


あなたの家賃もつたいない!!

脱家賃宣言!

新築建売住宅展示会



販売会開催 3月 **8日・9日**
AM10:00~PM5:00

毎週土曜・日曜は
展示場に待機して
お待ちしております。
おの現地の
越しりるを自印に
ください!

延岡市
緑ヶ丘1丁目展示場

限定**1**区画
展示場より約**500m**
ホームセンターまで
QRコードからアクセス



月々
なんと!!
22,900円

土地 建物 照明 外構
セット価格
1,880万円 (税込)

周辺環境
緑ヶ丘小学校(約1,300m)
南中学校(約1,000m)
鮮ど市場延岡店

交通
北緑ヶ丘(宮交)
(徒歩約3分)

ボーナス払い併用のお支払い例
1,880万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%)[初年度]
月々のお支払い **22,900円**
ボーナス払い(年2回) **137,600円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **45,800円**

●所在地/
延岡市緑ヶ丘1丁目11番14

●用途地域/第二種中高層住居専用地域
●間取り/3LDK ●建物構造/木造2階建て
●設備/九州電力/プロパンガス
/公営水道/公共下水道
●建ぺい・容積率/60%・200%
●道路幅員/東側 約5m
●総区画数/1区画 ●販売区画数/1区画
●完成年月日/令和6年1月
●敷地面積/109.90㎡(33.24坪)
●建物延床面積/78.66㎡(23.80坪)



延岡市
塩浜町4丁目1号展示場

限定**2**区画
展示場より約**150m**
ホームセンターまで
QRコードからアクセス



月々
なんと!!
25,600円

土地 建物 照明 外構
セット価格
2,090万円 (税込)

周辺環境
南小学校(約2,200m)
南中学校(約2,200m)
マルミヤストアーク商店

交通
塩浜町4丁目(宮交)バス停
(徒歩約3分)

ボーナス払い併用のお支払い例
2,090万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%)[初年度]
月々のお支払い **25,600円**
ボーナス払い(年2回) **152,200円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **50,900円**

●所在地/
延岡市塩浜町4丁目1717番69

●用途地域/第一種住居地域
●間取り/3LDK ●建物構造/木造2階建て
●設備/九州電力/プロパンガス
/公営水道/公共下水道
●建ぺい・容積率/60%・200%
●道路幅員/東側 約6m
●総区画数/2区画 ●販売区画数/2区画
●完成年月日/令和6年9月
●敷地面積/139.80㎡(42.29坪)
●建物延床面積/87.77㎡(26.54坪)



LINE公式アカウントから
ともだち追加でお気軽にお問い合わせ!

創業50年心のかよう住まい造りがモットーの
株式会社 マエムラ
延岡支店

取引形態/売主
延岡支店/〒882-0861 延岡市別府町3163-1
E-mailアドレス
nobeoka-kodate@maemura.co.jp
本社/〒880-0873 宮崎市堀川町195番地
本社営業部/TEL 0985-28-2232
E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

※お支払い例は、九州ろうきん住宅ローン変動金利型(金利引下げ制度最大引下げ後金利0.8%[初年度]、融資限度額100万円~5,000万円、40年返済の支払い例となります。金利は令和7年3月現在のものです。実際には経済情勢等により変動する場合があります。融資実行時の金利が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせください。
※広告有効期限:令和7年3月末日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。



見学のご予約は **TEL 0982-20-5489**
平日でもお気軽にご相談ください!! **マエムラ延岡** 検索

裏面も
ご覧ください