年月日/令和5年11月
- 敷地面積/150.29㎡(45.46坪)
- 建物延床面積/91.08㎡(27.55坪)

# 寅春さんそば 展示場より 約150m

**日向市**  
大王町1丁目1号展示場



QRからも  
チェック!

**限定1区画**

校区 大王谷小学校(約1,200m)  
大王谷中学校(約1,000m)

<土地+建物+照明+外構込み>

セット価格 **2,290** (税込) 万円

●ボーナス払い併用のお支払い例  
2,290万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]  
月々のお支払い **28,100円**  
ボーナス払い(年2回) **166,800円**  
ボーナス払いなしの場合(月々) **55,800円**

なんと!! **28,100円** 月々



日向市 大王町1丁目10番1

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

買物 マルイチ大王店  
交通 丸山(宮交)バス停(徒歩4分)

- 所在地/日向市大王町1丁目10番1
- 用途地域/準工業地域
- 間取り/3LDK
- 建ぺい・容積率/60%・200%
- 道路幅員/東側 約6m
- 完成年月日/令和6年10月
- 敷地面積/165.24㎡(49.99坪)
- 建物延床面積/72.66㎡(21.98坪)

**日向エリア**

第2大王町1丁目展示場

第3曾根町3丁目展示場

第4曾根町1丁目展示場

第9財光寺長江展示場

# 曽根公園そば 展示場より 約100m

**日向市**  
曾根町1丁目1号展示場



QRからも  
チェック!

**限定2区画**

校区 日知屋東小学校(約400m)  
富島中学校(約1,000m)

<土地+建物+照明+外構込み>

セット価格 **2,180** (税込) 万円

●ボーナス払い併用のお支払い例  
2,180万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]  
月々のお支払い **26,600円**  
ボーナス払い(年2回) **159,500円**  
ボーナス払いなしの場合(月々) **53,100円**

なんと!! **26,600円** 月々



日向市 曾根町1丁目179番1

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

買物 マルイチ江良店  
交通 江良4丁目(宮交)バス停(徒歩3分)

- 所在地/日向市曾根町1丁目179番1
- 用途地域/第二種住居地域
- 間取り/3LDK
- 建ぺい・容積率/60%・200%
- 道路幅員/北側 約6m
- 完成年月日/令和7年1月
- 敷地面積/150.56㎡(45.54坪)
- 建物延床面積/91.08㎡(27.54坪)

**マエムラ** の住宅購入をした「きっかけ」

- 1 家賃がもったいない
- 2 子供が生まれた狭くなったが
- 3 家に入った
- 4 結婚
- 5 子供の進学
- 6 場所に入った
- 7 家賃が上がった
- 8 引っ越しを考えた

お客様の声 マエムラの建売住宅を選ばれた理由

①日向市北部エリア A様 40代  
～家族が増えて賃貸じゃ狭くなり～  
お家を探し始めて2～3年、子ども4人なのでアパートでは居住スペースが狭くなっていました。そんな折、御社の新築が当時のアパートから近い場所に完成して、価格も安かったこともあり購入を決めました。キッチンも広いし、新築は気持ち的にもいいですね。営業さんの説明も丁寧で◎

～家賃が上がって～  
市営住宅の家賃が上がったので、家を買ったほうが安いと思ったのがきっかけです。子供の扶養が外れたら家賃が上がったことを知らずに40歳過ぎまで暮らしていました。住み始めた当時より所得も上がっていて、気が付けば高額な家賃を支払っていました。新築を買って、負担も減って本当に良かったです。

②延岡市中部エリア T様 40代

見学のご予約は **TEL 0982-20-5489**

平日でもお気軽にご相談ください!! 表面もご覧ください!

マエムラ 延岡 検索