

ユニクロさんそば 展示場より 約800m



QRからもチェック!

延岡市
昭和町3丁目6号展示場

限定 **1** 区画



校区 岡富小学校(約1,900m)
岡富中学校(約2,600m)
買物 ドラッグコスモス川原崎店
交通 延岡駅(宮交)バス停(徒歩約17分)

下記をご入力ください
延岡市昭和町3丁目57番16



- 所在地 延岡市昭和町3丁目57番16
- 用途地域 第一種住居地域
- 間取り 3LDK
- 建物構造 木造2階建て
- 設備 九州電力/プロパンガス/公営水道/合併浄化槽
- 建ぺい・容積率 60%・160%
- 道路幅員 北側 約4m
- 総区画数 7区画 ●販売区画数 1区画
- 完成年月日 令和5年11月
- 敷地面積 150.29㎡(45.46坪)
- 建物延床面積 91.08㎡(27.55坪)

＜土地+建物+照明+外構込み＞ ●ボーナス払い併用のお支払い例
1,880万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]
月々のお支払い **22,900円**
ボーナス払い(年2回) **137,600円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **45,800円**

セット価格 **1,880** 万円 (税込)

なんと!!!
月々 **22,900円**



イオン日向店さんそば 展示場より 約700m



QRからもチェック!

日向市
曾根町3丁目展示場

限定 **1** 区画



校区 日知屋東小学校(約400m)
富島中学校(約1,000m)
買物 イオン日向店
交通 曾根町3丁目(宮交)バス停(徒歩約5分)

下記をご入力ください
日向市曾根町3丁目161番



- 所在地 日向市曾根町3丁目161番
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 間取り 3LDK
- 建物構造 木造平屋建て
- 設備 九州電力/プロパンガス/公営水道/公共下水道
- 建ぺい・容積率 60%・200%
- 道路幅員 東側 約6m
- 総区画数 1区画 ●販売区画数 1区画
- 完成年月日 令和6年12月
- 敷地面積 187.51㎡(56.72坪)
- 建物延床面積 72.66㎡(21.98坪)

＜土地+建物+照明+外構込み＞ ●ボーナス払い併用のお支払い例
2,280万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]
月々のお支払い **27,800円**
ボーナス払い(年2回) **166,800円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **55,600円**

セット価格 **2,280** 万円 (税込)

なんと!!!
月々 **27,800円**



マエムラの住宅購入をした「きっかけ」

- 1 家賃がもったいない
- 2 狭くアパルトになった
- 3 家が気に入った
- 4 結婚
- 5 子供の進学
- 6 場所が入った
- 7 家賃が上がった
- 8 引っ越したい

ホームワイド財光寺店さんそば 展示場より 約350m



QRからもチェック!

日向市
パティオ財光寺沖ノ原9号展示場

限定 **6** 区画



校区 財光寺南小学校(約1,100m)
財光寺中学校(約1,500m)
買物 マルイチ財光寺店
交通 沖ノ原(ぶらっと)バス停(徒歩約4分)

下記をご入力ください
日向市財光寺沖ノ原900番20



- 所在地 日向市財光寺沖ノ原900番20
- 用途地域 第二種住居地域
- 間取り 3LDK
- 建物構造 木造2階建て
- 設備 九州電力/プロパンガス/公営水道/合併浄化槽
- 建ぺい・容積率 60%・200%
- 道路幅員 南側 約4m
- 総区画数 10区画 ●販売区画数 6区画
- 完成年月日 令和6年6月
- 敷地面積 122.39㎡(37.02坪)
- 建物延床面積 87.76㎡(26.54坪)

＜土地+建物+照明+外構込み＞ ●ボーナス払い併用のお支払い例
1,860万円借入 40年払い 九州ろうきん(0.8%) [初年度]
月々のお支払い **22,700円**
ボーナス払い(年2回) **136,100円**
ボーナス払いなしの場合(月々) **45,300円**

セット価格 **1,860** 万円 (税込)

なんと!!!
月々 **22,700円**

お客様の声/マエムラの建売住宅を選ばれた理由

①日向市北部エリア A様 40代
～家族が増えて賃貸じゃ狭くなり～
お家を探し始めて2～3年、子ども4人なのでアパートでは居住スペースが狭くなっていました。そんな折、御社の新築が当時のアパートから近い場所に完成して、価格も安かったこともあり購入を決めました。キッチンも広いし、新築は気持ち的にもいいですね。営業さんの説明も丁寧で◎

②延岡市中部エリア T様 40代
～家賃が上がって～
市営住宅の家賃が上がったので、家を買ったほうが安いと思ったのがきっかけです。子供の扶養が外れたら家賃が上がります。住み始めた当時より所得も上がっていて、気が付けば高額な家賃を支払っていました。新築を買って、負担も減って本当に良かったです。

見学のご予約は **TEL 0982-20-5489**

平日でもお気軽にご相談ください!! 表面もご覧ください!

マエムラ 延岡 検索