

あなたの家賃もつたいない!!

今が買うとき!!

脱家賃宣言



新築建売住宅展示会

販売会開催
4/20日・21日
AM 10:00~PM 5:00

毎週**土曜・日曜**は展示場に待機してお待ちしております。
現地ののぼりを目印にお越しください!→→→



LINE公式アカウントからともだち追加でお気軽にお問い合わせ!



延岡市 大貫神社そば

大貫神社そば

展示場より約200m

大貫町6丁目4号展示場

限定**2**区画



〈土地+建物+照明+外構込み〉
セット価格 **2,099**万円

●ボーナス払い併用のお支払い例
2,099万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.75%)【初年度】
月々のお支払い **25,600**円
ボーナス払い(年2回) **150,800**円
ボーナス払いなしの場合(月々) **50,700**円

なんと!!
月々 **25,600**円



校 区	延岡小学校(約2,200m) 岡富中学校(約2,400m)
買 物	マルイチ大貫店
交 通	大貫神社前バス停 (徒歩約2分)

- 所在地/延岡市大貫町6丁目1752番5
- 用途地域/第二種中高層住居専用地域
- 間取り/3LDK
- 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス
/公営水道/公共下水道
- 建ぺい・容積率/60%・200%
- 道路幅員/北西側 約8.5m
- 総区画数/4区画 ●販売区画数/2区画
- 完成年月日/令和5年10月
- 敷地面積/102.65㎡(31.05坪)
- 建物延床面積/82.80㎡(25.04坪)



延岡市 井上病院さんそば

井上病院さんそば

展示場より約100m

平原町1丁目展示場

限定**1**区画



〈土地+建物+照明+外構込み〉
セット価格 **2,080**万円

●ボーナス払い併用のお支払い例
2,080万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.75%)【初年度】
月々のお支払い **25,100**円
ボーナス払い(年2回) **150,800**円
ボーナス払いなしの場合(月々) **50,200**円

なんと!!
月々 **25,100**円



校 区	南小学校(約500m) 南中学校(約1,400m)
買 物	マックスバリュ南延岡店
交 通	南延岡(宮交)バス停 (徒歩約3分)

- 所在地/延岡市平原町1丁目255番3
- 用途地域/第二種住居地域
- 間取り/3LDK
- 建物構造/木造2階建て
- 設備/九州電力/プロパンガス
/公営水道/公共下水道
- 建ぺい・容積率/60%・200%
- 道路幅員/南側 約4m 西側 約4m
- 総区画数/1区画 ●販売区画数/1区画
- 完成年月日/令和6年1月
- 敷地面積/147.53㎡(44.62坪)
- 建物延床面積/89.42㎡(27.04坪)



創業49年心のかよう住まい造りがモットーの
株式会社 マエムラ
延岡支店

■国土交通大臣(03)第008541号 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
■九州不動産公正取引協議会加盟 ■宮崎県知事(股-26)第12730号
■(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員

取引形態/売主
延岡支店/〒882-0861 延岡市別府町3163-1 本社/〒880-0873 宮崎市堀川町195番地
E-mailアドレス nobeoka-kodate@maemura.co.jp E-mailアドレス baibai@maemura.co.jp

※お支払い例は、九州ろうきん住宅ローン変動金利型(金利引下げ制度最大引下げ後金利0.75%【初年度】、融資限度額100万円~5,000万円、40年返済の支払い例となります。金利は令和6年4月現在のものです、実際には経済情勢等により変動する場合があります、融資実行時の金利が適用されます。詳しくは係員までお問い合わせください。*広告有効期限:令和6年4月末日迄。広告制作中に契約済になる場合もあります。あらかじめご了承ください。

見学のご予約は
TEL 0982-20-5489
平日でもお気軽にご相談ください!! 裏面もご覧ください!

マエムラ延岡 検索