

延岡市 北一ヶ岡2丁目2号展示場

# 一つ岡幼稚園そば

限定1区画 展示場より約200m



なんと!!!  
月々 **26,300円**

土地+建物+照明+外構込み  
ポータル払い併用のお支払い例  
2,150万円(税込)  
月々のお支払い **26,300円**  
ポータル払い(年2回) **156,600円**  
ポータル払いなしの場合(月々) **52,400円**

●所在地/延岡市北一ヶ岡2丁目2番353  
●用途地域/第一種低層住居専用地域  
●建物構造/木造2階建て  
●建ぺい・容積率/50%・100%  
●道路幅員/西側 約6m  
●完成年月日/令和6年6月  
●敷地面積/127.20㎡(38.48坪)  
●建物延床面積/86.32㎡(26.11坪)



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

延岡市 緑ヶ丘5丁目展示場

# 緑ヶ丘小学校そば

限定1区画 展示場より約300m



なんと!!!  
月々 **20,700円**

土地+建物+照明+外構込み  
ポータル払い併用のお支払い例  
1,690万円(税込)  
月々のお支払い **20,700円**  
ポータル払い(年2回) **123,000円**  
ポータル払いなしの場合(月々) **41,200円**

●所在地/延岡市緑ヶ丘5丁目8番14  
●用途地域/第二種中高層住居専用地域  
●建物構造/木造2階建て  
●建ぺい・容積率/60%・160%  
●道路幅員/北側 約3.5m  
●完成年月日/令和5年9月  
●敷地面積141.29㎡(42.74坪)  
●建物延床面積/87.77㎡(26.55坪)



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

日向市 財光寺六反田1号展示場

# 日向インターそば

限定2区画 展示場より約850m



なんと!!!  
月々 **25,600円**

土地+建物+照明+外構込み  
ポータル払い併用のお支払い例  
2,090万円(税込)  
月々のお支払い **25,600円**  
ポータル払い(年2回) **152,200円**  
ポータル払いなしの場合(月々) **50,900円**

●所在地/日向市財光寺字六反田2761番200  
●用途地域/第二種住居地域  
●建物構造/木造2階建て  
●建ぺい・容積率/60%・200%  
●道路幅員/西側 約6m  
●完成年月日/令和7年3月  
●敷地面積/129.0㎡(39.02坪)  
●建物延床面積/88.60㎡(26.81坪)



※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。



## お客様の声 マエムラの建売住宅を選ばれた理由

～家賃が上がって～  
市営住宅の家賃が上がったので、家を買ったほうが安いと思ったのがきっかけです。子供の扶養が外れたら家賃が上がることを知らずに40歳過ぎまで暮らしていました。住み始めた当時より所得も上がっていて、気が付けば高額な家賃を支払っていました。新築を買って、負担も減って本当に良かったです。

延岡市中部エリア T様 40代

新設備!!!

### MAEMURA-BATH

超微細な気泡  
ただお湯に身を委ねているだけで、ミクロの泡がお肌の老廃物を取り除き、健康的でつややかな美肌に。  
ファインで体感  
つややかな美肌に



### MAEMURA・BLE

ウルトラファインバブルの3つの水流で効果を実感!  
シャワーじゃないシャワー。



見学のご予約は

TEL **0982-20-5489**

平日でもお気軽にご相談ください!! 表面もご覧ください!

マエムラ延岡 検索