

晚

あなたの家賃もつたいたいない!

家賃宣言

今が買い時!

新築建売住宅展示会

2/14・15日

AM 10:00~PM 5:00

販売会開催

毎週土曜・日曜は展示場に待機してお待ちしております。

現地ののぼりを目印にお越しください!

脱家賃



延岡市

北一ヶ岡2丁目2号展示場

限定1区画

校区

一ヶ岡小学校 (約700m)
土々呂中学校 (約1,450m)

QRからもチェック!

なんと!!

月々

26,300円

展示場より約200m

日向市

日向浜町1丁目2号展示場

限定2区画

校区

日知屋東小学校 (約700m)
富島中学校 (約1,100m)

平屋モデル

QRからもチェック!

なんと!!

月々

29,300円

展示場より約200m

土地+建物+照明+外構込み

セット価格

2,150万円

〈税込〉

- 所在地/延岡市北一ヶ岡2丁目2番353
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 間取り/3LDK ●建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水道
- 建ぺい・容積率/50%・100% ●道路幅員/西側 約6m
- 完成年月日/令和6年6月 ●総区画数/2区画 ●販売区画数/1区画
- 敷地面積/127.20㎡(38.48坪) ●建物延床面積/86.32㎡(26.11坪)

ボーナス払い併用のお支払い例

2,150万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%)[初年度]

月々のお支払い	26,300円
ボーナス払い(年2回)	156,600円
ボーナス払いなしの場合(月々)	52,400円

周辺環境

買物 Aコープ一ヶ岡店

交通 一ヶ岡入口(宮交)バス停 (徒歩約3分)

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

土地+建物+照明+外構込み

セット価格

2,390万円

〈税込〉

- 所在地/日向市浜町1丁目107番2
- 用途地域/第一種住居地域
- 間取り/3LDK ●建物構造/木造平屋建て
- 設備/九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水道
- 建ぺい・容積率/60%・200% ●道路幅員/東側 約6m
- 完成年月日/令和7年12月 ●総区画数/2区画 ●販売区画数/2区画
- 敷地面積/228.12㎡(69.02坪) ●建物延床面積/79.49㎡(24.05坪)

ボーナス払い併用のお支払い例

2,390万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%)[初年度]

月々のお支払い	29,300円
ボーナス払い(年2回)	174,200円
ボーナス払いなしの場合(月々)	58,200円

周辺環境

買物 イオン日向店

交通 江良4丁目(宮交)バス停 (徒歩約7分)

※特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。

創業51年心のかよう住まい造りがモットーの

株式会社 マエムラ

■国土交通大臣(03)第008541号 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
■九州不動産公正取引協議会加盟 ■宮崎県知事(般-26)第12730号
■(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員

延岡支店

取引形態/売主
延岡支店/〒882-0861 延岡市別府町3163-1
E-mailアドレス nobeoka-kodate@maemura.co.jp
本社/〒880-0873 宮崎市堀川町195番地
本社営業部/TEL 0985-28-2232
E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

※お支払い例は、九州ろうきん住宅ローン変動金利型(金利引下げ制度最大引下げ後金利0.8%[初年度]・融資限度額100万円～5,000万円、40年返済)の支払い例となります。
金利は令和8年2月現在のもので、実際には経済情勢等により変動する場合があります。融資実行時の金利が適用されます。
詳しくは係員までお問い合わせください。
※広告有効期限: 令和8年2月末日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。

見学のご予約は

TEL 0982-20-5489

平日でもお気軽にご相談ください!!

マエムラ 延岡

検索

裏面もご覧ください